خبر

اقدام عجیب فدراسیون دوومیدانی

حذف ناباورانه فرزانه فصیحی از قهرمانی جهان داخل سالن

پس از انتشار فهرست نهایی ورزشکاران در سایت فدراسیون جهانی دوومیدانی، در کمال تعجب نامی از نماینده ایران در این لیست دیده نشد.

ملی‌پوش المپیکی کشورمان که موفق به کسب سهمیه رقابت‌های قهرمانی جهان داخل سالن شده بود، بدون اطلاع قبلی از سوی فدراسیون دوومیدانی ایران از حضور در این رقابت‌ها کنار گذاشته شد.

به گزارش تابناک، رقابت‌های دوومیدانی قهرمانی داخل سالن جهان از اول فروردین‌ماه ۱۴۰۵ به میزبانی لهستان برگزار می‌شود و فرزانه فصیحی، دونده سرعت ایران، تنها ورزشکار کشورمان بود که موفق شد سهمیه حضور در این رقابت‌ها را کسب کند.

فصیحی با ثبت زمان ۷.۲۶ ثانیه در رقابت‌های بین‌المللی ارفورت آلمان، حدنصاب لازم برای حضور در این مسابقات را به دست آورده و به‌عنوان تنها نماینده ایران در ماده ۶۰ متر زنان، جایگاه خود را برای حضور در این رویداد بزرگ جهانی تثبیت کرده بود.

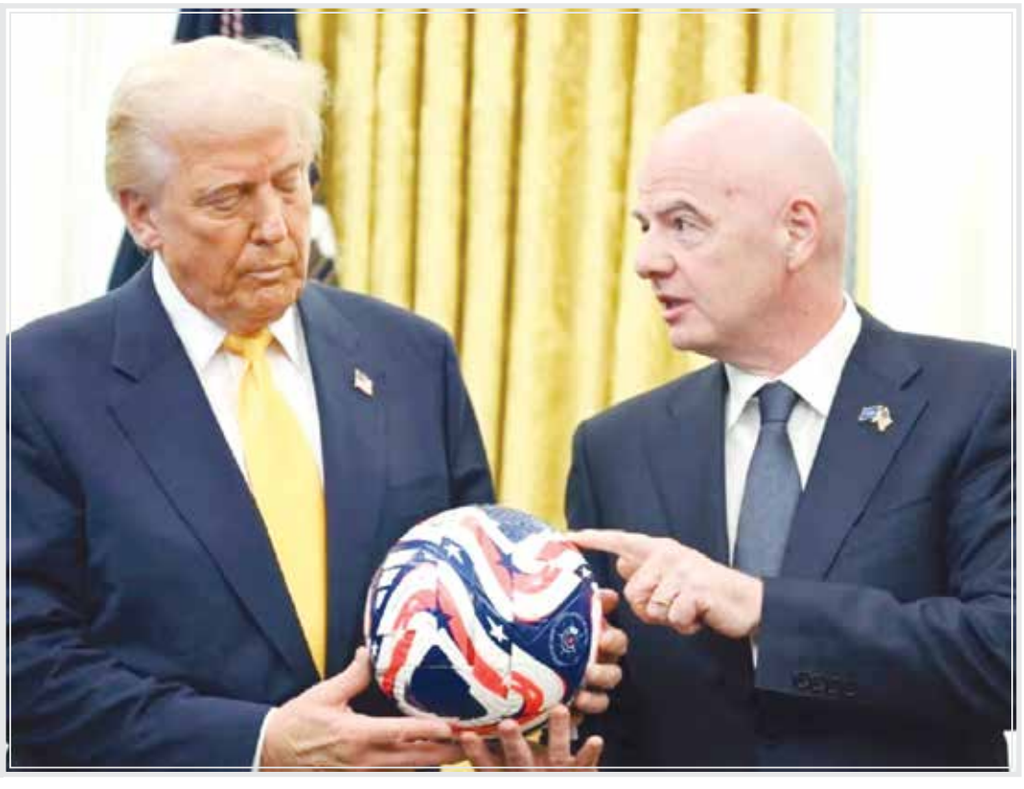
با این حال، روز گذشته و پس از انتشار فهرست نهایی ورزشکاران در سایت فدراسیون جهانی دوومیدانی، در کمال تعجب نامی از نماینده ایران در این لیست دیده نشد. بررسی‌ها نشان می‌دهد فدراسیون دوومیدانی ایران در اقدامی عجیب، با حذف نام این ورزشکار از فهرست اعزامی، درخواست استفاده از سهمیه وایلدکارت برای اعزام ورزشکار دیگری را مطرح کرده است. هرچند با شرایط موجود هم بعید به نظر می‌رسد شرایط اخذ ویزا و اعزام برای این ورزشکار وجود داشته باشد، در صورتی که فصیحی مشکلی بابت ویزا ندارد.

این اتفاق عجیب در حالی رقم خورده است که بسیاری از کشورها طی روزهای اخیر نام نمایندگان خود در رقابت‌های قهرمانی جهان را اعلام کرده‌اند، اما فدراسیون دوومیدانی ایران در تصمیمی غیرمنتظره، نام تنها ورزشکار دارای سهمیه کشور در این رقابت‌ها را از فهرست اعزامی حذف کرده و به این ترتیب ایران بدون نماینده در این رویداد مهم جهانی خواهد بود.

ایده بازپس‌گیری میزبانی جام جهانی از آمریکا

سکوت فیفا و عقب‌نشینی ترامپ؛ اینجا امن است!

در شرایطی که دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا در پیامی کوتاه امنیت بازیکنان تیم ملی فوتبال ایران را تهدید کرده بود، در یک عقب‌نشینی اعلام کرد جام جهانی برای همه امن است.



هشدار بود یا تهدید؛ تفاوتی نداشت که دونالد ترامپ چه هدفی از پیام اخیرش در خصوص تیم ملی فوتبال ایران داشته، پیام او یک تهدید تلقی شد و واکنش‌های بسیار زیادی را در رسانه‌های دنیا داشت

اگرچه جوامع بین‌المللی ورزشی از جمله فیفا در قبال زیر سؤال بردن امنیت بازیکنان تیم ملی ایران توسط دونالد ترامپ سکوت کرده‌اند، اما مقامات ایرانی از جمله دنیامالی ایده بازپس‌گیری میزبانی جام جهانی از آمریکا را مطرح کرده‌اند.

به گزارش تابناک، هشدار بود یا تهدید؛ تفاوتی نداشت که دونالد ترامپ چه هدفی از پیام اخیرش در خصوص تیم ملی فوتبال ایران داشته، پیام او یک تهدید تلقی شد و واکنش‌های بسیار زیادی را در رسانه‌های دنیا داشت.

رئیس جمهور آمریکا که در اتحاد آمریکایی-اسرائیلی جنگ علیه ایران را هدایت می‌کند، در رسانه و شبکه اجتماعی‌اش حتی از مداخله در امور و تهدید ورزشکاران ایران هم ابایی ندارد. ترامپ پس از مداخله در ماجرای پناهنده شدن بازیکنان تیم ملی فوتبال زنان ایران در استرالیا، در خصوص حضور ایران در جام جهانی ۲۰۲۶ کانادا، مکزیک و ایالات متحده آمریکا با تهدید امنیت جان بازیکنان تیم ملی خودنمایی کرد تا همه قواعد و قوانین بین‌المللی فیفا و منشور المپیک را زیر سؤال ببرد.

پس از اینکه مهدی تاج، رئیس فدراسیون فوتبال و احمد دنیامالی، وزیر ورزش و جوانان از عدم حضور ایران در جام جهانی ۲۰۲۶ صحبت کردند و اعلام این تصمیم بسیار واکنش برانگیز بود، فیفا سعی کرد فضا ملتهب میان ایران و آمریکا را در بحبوحه جنگ آرام کند، اما دونالد ترامپ ناگهان در شبکه اجتماعی تروث سوشال خود واکنش عجیبی نشان داد: «به تیم ملی فوتبال ایران برای حضور در جام جهانی خوش‌آمد می‌گویم، اما حقیقتاً فکر نمی‌کنم حضورشان در آنجا مناسب باشد. این را به خاطر جان و امنیت‌شان می‌گویم.»

پیام رئیس جمهور آمریکا عجیب بود؛ برخلاف تمام پروتکل‌های بین‌المللی و منشور المپیک. میزبان یک رویداد بین‌المللی موظف به تأمین امنیت تمامی شرکت کنندگان اعم از عوامل و ورزشکاران تا تماشاگران است، اما ترامپ در اینجا امنیت یکی از تیم‌های انتخاب شده برای حضور در جام جهانی را هدف قرار داد؛ حالا هدف پیام او تهدید بود یا هشدار، هیچ تفاوتی نداشت، چراکه چنین اقدامی در قواعد بین‌المللی جایی ندارد. همین مسئله سبب شد تا رسانه‌های جهانی به واکنش ترامپ بپردازند که امنیت تیم ملی ایران را زیر سؤال برده است.

اگرچه فیفا به صورت رسمی در مقابل این واکنش ترامپ سکوت کرده، اما بدون شک در این زمینه با رئیس جمهور آمریکا صحبت شده است. اگر چنین نبود، ترامپ به ساعت نکشیده از موضع خود عقب‌نشینی نمی‌کرد. او البته این بار اشاره‌ای به تیم ملی فوتبال ایران نکرد، اما با عقب‌نشینی از صحبت‌های قبلی خود از امنیت تمام شرکت کنندگان گفت: «ایالات متحده آمریکا مشتاقانه منتظر میزبانی جام جهانی فوتبال است. فروش بلیت "به شدت" بالاست! این بزرگترین و امن‌ترین رویداد ورزشی در تاریخ آمریکا خواهد بود. با همه بازیکنان، مسئولان و هواداران مانند "ستاره‌ها" رفتار خواهد شد!»

البته واکنش ترامپ از سوی مقامات ایرانی هم بی پاسخ نمانده است؛ آن هم با ایده بازپس‌گیری میزبانی جام جهانی از ایالات متحده آمریکا که هم شروع کننده یک جنگ بوده و هم رئیس جمهور این کشور، امنیت یکی از تیم‌های حاضر در جام جهانی را زیر سؤال برده است. احمد دنیامالی، وزیر ورزش و جوانان گفته است: «کشوری که میزبان است، بر اساس قوانین جهانی و منشور المپیک باید به عنوان یک برگزار کننده شرایط را برای همه کشورها مهیا کند، اما این کشور (آمریکا) از هیچ اصولی پیروی نمی‌کند. مجامع جهانی باید در قبال جنگی که آمریکا به ما تحمیل کرد، وارد می شدند و میزبانی را از این کشور می گرفتند. متأسفانه مجامع جهانی در مقابل این کشورها به جهت اینکه خودشان مستقل نیستند، حمایتی نکردند.»

همانطور که وزیر ورزش و جوانان گفته سیاست به شدت در نوع برخورد جوامع بین‌المللی ورزشی دخیل است که روسیه به دلیل شروع جنگ علیه اوکراین از المپیک و جام جهانی کنار گذاشته شد، اما حالا احتمال کمی وجود دارد که برخورد مشابهی با آمریکا صورت بگیرد. آن هم در فاصله کمتر از سه ماه تا جام جهانی ۲۰۲۶ که برای اولین بار با ۴۸ تیم و با فرمت جدید برگزار می‌شود، اما سکوت فیفا هم در نوع خود جالب است که دنیامالی در این زمینه هم گفته: «در این فاصله کمتر از سه ماه تا جام جهانی، می‌بینیم که آمریکا جنگ به راه انداخته و فدراسیون جهانی فوتبال و کمیته بین‌المللی المپیک حتی این رفتار را محکوم نکردند.»

مهدی تاج، رئیس فدراسیون فوتبال هم به شکل دیگری علیه اظهارات دونالد ترامپ موضع‌گیری کرده و گفته است: «ترامپ ابتدا یک پیام گذاشت و مطالبی را عنوان کرد که نقض و خلاف بدیهی‌ترین شرایط میزبانی مسابقات بزرگی چون جام جهانی است. او خودش به روشنی امنیت برگزاری مسابقات و میزبانی کشورش را زیر سؤال برد که این امنیت می‌بایست هم از طرف میزبان و هم برگزار کننده تأمین شود. این اظهارات ناشیانه از سر نادانی بود و وقتی سیل واکنش‌های جهانی را دید عقب‌نشینی کرد. البته این تغییر نگرش و این رفتارها چیزی است که از او برمی‌آید و نشان می‌دهد اساساً استراتژی ندارد. فدراسیون فوتبال اما با یک پلن مشخص حتی در شرایط امروز برنامه‌ها را پیش می‌برد و در برنامه جایگزین برنامه‌ریزی‌هایی برای برگزاری مسابقات دوستانه فروردین ماه به شکلی جدید در حال تدارک است که مراحل مربوط به آن در حال نهایی شدن است.»

به این ترتیب، تیم ملی با وجود تمام تهدیدها و شرایط موجود در جام جهانی ۲۰۲۶ حضور پیدا خواهد کرد. پیش از این مهدی تاج از انصراف تیم ملی صحبت کرده بود و حالا از آماده‌سازی برای شرکت در جام جهانی. تورنمنتی که یکی از میزبان‌هایش ایالات متحده آمریکایی است که با متحد اسرائیلی خود علیه یکی از تیم‌های حاضر در جام جهانی جنگ به راه انداخته.

خبر

کاروان اعزامی ایران به بازی‌های آسیایی ساحلی سانیا ۲۰۲۶ «دنا» نام گرفت

کمیته ملی المپیک به‌یاد ۸۴ ملوان شهید و ۲۰ جاوید الاثر ناوشکن دنا، نام کاروان اعزامی ایران به بازی‌های آسیایی ساحلی سانیا ۲۰۲۶ را «کاروان دنا» اعلام کرد.

باشگاه خبرنگاران جوان- کمیته ملی المپیک جمهوری اسلامی بمنظور پاسداشت رشادت‌ها و زنده نگه داشتن یاد ۸۴ ملوان شهید و ۲۰ جاوید الاثر ناوشکن دنا، نام کاروان اعزامی ایران به بازی‌های آسیایی ساحلی سانیا ۲۰۲۶ را «کاروان دنا» اعلام کرد.

در پی تجاوز آمریکا و رژیم اشغالگر قدس به میهن عزیزمان و حمله به ناوگروه «دنا» متعلق به نیروی دریایی ارتش جمهوری اسلامی ایران، که به شهادت ۸۴ تن از ملوانان و مفقود شدن ۲۰ تن دیگر انجامید، موجی از اندوه و تأثر در میان مردم ایران شکل گرفته است.

در همین راستا و در شرایطی که کشور در سوگ این ضایعه بزرگ به سر می‌برد، کمیته ملی المپیک جمهوری اسلامی ایران با هدف گرامیداشت یاد و خاطره شهیدان و ارج نهادن به رشادت، ایستادگی و فداکاری آنان، نام کاروان اعزامی ایران به بازی‌های آسیایی ساحلی سانیا ۲۰۲۶ را «کاروان دنا» انتخاب کرد.

این نامگذاری با هدف زنده نگه داشتن یاد و نام دریادلان نیروی دریایی ارتش و پاسداشت فداکاری‌های آنان صورت گرفته است؛ عزیزانی که در راه دفاع از عزت، امنیت و استقلال کشور جان خود را فدا کردند.

کاروان ورزشی ایران در حالی با نام «دنا» راهی بازی‌های آسیایی ساحلی سانیا ۲۰۲۶ خواهد شد که ملت ایران همچنان در سوگ شهادت رهبر خود، جمعی از هموطنان بی‌گناه و همچنین ۸۴ ملوان شهید ناوگروه دنا به سر می‌برد و چشم‌انتظار خبری از ۲۰ ملوان جاویدالاثر این حادثه است.

در پایان، ضمن محکومیت این اقدام تجاوزکارانه و عرض تسلیت به مردم شریف ایران و خانواده‌های داغدار این شهیدان، امید می‌رود حضور «کاروان دنا» در بازی‌های آسیایی ساحلی سانیا ۲۰۲۶ نمادی از همبستگی ملی، ایستادگی و پاسداشت یاد جان‌باختگان این حادثه باشد.

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۴۹۹۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۱ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم محمد حسن رمضانی فرزندفرج الله به شماره شناسنامه ۴ و کد ملی ۴۵۹۱۹۲۴۸۸۲ در ششدانگ یک باب انبار به مساحت ۲۰۰متر مربع قسمتی از پلاک ۳ فرعی از۳۹۸۸ اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری از شرکت آجر محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول

اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه:۲۱۳۱۷۸۳

تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه۱۴۰۴/۱۲/۹

تاریخ انتشار نوبت دوم :یکشنبه ۲۴ / ۱۲ / ۱۴۰۴

حمید رضا حسین پور

رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان شاهرود

از طرف محمد علی یارمحمدی ۷۶۷۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۲۷۴۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم راحله کمالی فرزند اسمعیل بشماره شناسنامه ۶۶۰۵ و کد ملی ۰۰۶۴۲۸۱۹۱۴ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۵۴.۷۵ متر مربع از پلاک ۳۸ فرعی از ۳ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۳۱۹۶ به آن اختصاص داده شده است) واقع در کهریزک خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از خانم کبری شیرکوند) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۱۹۱ ث/ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۲/۲۴

علیرضا روستائی - رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۷۶۱۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۸۰۱۶۹۱۱ مورخ ۱۴۰۴،۰۸،۲۲ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم سیده زینب نشرودکلی فرزند سیدکاظم بشماره شناسنامه ۳۳۹۲۰۱۷۴۳۴ صادره از بندرعباس در ششدانگ یک قطعه زمین صیفی کاری به مساحت ۴۸۹/۹۱ متر مربع پلاک فرعی ۳۶۴ از اصلی ۱۰ مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۶ فرعی از ۱۰ اصلی بخش۱۲ گیلان سنگر واقع در نشرودکلی خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۱۲/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۱۲/۲۴

شناسه آگهی : ۲۱۳۹۲۵۹

یدالله قاسم زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک ۷۶۰۹

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۶۰۰۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم خدیجه سادات محمدیان فرزندسید باقر به شماره شناسنامه ۶۵۳ در ششدانگ یک باب انباری به مساحت ۲۷۵متر مربع قسمتی از پلاک ۳۹۳۲ اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری از احدی از ورثه محمد حسن خدابخشی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول

اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه:۲۱۱۰۴۴۰

تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه۱۴۰۴/۱۲/۹

تاریخ انتشار نوبت دوم :یکشنبه ۲۴ / ۱۲ / ۱۴۰۴

حمید رضا حسین پور

رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان شاهرود ۷۶۷۳

از طرف محمد علی یارمحمدی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۸۰۱۳۷۹۴ مورخ ۱۴۰۴،۰۷،۲۰ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم غزاله احمدی یکتا فرزند جهانگیر بشماره شناسنامه ۰۰۱۳۵۲۲۰۴۳ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با خانه و محوطه به مساحت ۶۶۸/۱۶ متر مربع پلاک فرعی ۸۴۲ از اصلی ۲۴ مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۸ فرعی از ۲۴ اصلی بخش۱۲ گیلان سنگر واقع در قاضیان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۱۲/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۱۲/۲۴

شناسه آگهی : ۲۱۳۹۲۶۸

یدالله قاسم زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک ۷۶۱۰

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۶۰۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم ابراهیم اسمعیلی فرزنداکبر به شماره شناسنامه ۴۱۳۷ و کد ملی ۴۵۹۰۵۰۳۴۸۴در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۴متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱ فرعی از۳۹۰۴ اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری از مالکیت رسمی مشاعی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول

اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه:۲۱۳۱۶۷۳

تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه۱۴۰۴/۱۲/۹

تاریخ انتشار نوبت دوم :یکشنبه ۲۴ / ۱۲ / ۱۴۰۴

حمید رضا حسین پور

رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان شاهرود ۷۶۷۵

از طرف محمد علی یارمحمدی

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون فوق الذکر اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی ثبتی جهت انتشار در روزنامه محلی وکثیرالانتشار به شرح ذیل آگهی می گردد.

پلاک ۴-اصلی موسوم به اراضی بیاربخش ۳بجنورد

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۸۴۳۳مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۹مورد تقاضای حسینعلی شعبانی ایرج نسبت به ششدانگ یک قطعه محوطه محصوربا بنای احداثی به مساحت۲۰۲متر مربع از محل مالکیت ثبتی عصمت اله حق پرست

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۸۴۲۳مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۴مورد تقاضای مرضیه رضایی نسبت به ششدانگ یک قطعه محوطه محصوربا بنای احداثی به مساحت۲۹۳,۶۰متر مربع از محل مالکیت ثبتی علی اکبر روحانی

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۸۴۵۲مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۹مورد تقاضای حسین صحرایی نسبت به ششدانگ یک قطعه محوطه محصوربا بنای احداثی به مساحت ۱۵۹متر مربع از محل مالکیت ثبتی حسین قره چورلو

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۸۵۵۱مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۱مورد تقاضای فاطمه کاملی نسبت به ششدانگ یک قطعه محوطه محصوربا بنای احداثی به مساحت۱۹۸,۶۵متر مربع از محل مالکیت ثبتی عصمت اله حق پرست

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۸۴۳۵مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۹مورد تقاضای فرزانه روان بد نسبت به ششدانگ یک قطعه محوطه محصوربا بنای احداثی به مساحت۱۶۰متر مربع از محل مالکیت ثبتی حسین ایمانی

۶- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۸۳۲۹مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۴مورد تقاضای مهرداد محمدپور نسبت به ششدانگ یک قطعه محوطه محصوربا بنای احداثی به مساحت۱۶۹,۶۰متر مربع از محل مالکیت ثبتی قاسم ایمانی

۷- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۸۲۸۸مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۴مورد تقاضای زینب خدادادی نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۶۳,۴۰ متر مربع از محل مالکیت ثبتی علی اکبر روحانی

۸- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۸۴۳۴مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۹مورد تقاضای زینب سبحانی نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۸۱,۵۰ متر مربع از محل مالکیت ثبتی سلطانقلی و رحمانقلی قره چورلو

۹- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۸۴۷۲مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۰مورد تقاضای محدثه قربانیان نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۸۱,۷۰ متر مربع از محل مالکیت ثبتی حسنعلی غلامی

پلاک ۷-اصلی موسوم به اراضی آشخانه بخش ۳بجنورد

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۸۲۹۳مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۴مورد تقاضای فاطمه مجردی نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۶۰ متر مربع از محل مالکیت ثبتی حسن اعتمادی قسمتی از پلاک۲۴۴ فرعی از ۷-اصلی بخش سه بجنورد

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۸۴۸۶مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۰مورد تقاضای طاهر آرام نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۴۳,۴۰ متر مربع از محل مالکیت ثبتی موسی رحمانی و محمد منصوری قسمتی از پلاک۶۷۰ فرعی از ۷-اصلی بخش سه بجنورد

پلاک ۴۸-اصلی موسوم به اراضی پیش قلعه بخش ۴بجنورد

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۸۷۱۵مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۸مورد تقاضای علیرضا احمدی فرد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۲۱۵,۷۳ متر مربع از محل مالکیت ثبتی غلامرضا براتی

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستا از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید أخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی تاریخ انتشار نوبت اول واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. شناسه آگهی: ۲۱۳۶۷۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۹ تارخ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۴

مهدی بادلی - رئیس ثبت اسناد واملاک مانه و سملقان ۷۶۱۱