خبر

بازگشت طوفانی «بی‌تی‌اس»

بلیت‌های کنسرت بازگشت گروه «بی‌تی‌اس» بلافاصله فروش رفت و هزاران هوادار برای این رویداد راهی سئول می‌شوند.

به گزارش ایسنا، بلیت‌های کنسرت بازگشت گروه «بی‌تی‌اس» در سئول، شامگاه دوشنبه بلافاصله فروش رفت و مقامات این شهر پیش‌بینی می‌کنند که برای اولین اجرای کامل این گروه کی‌پاپ در حدود چهار سال اخیر، حدود ۲۶۰ هزار هوادار راهی این شهر شوند. «گاردین» نوشت، وقتی فروش بلیت برای کنسرت رایگان ۲۱ مارس در میدان «گوانگ‌هوامون» از ساعت ۸ شب آغاز شد، بیش از ۱۰۰ هزار نفر هم‌زمان به وب‌سایت فروش بلیت هجوم آوردند که باعث از دسترس خارج شدن صفحه‌ها و از کار افتادن سیستم رزرو شد. حدود ۱۵ هزار بلیت برای کنسرت در این میدان تاریخی که در مقابل کاخ «گیونگ‌بوک‌گونگ» قرار دارد، تقریبا بلافاصله ناپدید شد. هواداران برای کسب برتری در نبرد رزرو این کنسرت، به کافی‌نت‌ها(PC cafes)(کافی‌شاپ‌های بازی اینترنتی با اتصال سریع‌تر که به بخشی ثابت از فرهنگ بلیت‌فروشی کره جنوبی تبدیل شده‌اند) هجوم بردند. فضای مجازی آنلاین پر از داستان‌هایی از خانواده‌هایی بود که هم‌زمان چندین دستگاه را به کار گرفته بودند، اما در نهایت صفحه‌ها قفل می‌کرد یا پیغامی نشان می‌داد که صندلی‌ها قبلا خریداری شده‌اند. پلیس سئول اوایل همان روز هشدارهایی درباره کلاهبرداری صادر کرد، زیرا پست‌های کلاهبرداری درست قبل از فروش عصرگاهی در حال پخش شدن بودند. رئیس پلیس سئول گفت که مأموران درخواست حذف ۳۴ پست را داده‌اند که خرید بلیت به صورت نیابتی را با هزینه‌هایی از ۱۰ هزار تا ۳۰۰ هزار وون (۷ تا ۲۱۳ دلار) ارائه می‌دادند یا ادعا می‌کردند که بلیت‌ها را می‌توان بین ۱۰۰ هزار تا ۱.۲ میلیون وون به فروش مجدد رساند. پلیس قصد دارد «گوانگ‌هوامون» را که محل برگزاری کنسرت است به عنوان یک ورزشگاه مجازی در نظر بگیرد و جریان جمعیت را از طریق ۲۹ نقطه ورودی تعیین‌شده کنترل کند. پلیس همچنین درباره اختلال احتمالی در ایستگاه‌های مترو و خیابان‌های مجاور هشدار داده است. این کنسرت یک‌ساعته که آلبوم جدید «بی‌تی‌اس» به نام «Arirang» را معرفی می‌کند و مقدمه تور جهانی ۸۲ مرحله‌ای آن‌ها خواهد بود، به صورت زنده از نتفلیکس برای ۱۹۰ کشور پخش می‌شود. سئول نیز به طور جداگانه رویدادهایی برای هواداران در نزدیکی محل برگزاری برای حدود ۳۰ هزار نفر برگزار خواهد کرد. این رویداد باعث شده است که قیمت اقامتگاه‌ها در سراسر مرکز سئول افزایش یابد و برخی هتل‌ها پنج برابر نرخ عادی دریافت کنند. بازگشت این گروه چیزی را که تحلیلگران آن را «اقتصاد بی‌تی‌اس»(BTS-nomics) می‌نامند تقویت کرده است. منظور از «اقتصاد بی‌تی‌اس» تاثیر اقتصادی قابل توجهی است که بی‌تی‌اس بر بخش‌های گردشگری، مهمان‌نوازی و خرده‌فروشی دارد.

آنتن پر حاشیه صداوسیما در سال ۱۴۰۴

حاشیه‌سازی به سبک رسانه‌ملی

طی هفته‌های اخیر بریده‌های متعددی از برنامه‌های تلویزیون منتشر شده که بحث‌های زیادی به وجود آورده است.

اواسط دی‌ماه و یکی ـ دو روز پیش از بالا گرفتن ناآرامی‌ها، امیرحسین طهماسبی، مجری برنامه «سلام صبح بخیر» شبکه سه، در پخش زنده این شبکه، معترضان خیابانی را «تفاله» خواند

به گزارش ایسنا، در هفته‌های گذشته و پس از وقوع ناآرامی‌های خیابانی، آنتن شبکه‌های تلویزیون با مجموعه‌ای پرشمار از اتفاقات بحث‌برانگیز روبرو شده که واکنش‌های گسترده‌ای در شبکه‌های اجتماعی و رسانه‌ها به همراه داشته است. این حوادث که در برخی موارد پاسخ رسمی و در بعضی دیگر حتی عزل مدیران را در پی داشته، بار دیگر عملکرد رسانه ملی را زیر ذره‌بین قرار داده و انتقاداتی را نسبت به تجربه انباشته و مهارت مدیریت محتوا در این رسانه برانگیخته است. گزارش پیش‌رو، مروری بر مهم‌ترین ویدیوهای بحث‌برانگیز و حاشیه‌ساز هفته‌های اخیر و سرنوشت هریک از آن‌ها می‌پردازد که از شبکه‌های تلویزیون برداشت شده است.

قطع پخش زنده برنامه رییس جمهور

در هفته‌های گذشته ویدیویی از پخش زنده مراسم بهره‌برداری از نیروگاه ۷۵۰ مگاواتی خورشیدی با حضور رییس جمهور منتشر شد که در آن، فردی به مسئولان برگزاری بابت مدیریت زمان تذکر می‌دهد و علت آن را محدودیت در زمان پخش زنده رویداد از تلویزیون ذکر می‌کند! بلافاصله مسعود پزشکیان به این فرد پاسخ می‌دهد: [پخش زنده] شبکه خبر مهم نیست، پخش نکند. ما کار خودمان را می‌کنیم. او در ادامه از محتوای شبکه خبر انتقاد می‌کند و می‌گوید: شبکه خبر به جای اینکه آن حرف‌های بی‌ربط بزند، از این حرف‌ها بزند که مردم هم بدانند کمک می‌کنیم. حدود ۳۵ دقیقه پس از این اظهارات و در حالی که بخش دیگری از آیین بهره‌برداری نیروگاه در حال اجرا بود، پخش زنده مراسم قطع شد و آنتن به جلسه مجلس شورای اسلامی اختصاص یافت. این اقدام که برخی آن را سانسور مستقیم سخنان رییس جمهور می‌دانستند، واکنش‌های زیادی به دنبال داشت و در مقابل، به این علت که در آن زمان رییس جمهور در حال سخنرانی نبود، از سوی عده‌ای دیگر به عنوان اقدامی طبیعی در پایان دادن به مراسمی تفسیر شد که بیش از ظرفیت پخش زنده به طول انجامیده بود.

اشتباه لفظی گزارشگر استانی

پس از برگزاری راهپیمایی سالانه ۲۲ بهمن در سالروز پیروزی انقلاب اسلامی، پوشش زنده این رویداد در شبکه هامون استان سیستان و بلوچستان، حاوی یک خطای لفظی از سوی گزارشگر در گزارش زنده راهپیمایی بود که پخش برنامه را متوقف کرد و حتی منجر به برکناری مدیر پخش شبکه شد. این اتفاق که در شبکه‌های اجتماعی نیز به سرعت وایرال شد، باعث شد روابط عمومی صداوسیما مرکز سیستان و بلوچستان در اطلاعیه‌ای اعلام کند که به دستور مدیرکل صداوسیمای استان، ادامه خدمت کاربر و ناظر پخش شبکه هم معلق شده و سایر عوامل مرتبط با این اتفاق، به کمیته انضباطی معرفی شده‌اند.

توهین «خطخطی» به شهدا و جان‌باختگان ناآرامی‌ها

چند روز پیش از این اتفاق، ماجرای برنامه طنز سیاسی «خطخطی» در شبکه افق که با شوخی‌های موهن نسبت به جان‌باختگان حوادث دی‌ماه ۱۴۰۴ وایرال شد، جنجال بزرگی به راه انداخت. در این برنامه، یک پرسش پیامکی طنز که با شوخی توهین‌آمیزی نسبت به پیکر شهدا و جان‌باختگان ناآرامی‌های اخیر همراه بود، منجر به اعتراضات گسترده‌ای در شبکه‌های اجتماعی شد. در پی این اتفاق و در حالی که مجری برنامه به روال معمول، ویدیوی منتشرشده آن را حاصل تقطیع جهت‌دار دانسته بود، روابط عمومی صداوسیما اطلاعیه‌ای صادر کرد و از توقف پخش برنامه و برکناری مدیر شبکه افق به دلیل سهل‌انگاری خبر داد.

توهین مجری شبکه سه به معترضان

اواسط دی‌ماه و یکی ـ دو روز پیش از بالا گرفتن ناآرامی‌ها، امیرحسین طهماسبی، مجری برنامه «سلام صبح بخیر» شبکه سه، در پخش زنده این شبکه، معترضان خیابانی را «تفاله» خواند و گفت: این تفاله‌ها تو خیابون بدوند و زندگی مردم را ناامن کنند.

این اظهارات که در میانه ماجراهای دی‌ماه بیان شد، موجی از انتقادات را در شبکه‌های اجتماعی برانگیخت و برخی کلیدواژه‌های گذشته مانند «خس و خاشاک» را به یاد آورد که در آن زمان موجب تحریک بیشتر معترضان شده بود. در عین حال با وجود نقدهای بسیار در فضای مجازی و رسانه‌ها، ویدیویی از عذرخواهی مجری، سایر عوامل برنامه یا دست‌اندرکاران شبکه، برای این اظهارنظر منتشر نشد.

ممنوعیت پس از اجرای ترانه چاوشی

جنس دیگری از رخدادهای بحث‌برانگیز هفته‌های اخیر که البته اعتراض زیادی در شبکه‌های اجتماعی به وجود نیاورد، اعلام خبر انتشار ترانه‌ای تازه در شبکه چهار سیما بود. در اتفاقی کم‌سابقه، گوینده زن اخبار علمی، فرهنگی و هنری شبکه چهار در حین اجرای زنده، بخشی از ترانه جدید محسن چاوشی با عنوان «یا مولا دلم تنگ آمده» را با لحن اصل موسیقی، خواند. این لحظه که مخاطبان را بسیار غافلگیر کرد، به عنوان اتفاقی متفاوت در برنامه‌های خبری توصیف شد و به سرعت شبکه‌های اجتماعی را درنوردید. با وجودی که برخی این اتفاق را خلاقانه دانستند اما پیمان جبلی رییس صداوسیما در پاسخ به پرسشی درباره آن گفت: درباره پخش صدای خانم‌ها ضوابطی داریم، تذکر هم می‌دهیم. گاهی رعایت نمی‌شود، اما ضوابط ما تغییر نکرده است. نکته قابل تامل آن که بر اساس گزارش‌های منتشرشده در فضای رسانه‌ای، حباب عظیمی تا مدت‌ها بعد از این اتفاق، وظیفه گویندگی بخش خبری علمی، فرهنگی و هنری شبکه چهار را بر عهده نداشت.

دوگانه‌سازی عجیب تلگرام و قیمت مرغ

در نیمه آبان‌ماه و مدتی پیش از این اتفاقات نیز ویدیوی دیگری از برنامه صبحگاهی پرحاشیه شبکه سه با عنوان «سلام صبح بخیر» منتشر شد که در آن، یکی از مجریان برنامه به تمسخر دغدغه کاربران شبکه‌های اجتماعی و صاحبان کسب‌وکارهای مجازی، برای رفع فیلتر پیام‌رسان محبوب تلگرام می‌پرداخت. در این برنامه، نمایشی توسط رسول مهربانی و مبینا نصیری مجریان این برنامه اجرا شد که در آن، اخبار مربوط به رفع فیلتر این پیام‌رسان، با توجه به افزایش قیمت مرغ در بازار، بی‌اهمیت معرفی می‌شد.

بهار پرحاشیه پیش از زمستان جنجالی

موارد یادشده در حالی است که در اوایل سال ۱۴۰۴ نیز چند ویدیوی بحث‌برانگیز از اتفاقاتی مشابه به فاصله کوتاهی روی آنتن تلویزیون رفت؛ ابتدا صحنه‌هایی منشوری در دو شبکه تماشا و سلامت پخش شد و سروصدای زیادی به وجود آورد که هر دو با عذرخواهی رسمی همراه شد. در روزهای بعد، گاف‌های سیاسی سریالی مانند شوخی حاشیه‌ساز با وزیر خارجه عربستان در شبکه نسیم و توهین به مقدسات اهل سنت در شبکه یک رخ داد که به اعتراضات گسترده انجامید و به وعده برخورد از سوی رییس سازمان صداوسیما رسید.

در پی اتفاق آخر و برای از بین بردن ضرب آن ماجرا، شبکه یک تلویزیون از یک روحانی اهل سنت دعوت کرد تا در شب شهادت امام صادق(ع) به بیان معارف این مذهب بپردازد که این امر، خود انتقادات تازه‌ای را برانگیخت. نکته مهم این که اغلب این اتفاقات ساعاتی پس از پخش و بلافاصله در پی انتشار بریده آن در شبکه‌های اجتماعی بحث‌برانگیز شدند و به نظر بیش از آن که به پخش تلویزیونی وابسته باشند، با پخش اینترنتی سروصدا به وجود آوردند؛ مسئله‌ای که نشان می‌دهد گاه محتوای تلویزیون بیش از پخش تلویزیونی، با انتشار بریده‌های کوتاه در فضای مجازی بیننده جذب می‌کند.

خبر

خراسان جنوبی میزبان ۶ فیلم کمدی

با نزدیک شدن به پایان سال، سینماهای استان خراسان جنوبی میزبان ۶ فیلم کمدی هستند که در آستانه تعطیلات نوروزی روی پرده رفته‌اند. این اکران متراکم، فرصت خوبی برای علاقه‌مندان به ژانر کمدی فراهم کرده تا لحظاتی شاد و مفرح را تجربه کنند، به ویژه در روزهایی که مردم برای گذراندن اوقات فراغت به دنبال سرگرمی‌های سطحی هستند. در میان آثار اکران شده، برخی فیلم‌ها با داستان و ساختار قابل قبول، توانسته‌اند تماشاگر را جذب کنند، مانند آقای زالو اما اغلب آثار در حد متوسط باقی مانده‌اند و به نظر می‌رسد کیفیت فنی و داستانی آن‌ها نتوانسته انتظارات کامل مخاطبان را برآورده کند. این ۶ فیلم، ترکیبی از طنز موقعیت، شوخی‌های اجتماعی و کمدی خانوادگی هستند که هرکدام نقاط قوت و ضعف خود را دارند. برخی آثار از نظر ریتم داستانی و طراحی شخصیت‌ها موفق عمل کرده‌اند و لحظات خنده‌دار و جذابی ارائه می‌دهند، اما شخصیت‌پردازی سطحی و پیش‌بینی‌پذیر بودن برخی موقعیت‌ها، باعث شده برخی لحظات طنز چندان تأثیرگذار نباشند. فیلمنامه‌ها اغلب ساده و قابل فهم هستند و برای خانواده‌ها مناسب‌اند، اما فقدان عمق و خلاقیت در ساختار کلی، می‌تواند تجربه سینمایی را برای مخاطبان حرفه‌ای‌تر محدود کند. با وجود این، تمرکز بر ژانر کمدی در بازه کوتاه قبل از نوروز، می‌تواند جمعیت قابل توجهی را جذب کند و یک فرصت خوب برای رونق سینماهای استان فراهم آورد، به خصوص که تعطیلات نوروزی و روزهای پایانی سال، مردم را بیشتر به سینما می‌کشاند. یکی از نقاط ضعف مدیریت اکران در استان که البته می‌دانیم برنامه ریزی آن با گایتخت نشینان و مرکزی در سازمان سینمایی است ، تمرکز شدید ژانر کمدی در یک بازه کوتاه و خالی بودن ماه‌های بعدی از این ژانر است. چنین روندی باعث می‌شود علاقه‌مندان به طنز تنها در یک مقطع کوتاه فرصت دیدن فیلم‌ها را داشته باشند و در ماه‌های دیگر با کمبود آثار کمدی مواجه شوند. تجربه نشان داده است که توزیع منطقی و متوازن ژانرهای مختلف در طول سال، می‌تواند هم رونق سینماها را تضمین کند و هم مخاطبان را به حضور مداوم در سالن‌های سینما تشویق کند. در نهایت، با همه ضعف‌های کیفیتی برخی آثار، اکران شش فیلم کمدی در استان خراسان جنوبی قبل از نوروز، فرصت مناسبی برای سرگرمی مردم و ایجاد شور و نشاط فرهنگی فراهم کرده است. امید است در سال آینده، برنامه‌ریزی دقیق‌تر و متوازن‌تری برای اکران فیلم‌ها صورت گیرد تا سینماهای استان همواره جریان مستمر مخاطب را تجربه کنند و علاقه‌مندان به ژانر طنز، در طول سال، فرصت بهره‌مندی از آثار باکیفیت‌تر را داشته باشند. شهرستان بیرجند با دو سینما شهرستان های قاین فردوس طبس سرایان هرکدام با یک سینما مجموع سینماهای استان خراسان جنوبی را شامل می شود.

آگهی مزایده اموال غیر منقول

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)

بستانکار : بانک کشاورزی شعبه آشخانه

بدهکار خانم نسرین حسین زاده (راهن) و محمد اسماعیل صالح (وام گیرنده)

مورد مزایده و محل آن برابر درخواست بستانکار فوق به شرح وارده نسبت به مزایده ششدانگ یکباب ساختمان تحت پلاک ثبتی ۵۰۵۳ فرعی از ۴-اصلی واقع در بخش ۳ بجنورد که مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان خانم نسرین حسین زاده فرزند قربان به کد ملی ۶۷۰۰۴۸۹۱۷ و دارای عرصه به مساحت ۱۲۷.۷۳ متر مربع می باشد ملک مذکور به استنادسند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۳۴۴۷۱ سری ج سال ۹۹ و وثیقه گذار پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۴۰۰۷۱۵۲۰۰۰۰۸۷ و به شماره بایگانی ۱۴۰۴۰۰۰۸۷ صادر و تسلیم شده است که برابر خلاصه سند رهنی شماره ۳۶۵۶ – ۱۴۰۴/۰۴/۰۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱ شهرپیش قلعه در رهن بانک کشاورزی شعبه آشخانه قرار گرفته ، محدود به حدود :زیر شمالا درب و دیواریست بطول (۷/۹۹) هفت متر و نود ونه سانتیمتر به ممرعام شرقا در دو قسمت اول دیواریست بطول (۶/۱۰) شش متر و ده سانتیمتر به متصرفی عفتی باقیمانده چهار اصلی دوم دیواریست بطول (۷۹ /۹) نه متر و هفتاد و نه سانتیمتر به متصرفی عفتی باقیمانده چهار اصلی جنوبا دیواریست بطول (۸/۰۵) هشت متر و پنج سانتیمتر به متصرفی عزیز همتی فرد باقیمانده چهار اصلی :غربا در دو قسمت اول دیواریست بطول (۹/۸۰) نه متر و هشتاد سانتیمتر به متصرفی رجایی باقیمانده چهار اصلی دوم دیواریست بطول (۶/۱۴) شش متر و چهارده سانتیمتر به متصرفی رجایی باقیمانده چهار اصلی

که توسط کارشناس مورد ارزیابی قرار گرفته و ششدانگ پلاک مذکور به مبلغ ۳۲/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سی و دو میلیارد و هفتصد و پنجاه میلیون ریال) برآورد شده و نظریه ارزیابی قطعی گردیده است. ملک در روز یک شنبه مورخه۱۴۰۴/۱۲/۱۷ از ساعت ۹ تا ۱۲ ظهر در محل اداره اجرای اسناد رسمی سملقان واقع در شهر آشخانه خیابان دولت نبش ۲۰ متری جانبازان به مزایده گذاشته می شود لذا خریداران می توانند در وقت مقرر در محل برگزاری مزایده حاضر شده و در جلسه شرکت نمایند ، مزایده فقط در یک نوبت برگزار میگردد و از مبلغ ۳۲/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال(سی و دومیلیارد و هفتصد و پنجاه میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار فروخته می شود و مطابق ماده ۱۳۶ آئین نامه اجراء کل مبلغ نقداً دریافت می گردد چنانچه زائد بر مبلغ مندرج در آگهی خریداری گردد حق مزایده نسبت به مازاد مبلغ ارزیابی برعهده برنده مزایده است. پرداخت بدهی های مربوط به آب و برق و گاز ، اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده به عهده برنده مزایده است. مشخصات ملک مطابق نظریه کارشناس : قدمت ساختمان حدود ۲۲ سال با سازه اسکلت فلزی باسقف طاق ضربی می باشد و به صورت دو واحد تجاری با مساحت کل ۳۳/۶۰ متر مربع در همکف که دارای دو درب و به صورت تخلیه در زمان بازدید می باشد و دو واحد مسکونی که یک واحد در همکف با مساحت ۶۴/۴ متر مربع و یک واحد در بالای همکف به مساحت ۱۰۷/۷۰ متر مربع میباشد انشعابات برق و گاز یک کنتور و گاز دو کنتور به صورت مجزا می باشد ساختمان مورد نظر فاقد پارکینگ می باشد. شناسه آگهی: ۲۱۳۸۱۰۷
تاریخ انتشار آگهی:۱۴۰۴/۱۲/۰۶

مهدی بادلی – رئیس ثبت اسناد واملاک مانه و سملقان ۷۵۶۶

اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی بندرانزلی
دادنامه هیات حل اختلاف

دادنامه شماره ۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۱ کلاسه پرونده: ۱۲۳۷۵۳۰۳۴۴۶۱۱۳۹۵ | تاریخ اعتراض
مرجع رسیدگی: هیات حل اختلاف بندر انزلی
تجدید نظر خواه: حمیرا پوراسد بیگزاده تجدید نظر خوانده : علیرضا پسندیده و طیبه معروفی راد محله
تجدید نظر خواسته: را ی شماره ۲۵۸۲۵۹۶ مورخ : ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ هیات تشخیص اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی بندرانزلی
حکم مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ هیات حل اختلاف
هیات حل اختلاف به استناد ماده ۱۵۷ قانون کار با احراز صلاحیت ذاتی در رسیدگی پس از استماع اظهارات تجدیدنظر خواه خانم حمیرا پوراسد بیگزاده محله و نماینده وی و عدم حضور تجدید نظر خوانده آقای علیرضا پسندیده و خانم طیبه معروفی راد کارفرمایان خدمات چاپ و ملزومات اداری ادوین در جلسات متشکله (کلیه دعوت نامه های کارفرمایان مذکور طبق ماده ۴۸ ایین دادرسی کار و دستورالعمل چگونگی انتشار دادخواست در روزنامه های کثیرالانتشار مصوب ۹۳/۴/۱۰ وزارت متبوع در روزنامه های کثیرالانتشار منتشر شده است) و ملاحظه کلیه اوراق پرونده ، نظر به اینکه در پی اعتراض کارگر به رای هیات تشخیص پرونده فوق به کارشناس رسمی دادگستری جهت انجام تحقیقات ارجاع گردید و در گزارش تحقیق مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۲ سابقه کار خواهان از تاریخ ۹۵/۱۰/۲۲ لغایت ۱۴۰۲/۸/۲۷ و با ساعات کاری از ۷/۳۰ صبح الی ۱۴/۳۰ بعد از ظهر احراز و اعلام شده است، بر این اساس هیات به اتفاق ارا به اصلاح دادنامه شماره ۲۵۸۲۵۹۶ مورخ ۱۴۰۴۶۲۹ هیات تشخیص اعلام نظر نموده و با احراز کار کرد شاکی از تاریخ ۹۵/۱۰/۲۲ لغایت ۱۴۰۲/۸/۲۷ با ۷ ساعت کار روزانه قطع رابطه کاری طرفین را از تاریخ ۱۴۰۲/۷/۲۸ با توجه به تنظیم داخواست در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۶اعلام نموده و کارفرمایان مذکور را ملزم می نمایند مبالغ ذیل را به خواهان پرداخت نمایند:
۱-بابت تفاوت حق السعی سال ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ جمعا مبلغ ۱۱۷۹۹۷۵۰۴۸ ریال به استناد ماده ۳۴ قانون کار مشتمل بر حقوق و حق مسکن وبن
۲- بابت تفاوت عیدی و پاداش سال ۱۴۰۱ و سال ۱۴۰۲ جمعا مبلغ ۱۷۹۵۰۲۰۲۶ ریال به استناد ماده واحده ۷۰.۱۲۶ مجلس شورای اسلامی
۳-بابت ذخیره و مانده مرخصی مبلغ ۱۹۲۷۶۳۰۷۲ ریال به استناد مواد ۶۶و ۷۱ قانون کار
۴ - بابت مزایای سنوات خدمت با مزد روزانه ۲۰۵۹۳۴۸ ریال مبلغ ۴۲۲۱۶۶۳۴۰ ریال به استناد مزایای ماده ۲۷ قانون کار
۵-بابت هزینه کارشناسی مبلغ ۲۵۰۰۰۰۰۰ ریال به استناد ماده ۹۹ ایین دادرسی کار
جمع کل مبلغ ۱۹۹۹۴۰۷۴۸۶ ریال (یک ملیارد و نهصدو نود و نه ملیون و چهارصد و هفت هزار و چهارصد و هشتاد و شش ریال) . و به استناد ماده ۱۴۸ قانون کار کارفرمایان مذکور مکلفند نسبت به بیمه نمودن کارگر در بازه زمانی کارکرد احراز شده مطابق قوانین تامین اجتماعی اقدام نماید.
۷۵۷۲
م الف: ۷۵۳۶ شناسه:۲۱۳۸۹۳۰

آگهی افزایش سرمایه و حق تقدم

شرکت صندوق حمایت از توسعهٔ بخش کشاورزی استان زنجان (سهامی خاص) ثبت شده به شمارهٔ ۷۱۹۶ شناسهٔ ملی۱۰۴۶۰۱۰۴۲۱۱
در اجرای مادهٔ ۱۶۹ لایحهٔ اصلاحی قانون تجارت، به اطلاع کلیهٔ سهامداران شرکت صندوق حمایت از توسعهٔ بخش کشاورزی استان زنجان (سهامی خاص) ثبت شده به شمارهٔ ۷۱۹۶ می‌رساند، که با عنایت به مصوبات مجمع عمومی فوق‌العادهٔ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ و تفویض اختیار عملی‌نمودن افزایش سرمایه به هیئت‌مدیره، نظر به اینکه مقرر است در این مرحله سرمایهٔ شرکت از مبلغ ۱,۳۷۲,۰۱۲,۳۰۰,۰۰۰ ریال به ۱,۷۱۷,۳۱۲,۳۰۰,۰۰۰ ریال منقسم به ۱۷۱,۷۳۱,۲۳۰ سهم ده هزار ریالی با نام و از طریق (مطالبات، آورده نقدی، توأماً یا موارد دیگر مندرج در مادهٔ ۱۵۸ لایحهٔ اصلاحی قانون تجارت) افزایش یابد. لذا با توجه به مادهٔ ۱۶۶ لایحهٔ اصلاح قانون تجارت هر صاحب سهم به نسبت سهامی که مالک است در خرید سهام جدید به ارزش اسمی، حق تقدم خواهد داشت که طبق مصوبه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ به میزان پنج درصد از تمامی سهامداران سلب حق تقدم شده است. بنابراین هر صاحب سهم مجاز به خرید ۹۵ درصد از سهام حق تقدم خود می باشد. (این حق قابل نقل و انتقال است).
مهلت استفاده از حق تقدم وفق ماده ۱۶۶ قانون تجارت ۶۰ روز تقویمی و ابتدای آن از تاریخ انتشار این آگهی خواهد بود. لذا سهامدارانی که مایل به خرید سهام جدید و استفاده از حق تقدم خود می باشند می بایستی حداکثر ظرف ۶۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی با مراجعه به دفتر شرکت نسبت به پذیره نویسی و تعهد خرید سهام اقدام نموده و بهای آن را به حساب شماره ۱۱۱۶۳۵۳۶۵۲ نزد بانک کشاورزی حداکثر ظرف مدت اشاره شده در فوق واریز کنند و اصل رسید واریز آن را به دفتر شرکت واقع در زنجان، کوی قدس، خیابان شهید مرتضی محمدی، پلاک ۲۹۰ تسلیم نمایند.
* بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر، هیئت‌مدیره می‌تواند سهام باقی‌مانده را به قیمت مصوب مجمع عمومی فوق العاده (هر سهم ۱۳۰۰۰ ریال) بر اساس طرح بازنگری مصوب و معرفی سازمان جهاد کشاورزی با هماهنگی شرکت مادرتخصصی به سایر متقاضیان واگذار کند یا سرمایه شرکت را به میزان پرداخت شده در مهلت پذیره نویسی افزایش دهد.
هیئت مدیره صندوق ۷۵۸۰

آگهی فقدان
برگ کمپانی مربوط به سواری پیکان تیپ ۱۶۰۰ مدل ۱۳۸۰ به شماره پلاک ۶۲۶ ق ۲۲ ایران ۱۹ شماره موتور ۹۱۱۲۸۰۲۲۵۵۱ و شماره شاسی ۸۰۵۲۳۷۹۲ به نام جعفر صفری مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.
۷۵۸۲

آگهی فقدان
برگ کمپانی مربوط به سواری سپند تیپ پی کی مدل ۱۳۸۲ به شماره پلاک ۷۴۹ ق ۷۸ ایران ۱۹ شماره موتور M۱۳۵۵۱۱۷۷ و شماره شاسی PSU۶۸H۲۰۱۷۹۶۲ به نام محسن تیموری مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.
۷۵۸۳

مفقودی
شناسنامه مالکیت خودروی سواری پراید تیپ صبا GTX مدل ۱۳۸۲ به رنگ سرمه ای تیره ای متالیک به شماره انتظامی ۲۷۴ق۱۸ ایران ۷۶ و شماره موتور ۰۰۴۸۳۰۵۹ به شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۲۹۴۳۸۵۵ متعلق به مصیب بابایی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
۷۵۸۱

مفقودی:
کارت سلاح شکاری دو لول روی هم مدل کوسه ۰۸۲۰۰۲۰۵۹ و سریال کارت ۲۶۷۷۸۱۴ متعلق به محمود شیرکوند با کدملی ۰۴۲۰۰۵۸۴۳۲ فرزند حسن درتاریخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است .
۷۵۸۴

مفقودی
شناسنامه مالکیت(برگ سبز) خودرو سواری سیستم پراید تیپ جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۴ به رنگ نقره ای- متالیک به شماره موتور ۰۱۲۱۲۸۹۵ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۴۵۶۸۶۵۸ و شماره انتظامی ۶۱۶ ط ۴۴ ایران ۸۵ بنام آرمین محمدآنی بدنی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
زاهدان ۷۵۸۵

مفقودی
شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی و کارت مشخصات خودرو وانت سیستم تویوتا تیپ لندکروز مدل ۱۹۹۳ به رنگ سفید به شماره موتور ۷۷۲۶۰۳ و شماره شاسی ۳۸۶۴۸۶ و شماره انتظامی ۵۴۳ ج ۴۷ ایران ۹۵ بنام ناصر گرگیج مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
چابهار ۷۵۸۶

مفقودی
شناسنامه مالکیت(برگ سبز) خودرو کامیونت ون سیستم زامیاد تیپ Z۲۴NI مدل ۱۳۹۸ به رنگ آبی به شماره موتور Z۲۴۸۲۶۷۵۰Z و شماره شاسی NAZPL۱۴۰TL۰۵۶۶۲۹۱ و شماره انتظامی ۸۹۲ س ۶۴ ایران ۴۸ بنام رضا دهقانی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
چابهار ۷۵۸۹

مفقودی
شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی موتور سیکلت سیستم BENELLI تیپ TNT۱۵۰ مدل ۱۴۰۰ رنگ مشکی و شماره موتور ۰۱۵۰N۲۳۴۲۰۴۵۱ و شماره تنه N۲۳VDBJECM۱B۰۰۷۴۸ و شماره انتظامی ۷۳۳۶۹ ایران ۸۲۳ بنام خدابخش چاردیواری مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.
چابهار ۷۵۹۰

مفقودی
برگ سبز ،سند کمپانی وکارت خودرو FAW تیپT۷۷ سیستم بستیون مدل ۲۰۲۳ به شماره شاسی LFBGE۳۰۶۲PJK۳۸۵۵۹ وبه شماره موتور ۳۰۲۵۰۳۸۷-CA۴GB۱۵TD به شماره انتظامی ۷۱ایران ۸۳۶ص۸۴ به مالکیت مهران موسایی به کد ملی ۱۹۷۰۸۶۰۶۷۷ مفقود گردیده وازدرجه اعتبار ساقط می باشند .
شهرکرد ۷۵۹۱

مفقودی
شناسنامه مالکیت خودروی سواری سیستم سایپا تیپ ۱۳۱SL مدل ۱۳۹۰ به رنگ نقره ای متالیک به شماره انتظامی۴۲۷ص۵۲ ایران ۵۶ و شماره موتور ۴۴۱۱۷۸۷ به شماره شاسی S۱۴۱۲۲۹۰۰۳۳۷۹۴ متعلق به موسی دهپاسی مازوکله پشته مفقودو از درجه اعتبار ساقط می باشد.
۷۵۹۲

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود ششدانگ عرصه۳ قطعه زمین زراعی تحت پلاک ۵۸۳ و ۵۸۴ و ۵۸۵ فرعی از ۹ اصلی بخش ۱۳ شهرستان سنندج به مساحت های ۳۲۴۴/۹۸ و ۲۵۴۲۶/۱۲ و۵۰۴/۲۷ متر مربع که در تصرف آقای خالد زندکریمی رامستند به مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت در مورخه۱۴۰۴/۰۱/۱۷ رأس ساعت ۹ صبح به عمل خواهد آمد لذا بدین وسیله از مجاورین و صاحبان حقوق دعوت می شود که در ساعت تعیین شده فوق در محل حاضر و در صورتیکه اعتراض به حدود یا حقوق ارتفاقی داشته باشند، از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی لغایت سی روز اعتراض خود را کتباً و مستقیماً به این اداره تسلیم نمایند، ضمناً متذکر میگردد که برابر ماده ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترض ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره، باید با مراجعه به دادگاه نسبت به تقدیم دادخواست اقدام و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نماید. در غیر اینصورت با رعایت مقررات عملیات ثبتی ادامه خواهد یافت.

سید اسدالله موسوس نیا
رئیس ثبت اسناد منطقه یک سنندج۷۵۶۷
شماره۹۵۹۳/م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود ششدانگ عرصه۳ قطعه زمین زراعی تحت پلاک ۵۷۰ ، ۵۷۲ و ۵۷۳ فرعی از ۹ اصلی بخش ۱۳ حسین آباد کردستان به مساحت های ۵۹۰۲/۲۸ و ۱۹۴۶/۱۵و ۱۳۱۵۵/۹۴ متر مربع که در تصرف آقای حسن زندکریمی رامستند به مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت در مورخه۱۴۰۵/۰۱/۱۶ رأس ساعت ۹ صبح به عمل خواهد آمد لذا بدین وسیله از مجاورین و صاحبان حقوق دعوت می شود که در ساعت تعیین شده فوق در محل حاضر و در صورتیکه اعتراض به حدود یا حقوق ارتفاقی داشته باشند، از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی لغایت سی روز اعتراض خود را کتباً و مستقیماً به این اداره تسلیم نمایند، ضمناً متذکر میگردد که برابر ماده ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترض ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره، باید با مراجعه به دادگاه نسبت به تقدیم دادخواست اقدام و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نماید. در غیر اینصورت با رعایت مقررات عملیات ثبتی ادامه خواهد یافت.

سید اسدالله موسوس نیا
رئیس ثبت اسناد منطقه یک سنندج ۷۵۶۸
شماره۹۵۴۷/م الف