آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون فوق الذکر اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی ثبتی جهت انتشار در روزنامه محلی وکثیرالانتشار به شرح ذیل آگهی می گردد.

پلاک ۴-اصلی موسوم به اراضی بیاربخش ۳بجنورد

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۸۴۳۳مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۹مورد تقاضای حسینعلی شعبانی ایرج نسبت به ششدانگ یک قطعه محوطه محصوربا بنای احداثی به مساحت۲۰۲متر مربع از محل مالکیت ثبتی عصمت اله حق پرست

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۸۴۲۳مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۴مورد تقاضای مرضیه رضایی نسبت به ششدانگ یک قطعه محوطه محصوربا بنای احداثی به مساحت۲۹۳,۶۰متر مربع از محل مالکیت ثبتی علی اکبر روحانی

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۸۴۵۲مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۹مورد تقاضای حسین صحرایی نسبت به ششدانگ یک قطعه محوطه محصوربا بنای احداثی به مساحت ۱۵۹متر مربع از محل مالکیت ثبتی حسین قره چورلو

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۸۵۵۱مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۱مورد تقاضای فاطمه کاملی نسبت به ششدانگ یک قطعه محوطه محصوربا بنای احداثی به مساحت۱۹۸,۶۵متر مربع از محل مالکیت ثبتی عصمت اله حق پرست

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۸۴۳۵مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۹مورد تقاضای فرزانه روان بد نسبت به ششدانگ یک قطعه محوطه محصوربا بنای احداثی به مساحت۱۶۰متر مربع از محل مالکیت ثبتی حسین ایمانی

۶- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۸۳۲۹مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۴مورد تقاضای مهرداد محمدپور نسبت به ششدانگ یک قطعه محوطه محصوربا بنای احداثی به مساحت۱۶۹,۶۰متر مربع از محل مالکیت ثبتی قاسم ایمانی

۷- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۸۲۸۸مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۴مورد تقاضای زینب خدادادی نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۶۳,۴۰ متر مربع از محل مالکیت ثبتی علی اکبر روحانی

۸- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۸۴۳۴مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۹مورد تقاضای زینب سبحانی نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۸۱,۵۰ متر مربع از محل مالکیت ثبتی سلطانقلی و رحمانقلی قره چورلو

۹- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۸۴۷۲مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۰مورد تقاضای محدثه قربانیان نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۸۱,۷۰ متر مربع از محل مالکیت ثبتی حسنعلی غلامی

پلاک ۷-اصلی موسوم به اراضی آشخانه بخش ۳بجنورد

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۸۲۹۳مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۴مورد تقاضای فاطمه مجردی نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۶۰ متر مربع از محل مالکیت ثبتی حسن اعتمادی قسمتی از پلاک۲۴۴ فرعی از ۷-اصلی بخش سه بجنورد

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۸۴۸۶مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۰مورد تقاضای طاهر آرام نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۴۳,۴۰ متر مربع از محل مالکیت ثبتی موسی رحمانی و محمد منصوری قسمتی از پلاک۶۷۰ فرعی از ۷-اصلی بخش سه بجنورد

پلاک ۴۸-اصلی موسوم به اراضی پیش قلعه بخش ۴بجنورد

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۸۷۱۵مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۸مورد تقاضای علیرضا احمدی فرد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۲۱۵,۷۳ متر مربع از محل مالکیت ثبتی غلامرضا براتی

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستا از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید أخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی تاریخ انتشار نوبت اول واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. شناسه آگهی: ۲۱۳۶۷۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۹ تارخ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۴

مهدی بادلی - رئیس ثبت اسناد واملاک مانه و سملقان ۷۶۱۱

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۶۰۴۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم محمد باقر مهاجر فرزندمحمد ابراهیم به شماره شناسنامه ۱۰و کد ملی ۴۵۹۱۹۰۲۶۱۷ در ششدانگ یک باب انبار به مساحت ۳۴۵,۴۰متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۱ فرعی از ۳۲ اصلی واقع در شهرک بهشتی بخش۰۲ شاهرودخریداری از محمد علی مزینانیان محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۶۰۳۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم کبری ربیعی فرزندقاسم به شماره شناسنامه ۱۵۶۶و کد ملی ۴۵۹۲۱۶۱۸۰۷ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰,۱۰متر مربع قسمتی از پلاک ۲۵۱ فرعی از ۱ اصلی واقع در باغزندان بخش ۰۲ شاهرود خریداری با واسطه از عزت الله عرب عامری محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۶۰۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم سید حسین موسوی فرزندسید احمد به شماره شناسنامه ۳۱و کد ملی ۴۵۹۲۰۴۰۳۲۵ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۰متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۳ فرعی از ۳۲ اصلی واقع در شهرک بهشتی بخش ۰۲ شاهرودخریداری با واسطه از محمد صلاحی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۶۰۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم ابراهیم عرب انصاری فرزندیحیی به شماره شناسنامه ۶۱و کد ملی ۴۵۹۱۸۲۸۲۳۹ در ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۵۳,۵۰متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در باغزندان بخش ۰۲ شاهرود خریداری از غلامحسین و غلامرضا و حسنیه زندانی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۶۰۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم طیبه عرب انصاری فرزند یحیی به شماره شناسنامه ۲۰و کد ملی ۴۵۹۱۸۱۲۱۶۲ در ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۹۴,۴۰متر مربع قسمتی از پلاک۱۱۷۵۳ فرعی از ۲۰۸ فرعی از۳۲ اصلی واقع درباغزندان بخش ۰۲ شاهرود خریداری با واسطه از سید ابوالقاسم موسوی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۵۹۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم آسیه احمدی فرزندمحمد به شماره شناسنامه ۴۵۸۰۰۲۲۳۸۶و کد ملی ۴۵۸۰۰۲۲۳۸۶ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۹,۳۰متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۱۲ فرعی از ۳۲ اصلی واقع در شهرک بهشتی بخش ۰۲ شاهرودخریداری از زهرا کارگر دامغانی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه:۲۱۳۳۲۸۷

تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه۱۴۰۴/۱۲/۹

تاریخ انتشار نوبت دوم :یکشنبه ۲۴ / ۱۲ / ۱۴۰۴

حمید رضا حسین پور
رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان شاهرود
از طرف محمد علی یارمحمدی ۷۶۷۴

اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی بندرانزلی
دادنامه هیات حل اختلاف

دادنامه شماره ۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۱ کلاسه پرونده: ۱۲۳۷۵۳۰۳۴۴۶۱۱۳۹۵ | تاریخ اعتراض
مرجع رسیدگی: هیات حل اختلاف بندر انزلی
تجدید نظر خواه: حمیرا پوراسد بیگزاده تجدید نظر خوانده : علیرضا پسندیده و طیبه معروفی راد محله
تجدید نظر خواسته: را ی شماره ۲۵۸۲۵۹۶ مورخ : ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ هیات تشخیص اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی بندرانزلی
حکم مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ هیات حل اختلاف

هیات حل اختلاف به استناد ماده ۱۵۷ قانون کار با احراز صلاحیت ذاتی در رسیدگی پس از استماع اظهارات تجدیدنظر خواه خانم حمیرا پوراسد بیگزاده محله و نماینده وی و عدم حضور تجدید نظر خوانده آقای علیرضا پسندیده و خانم طیبه معروفی راد کارفرمایان خدمات چاپ و ملزومات اداری ادوین در جلسات متشکله (کلیه دعوت نامه های کارفرمایان مذکور طبق ماده ۴۸ آیین دادرسی کار و دستورالعمل چگونگی انتشار دادخواست در روزنامه های کثیرالانتشار مصوب ۹۳/۴/۱۰ وزارت متبوع در روزنامه های کثیرالانتشار منتشر شده است) و ملاحظه کلیه اوراق پرونده ، نظر به اینکه در پی اعتراض کارگر به رای هیات تشخیص پرونده فوق به کارشناس رسمی دادگستری جهت انجام تحقیقات ارجاع گردید و در گزارش تحقیق مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۲ سابقه کار خواهان از تاریخ ۹۵/۱۰/۲۲ لغایت ۱۴۰۲/۸/۲۷ و با ساعات کاری از ۷/۳۰ صبح الی ۱۴/۳۰ بعد از ظهر احراز و اعلام شده است، بر این اساس هیات به اتفاق را به اصلاح دادنامه شماره ۲۵۸۲۵۹۶ مورخ ۱۴۰۴۶۲۹ هیات تشخیص اعلام نظر نموده و با احراز کار کرد شاکی از تاریخ ۹۵/۱۰/۲۲ لغایت ۱۴۰۲/۸/۲۷ با ۷ ساعت کار روزانه قطع رابطه کاری طرفین را از تاریخ ۱۴۰۲/۷/۲۸ با توجه به تنظیم داخواست در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۶اعلام نموده و کارفرمایان مذکور را ملزم می نمایند مبالغ ذیل را به خواهان پرداخت نمایند:

۱-بابت تفاوت حق السعی سال ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ جمعا مبلغ ۱۱۷۹۹۷۵۰۴۸ ریال به استناد ماده ۳۴ قانون کار مشتمل بر حقوق و حق مسکن وبن
۲- بابت تفاوت عیدی و پاداش سال ۱۴۰۱ و سال ۱۴۰۲ جمعا مبلغ ۱۷۹۵۰۲۰۲۶ ریال به استناد ماده واحده ۷۰.۱۲۶ مجلس شورای اسلامی
۳-بابت ذخیره و مانده مرخصی مبلغ ۱۹۲۷۶۳۰۷۲ ریال به استناد مواد ۶۶و ۷۱ قانون کار
۴ - بابت مزایای سنوات خدمت با مزد روزانه ۲۰۵۹۳۴۸ ریال مبلغ ۴۲۲۱۶۶۳۴۰ ریال به استناد مزایای ماده ۲۷ قانون کار
۵-بابت هزینه کارشناسی مبلغ ۲۵۰۰۰۰۰۰ ریال به استناد ماده ۹۹ ایین دادرسی کار

جمع کل مبلغ ۱۹۹۹۴۰۷۴۸۶ ریال (یک ملیارد و نهصدو نود و نه ملیون و چهارصد و هفت هزار و چهارصد و هشتاد و شش ریال) . و به استناد ماده ۱۴۸ قانون کار کارفرمایان مذکور مکلفند نسبت به بیمه نمودن کارگر در بازه زمانی کارکرد احراز شده مطابق قوانین تامین اجتماعی اقدام نمایند

این حکم به استناد مراتب فوق صادر و به استناد شق دوم ماده ۱۵۹ قانون کار قطعی و لازم الاجراست و به استناد تبصره ۲ ماده ۱۶ قانون تشکیلات و ایین دادرسی دیوان عدالت اداری ظرف ۳ ماه از تاریخ ابلاغ برای اشخاص داخل کشور وظرف عماه از تاریخ ابلاغ برای افراد مقیم خارج از کشور قابل فرجام خواهی در دیوان عدالت اداری خواهد بود

مدیر کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی / نماینده وی : سبحانی
۲- فرماندار محل / نماینده وی: مردانی
۳- رییس دادگستری محل / نماینده وی : نمایندگان کارگران :
صلاحی عزیزی صیای
نمایندگان کارفرمایان : عاشوری،اوبری،حسینی
م الف: ۷۵۳۶ شناسه:۲۱۳۸۹۳۰

اداره کل تعاون، کارورفاه اجتماعی استان گیلان - . ۷۵۷۲

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک و متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضی واقع در قریه علی آباد میر پلاک ۳۳ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۵۶۳۵ - ۱۴۰۴/۵۶۳۹

رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۷۰۸۱۷ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۷۰۸۲۰ پلاک ۳۳۸۴ فرعی خانم آتنا منصوری فرد فرزند یوسف و آقای غلامعلی نامدار پورینگر فرزند رجبعلی حصه هر کدام مشاعا و بالسویه نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای انباری (کاربری زراعی) به مساحت ۲۵۲/۳۰ مترمربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از آقای غلامرضا شارقی

لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رأی هیأت الصاق تا در صورتکیه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید./ م الف: ۲۱۳۸۶۲۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۳

علی اکبر مقدسی فر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر ۷۶۱۷

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک و متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضی واقع در قریه علی آباد میر پلاک ۳۳ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۲۷۴۴

رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۵۷۵۸۱پلاک ۳۳۷۵ فرعی خانم سمیرا آقا داداشی فرزند نبی اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۳۶۱/۶۹ مترمربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از آقای ابوالفضل و حمید آقا داداشی

لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رأی هیأت الصاق تا در صورتکیه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید./ م الف: ۲۱۳۹۶۱۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۳

علی اکبر مقدسی فر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر ۷۶۱۹

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک و متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضی واقع در قریه علی آباد میر پلاک ۳۳ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۳۸۰۴

رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۶۹۶۰۰پلاک ۱۱۵۱ فرعی آقای سعید باقربیگی فرزند اکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین (کاربری باغی - کشاورزی) به مساحت ۳۰۲/۰۵ مترمربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از آقای محمد رضا نابیج ونوش

لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رأی هیأت الصاق تا در صورتکیه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید./ م الف: ۲۱۴۰۲۷۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۳

علی اکبر مقدسی فر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر ۷۶۸۳

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک و متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضی واقع در قریه ونوش پلاک ۵۸ اصلی بخش ۶ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۳۸۰۴

رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۶۹۶۰۰پلاک ۱۱۵۱ فرعی آقای سعید باقربیگی فرزند اکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین (کاربری باغی - کشاورزی) به مساحت ۳۰۲/۰۵ مترمربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از آقای محمد رضا نابیج ونوش

لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رأی هیأت الصاق تا در صورتکیه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید./ م الف: ۲۱۴۰۵۱۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۳

علی اکبر مقدسی فر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر ۷۶۸۵

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک و متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضی واقع در قریه چالک غربی پلاک ۱ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۴/۲۹۶۱

رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۷۱۹۰۲پلاک ۶۴۳ فرعی آقای مدیریت سرمایه بیمه سلامت ایرانیان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری کشاورزی) به مساحت ۵۳۲۹/۵۷ مترمربع قسمتی از پلاک اعیانی شماره ۱۰۳ فرعی از ۱ اصلی و عرصه پلاک صفر فرعی خریداری بدون واسطه/ با واسطه از آقای محمد غفاری

لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رأی هیأت الصاق تا در صورتکیه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید./ م الف: ۲۱۴۰۳۴۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۳

علی اکبر مقدسی فر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر ۷۶۸۴

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک و متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضی واقع در قریه نیمور پلاک ۴۱ اصلی بخش ۲ ییلاقی کلاسه ۴۵۰۴ - ۱۴۰۳/۴۵۰۶

رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۶۹۶۸۹ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۶۹۶۹۱ پلاک ۱۰۳ فرعی خانم آرزو علی زاده فرزند حسین و آقای آرش علی زاده فرزند حسین حصه هر کدام مشاعا و بالسویه نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۵۵۹۱