آگهی فقدان سند مالکیت

آقای رحیم عبدالحسینی اصالتاً با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۱۰۱۰۷۴ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۱۶ دفترخانه ۱۴۵۹ تهران طی درخواست وارده ۲۴۱ مورخ ۱۴۰۴،۱،۱۷ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱- نام و نام خانوادگی: آقای رحیم عبدالحسینی

۲- شماره پلاک: ۱ فرعی از ۵۰۹۱ اصلی واقع در بخش پنج تهران

۳- علت گم شدن: جابجایی

۴- خلاصه وضعیت مالکیت: مشخصات ملک

کاروانسرا وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۵۰۹۱ اصلی ، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور، در طبقه و واقع در بخش ۰۵ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک مولوی تهران استان تهران به مساحت ۵۱۴،۸۵ متر مربع مالکیت رحیم / عبدالحسینی فرزند عزیزاله شماره شناسنامه ۵۵۲۵ تاریخ تولد۱۳۵۲،۰۷،۰۸ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۶۶۰۰۲۲۷۳ با جز سهم ۴۰ از کل سهم ۵۴۰ بعنوان مالک چهل سهم مشاع از پانصد و چهل سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۲۱۰۰۳ تاریخ ۱۴۰۳،۰۷،۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۱ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۲۱۶۳۵ سری ۵ سال ۰۲ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۰۱۰۴۲۰۱۹۰۴۲ ثبت گردیده است.

لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت اولیه ملک فوق الذکر درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

شناسه : ۲۱۶۱۴۵۶ م الف : ۱۰۳۹۰

الیاس صهبا - رئیس حوزه ثبت ملک مولوی تهران
از طرف ابراهیم جلیل زاده ۷۳۳

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۱۹۸۳۹ فرعی از ۱۸۶۳ - اصلی

خانم سهیلا زارع گاریزی با کد ملی ۰۰۵۷۲۵۵۹۹۷ (اصالتاً)مالک پلاک ثبتی فوق ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق شده تحت شناسه یکتای ۱۴۰۴۰۲۱۵۶۲۰۲۰۰۰۸۳۰ و ۸۳۱ مورخ ۱۴۰۴،۱۲،۰۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۶۰ تهران با رمز تصدیق ۵۱۸۹۵۲ و ۹۸۹۱۳۷ با شماره ترتیب ۳۰۵۷۸ و ۳۰۵۷۹ طی درخواست ثبت شده در سامانه کاتب بشماره ۱۴۰۴۲۱۷۰۱۱۴۷۰۷۲۶۵۴ مورخ ۱۴۰۴،۱۲،۰۳ مدعی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی فوق به علت اسباب کشی می باشند که مشخصات آن به شرح ذیل می باشد : شششدانگ یکدستگاه آپارتمان در شمال غرب طبقه همکف به مساحت ۵۹.۴۳ متر مربع قطعه اول بشماره ۱۵۲ فرعی از ۱۸۶۳ اصلی مفروز و باقیمانده فرعی از اصلی مذکور که طبق بخشنامه استاندارد سازی ۲۳۵۱۱ مورخ ۱۳۹۱،۰۱،۲۹ پلاک فرعی باقیمانده ۱۵۲ به پلاک ۱۹۸۳۹ فرعی از ۱۸۶۳ اصلی تغییر یافت . واقع در بخش ۱۰ تهران و پارکینگ بمساحت ۱۱ متر مربع بشماره دوم در جنوب پارکینگ یک محوطه زیرزمین و انباری بمساحت ۶.۷۰ متر مربع شماره ۳ در جنوب انباری ۲ طبقه زیرزمین ذیل ثبت دفتر املاک جلد ۲۵۲ صفحه ۳۵۴ و ۳۵۷ و بموجب سند شماره ۱۳۸۵،۰۵،۰۵-۴۹۹۹۵ دفتر ۲۵۳ تهران به افشین آخجسته فرزند یدالله و زهرا بهزادی موزری بالسویه منتقل و سند بشماره چاپی ۱۸۹۹۹۰ و ۱۸۹۹۸۹ صادر و تسلیم گردید و سپس برابر سند ۲۱۲۵۶ مورخ ۱۳۸۷،۰۱،۱۷ دفتر ۶۴۴ تهران به محسن سلامی فرزند حیدر منتقل و سپس برابر سند قطعی شماره ۲۴۰۸۴ – ۱۳۸۷،۱۱،۳۰ دفتر خانه ۶۴۴ تهران به خانم سهیلا زارع گاریزی منتقل گردیده است ، لذا با توجه به اعلام نامبرده و فقدان سند مالکیت بعلت اسباب کشی و درخواست صدور سند مالکیت المثنی ، در اجرای تبصره یک ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکورنزد خود باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد .

شناسه : ۲۱۶۱۴۴۷ م الف ۱۰۳۸۹

محمد علی ابراهیمی
سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران
از طرف فاطمه دهقان زاده ۷۳۲

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مجید مرادی با ارائه دو برگ استشهادیه مصدق ذیل شماره ۱۷۳۲۶ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۲۲ دفترخانه ۱۲۱۷ تهران اعلام نموده سند مالکیت ششدانگ یک عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۰۷،۴۵ متر مربع به شماره ۶۴۲۰۲ فرعی از ۲ اصلی مفروز از ۱۳۴۱۴ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران که ذیل ثبت دفتر املاک ۱۴۰۱۲۰۳۰۱۰۷۸۰۱۵۰۴۷ با شماره چاپی ۳۱۹۹۱۹ به نام مجید مرادی ثبت و صادر شده است ، به علت جابجایی مفقود گردیده و به موجب درخواست شماره ۱۰۷۸۰۰۱۲۴۸ مورخ ۱۴۰۴،۰۱،۲۹ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت مذکور را نموده است لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت(مصوب ۸۰،۱۱،۸) مراتب در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در تهران خیابان دامپزشکی بعد از تقاطع جیحون اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یافت آباد تسلیم و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض و عدم ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.

شناسه : ۲۱۶۱۴۳۱ م الف : ۱۰۳۸۸

رونوشت به ستاد اجرایی فرمان امد(ره) جهت اطلاع

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران
از طرف حمیده عباسیان ۷۳۱

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون فوق الذکر اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی ثبتی جهت انتشار در روزنامه محلی وکثیرالانتشار به شرح ذیل آگهی می گردد.

پلاک ۴-اصلی موسوم به اراضی بیار بخش ۳بجنورد

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۵۹۴۴مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۸مورد تقاضای فاطمه خالقی نسبت به سه دانگ مشاع ازششدانگ و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۵۹۴۳مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۸مورد تقاضای عطیه خالقی نسبت به سه دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه محوطه محصور با بنای احداثی به مساحت۱۶۲ متر مربع از محل مالکیت ثبتی امام داد مهاجری قسمتی از پلاک ثبتی ۶۴۵فرعی از ۴- اصلی بخش سه

پلاک ۳۳-اصلی موسوم به اراضی شهرآباد کرد بخش ۳بجنورد

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۱۹۳۶مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۲مورد تقاضای کبرا بیگم حسینی نسبت به یک سهم مشاع ازمدار پنج سهم از ششدانگ و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۱۹۳۵مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۲مورد تقاضای سیدمحمود حسینی نسبت به چهارسهم مشاع ازمدار پنج سهم از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۱۳۲۱۹,۴۴متر مربع از محل مالکیت ثبتی سید علی نقی حسینی

پلاک ۵۳-اصلی موسوم به اراضی آغمزار بخش ۴بجنورد

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۲۲۷مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۲مورد تقاضای خلیل اسپیدان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۶۲۴۹۹ متر مربع از محل مالکیت ثبتی حسین کاویانی و اسدالله بیگ زاده و حسین وطن دوست قسمتی از پلاک ثبتی ۲فرعی از ۵۳- اصلی بخش ۴

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۲۲۶مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۲مورد تقاضای خلیل اسپیدان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۵۱۵۸۶,۷۹ متر مربع از محل مالکیت ثبتی حسین کاویانی و اسدالله بیگ زاده و حسین وطن دوست قسمتی از پلاک ثبتی ۲فرعی از ۵۳- اصلی بخش ۴

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۲۲۵مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۲مورد تقاضای خلیل اسپیدان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۴۵۰۷۹,۶۱ متر مربع از محل مالکیت ثبتی حسین کاویانی و اسدالله بیگ زاده و حسین وطن دوست قسمتی از پلاک ثبتی ۲فرعی از ۵۳- اصلی بخش ۴

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۲۲۴مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۲مورد تقاضای خلیل اسپیدان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۳۹۵۲۵,۳۰ متر مربع از محل مالکیت ثبتی حسین کاویانی و اسدالله بیگ زاده و حسین وطن دوست قسمتی از پلاک ثبتی ۲فرعی از ۵۳- اصلی بخش ۴

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۲۲۱مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۲مورد تقاضای خلیل اسپیدان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۴۶۰۰۸,۹۵ متر مربع از محل مالکیت ثبتی حسین کاویانی و اسدالله بیگ زاده و حسین وطن دوست قسمتی از پلاک ثبتی ۲فرعی از ۵۳- اصلی بخش ۴

۶- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۲۰۳مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۲مورد تقاضای خلیل اسپیدان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۴۷۷۲۷,۴۶متر مربع از محل مالکیت ثبتی حسین کاویانی و اسدالله بیگ زاده و حسین وطن دوست قسمتی از پلاک ثبتی ۲فرعی از ۵۳- اصلی بخش ۴

۷- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۲۲۲مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۲مورد تقاضای خلیل اسپیدان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۴۰۹۸۳,۳۶متر مربع از محل مالکیت ثبتی حسین کاویانی و اسدالله بیگ زاده و حسین وطن دوست قسمتی از پلاک ثبتی ۲فرعی از ۵۳- اصلی بخش ۴

۸- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۲۰۶مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۲مورد تقاضای خلیل اسپیدان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۸۳۰,۰۴ متر مربع از محل مالکیت ثبتی حسین کاویانی و اسدالله بیگ زاده و حسین وطن دوست قسمتی از پلاک ثبتی ۲فرعی از ۵۳- اصلی بخش ۴

۹- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۹۱۸۶مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۱۸مورد تقاضای معصومه اصلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۴۴۳۴ متر مربع از محل مالکیت ثبتی غلامرضا کاتبی

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستا از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید أخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی تاریخ انتشار نوبت اول واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

شناسه آگهی : ۲۱۶۲۱۳۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۷ تارخ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۲

مهدی بادلی
رئیس ثبت اسناد واملاک مانه و سملقان ۷۴۴

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای اصلاحی ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۱۰۰۷۰۲۸ مورخ۱۴۰۴،۱۱،۲۶هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک فشم تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن رجب بلوکات به شماره شناسنامه ۳۰ دارای کد ملی ۰۴۵۳۱۲۸۳۸۶ صادره از شمیران فرزند علی محمد پس از مطالعه پرونده و ملاحظه سوابق مشخص شد در رای صادره شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۱۰۰۳۶۴۸ اشتباهاتی صورت گرفته مغایرت رای با تعریف حدود اربعه مندرج در رای صادره در قسمتی از شششدانگ به مساحت اعلامی با توجه به برون سپاری انجام شده ۳۷۱،۵۸ متر مربع شش دانگ پلاک شماره ۲۵۶ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت فشم تایید و پس از وصول نامه مکاتبات از مراجع ذیصلاح اداره جهاد کشاورزی شمیرانات - اداره منابع طبیعی شمیرانات - اداره راه شهر سازی ادراه اب شمیرانات محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

شناسه : ۲۱۶۱۵۰۵ م الف : ۱۰۳۹۵

امیر حسین آذرنیان
رییس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فشم ۷۳۷

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون به موجب رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۱۵۱۰۰۵۴۲۸ مورخ ۱۴۰۴،۱۱،۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۶،۶۲ مترمربع به پلاک ۶۹۳۴ فرعی از ۶۷۲۰ اصلی مفروز از پلاک ۵۵ فرعی از ۶۷۲۰ اصلی واقع در بخش ۲ تهران به نشانی: خیابان هنگام ، شمیران نو ، میدان پاکدامن ، خیابان شهید نقاشیان پلاک ۱۱۷ در مالکیت داود همیشه بهار فرزند علیرضا قرار گرفته است و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود مفروزی به عمل نیامده است لذا حسب تقاضای مالک عملیات تحدید حدود پلاک موصوف ساعت ۱۲ در روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۵،۰۳،۰۳ در محل شروع و انجام خواهد آمد اعتراض نسبت به حدود طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و به استناد ماده ۸۶ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت متعرض می بایست در مهلت مقرر در آگهی ضمن تسلیم اعتراض به اداره ، دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مشعر بر طرح دعوی را از مراجع مذکور اخذ به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت حق آن ساقط خواهد شد .

شناسه : ۲۱۶۱۴۸۵ م الف: ۱۰۳۹۲

ابوالفضل تریوه
رئیس واحدثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران
از طرف سید مجیدرضا سادات حسینی ۷۳۴

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۶۸۰۱۷۸۴۸ هیات اول پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۶۸۰۰۲۴۷۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی باجلانی به شناسنامه شماره۲ کدملی ۴۳۲۴۰۶۵۷۸۰ صادره از قزوین- اکبرآباد فرزند قاسم در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۳۵۴/۱۳مترمربع پلاک شماره ۱۳۹اصلی واقع در قزوین بخش۵ حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین خریداری از قاسم باجلانی تائید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

شناسه آگهی: ۲۱۴۹۵۷۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۷

صمد قدیم آبادی
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو قزوین ۲۰۴

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابرماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۵۰۰۰۵۵۹ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۲۶ به صورت سلسله ایادی از مالک رسمی (جواد بابا کردی) به متقاضی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۵۰۰۱۰۸۰ تقاضای آقای حسن ملک حسینی به شماره شناسنامه ۹ و کد ملی ۲۲۶۹۶۲۶۹۱۵ صادره از - فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی به مساحت ۱۳۶ متر مربع مفروزو مجزا شده از پلاک از ۱۹ - اصلی - واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک علی اباد کتول - خیابان موسی بن جعفر - کوچه اسوه ۷ - و به استناد نامه شماره ۱۴۰۴،۱۰۴۷۰ مورخ ۱۴۰۴،۰۹،۲۳ اداره ثبت اسناد علی اباد و نامه شماره ۱۴۰۴،۱۹۸۶ مورخ ۱۴۰۴،۱۲،۰۵ اداره راه و شهرسازی علی اباد کتول تائید گردید .مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می‌شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ،دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید. م.الف : ۱۷۴۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۲،۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۲،۲۳

مجتبی گلچین رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد کتول
از طرف سید علی اکبر حسینی ۷۴۱

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمدباقر شاه محمدی به نمایندگی از طرف موسسه سامانه گستر امین باستناد ۲ برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و بگواهی دفترخانه شماره بیست و سه سمنان رسیده مدعی می‌باشد که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۴۷۲ فرعی از ۲۵۲۷- اصلی واقع در بخش یک دامغان مورد ثبت دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۲۹۰۱۱۰۰۲۵۲۷ بعلت آتش سوزی مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده أست لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این؛ آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت باین اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و در صورت اعتراض اصل اسناد ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۲/۰۷

مهدی جدیدی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان
از طرف عباسعلی نیک اندیش ۷۴۲

شناسه : ۲۱۶۲۲۰۳

مفقودی

شناسنامه مالکیت موتور سیکلت سیستم پرند تیپ CDI۱۲۵ به رنگ مشکی مدل ۱۳۸۵ به شماره انتظامی ۴۸۴۷۷ ایران ۵۷۸ وشماره تنه ۸۵۲۵۹۱۵ به شماره موتور ۱۲۰۷۷۴۱۷ متعلق به ایرج حسین پور مفقود وازدرجه اعتبار ساقط میباشد. **۷۴۳**

برگ سبز سواری ام وی ام ۳۱۵هاچ بک رنگ نوک مدادی متالیک مدل ۱۳۹۳شماره پلاک ۸۲۶ط۳۱ایران ۴۹شماره موتور MVM۴۷۷FJAE۰۱۷۷۸۱شماره شاسی NATFBAMD۳E۱۰۱۴۶۸۴به نام سیده ساره بزرگمهری مفقود گردیده وفاقد اعتبار میباشد

سند وبرگ سبز سواری پراید مدل ۱۳۸۴رنگ مشکی روغنی شماره پلاک ۳۳۶و۵۹ایران ۱۱شماره موتور ۱۱۱۶۷۲۳شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۴۴۷۵۴۰۸به نام صدیقه صراف زاده مفقود گردیده وفاقد اعتبار میباشد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود قسمتی از پلاک ۱۷۸۴ اصلی ، ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن، به مساحت ۴۴،۲۲ متر مربع ، واقع در بخش ده تهران مورد تقاضای ابراهیم شهگلی فرزند علی حیدر به ش. ش ۶۶۰ با کد ملی ۳۹۷۸۹۳۵۶۰۰ تاکنون بعمل نیامده و پلاک فرعی ۲۴ از ۱۷۸۴ اصلی به آن اختصاص یافته است در عمل به تبصره ماده ۱۵ قانون ثبت مقدور نبوده است لذا عملیات تحدید حدود ملک مذکور در تاریخ ۱۴۰۵،۰۳،۱۰ روز یک شنبه ساعت ۱۱ صبح در محل وقوع ملک شروع و بعمل خواهد آمد . بدینوسیله باطلاع مجاورین پلاک ثبتی موصوف می رساند در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند .چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی داشته باشند ظرف مدت یک ماه از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت تسلیم و رسید دریافت دارند و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده اصلاح مواد ۱۶ و ۲۰ قانون مصوب ۷۳،۳،۲۵ مجلس محترم شورای اسلامی ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به دفتر این اداره تسلیم و رسید اخذ نمائید

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵،۰۲،۰۷ (توضیح اینکه تاریخ قید شده فقط مربوط به انتشار آگهی می باشد)

تاریخ تحدید: ۱۴۰۵،۰۳،۱۰

شناسه : ۲۱۶۱۴۱۹ م الف : ۱۰۳۸۷

محمدعلی ابراهیمی
سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران ۷۳۰

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۶۸۰۱۶۵۳۸ هیات اول پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۶۸۰۰۱۹۴۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای پارسا الهیاری به شناسنامه شماره۴۳۱۰۴۰۶۹۶۳ کدملی ۴۳۱۰۴۰۶۹۶۳ صادره از قزوین فرزند غفار در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری باغ با حفظ حقوق احتمالی حرائم به مساحت ۱۰۵۶مترمربع پلاک شماره۳۲ اصلی واقع در قزوین بخش۵ حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین انتقالی برابر سندرسمی مشاعی-سند صلح اموال غیرمنقول به شماره۳۷۳۲۶ مورخ ۱۳۹۸/۰۳/۲۷ دفترخانه اسناد رسمی۱۴ قزوین از صفر قاسمی تائید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

شناسه آگهی: ۲۱۴۹۷۸۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۷

صمد قدیم آبادی
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو قزوین ۲۰۵

(آگهی فقدان سند مالکیت)

اقای محمد اصغری صیقلده طی وارده شماره ۰۱۰۴۵۰۰۰۸۸۹ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۲۳ با تسلیم دو برگ استشهادیه به شماره ۲۰۰۹۱ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۲۳ و رمز تصدیق ۹۹۸۹۵۶ دفترخانه اسناد رسمی ۱۲۸۳ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده و مدعی است که سند مالکیت کاداستری ششدانگ یک دستگاه اپارتمان واقع در طبقه ۸ بلوک یک قطعه ۱۱۴ تفکیکی به مساحت ۱۰۲،۱۱ متر مربع بانضمام انباری ۳۹ تفکیکی بپلاک ثبتی ۴۷۰ فرعی از ۲۱۶۷ اصلی مفروز از ۱۲۳ فرعی از اصلی مذکور بخش ۱۰ تهران ذیل ص ۳۱۷ دفتر ۱۷۲۹ املاک و ثبت ۲۶۶۴۲۷ و تحت شماره چاپی ۱۰۴۳۲۸ بنام محمد اصغری صیقلده ثبت و صادر و تسلیم گردیده است و در رهن و بازداشت نمیباشد به علت جابجایی مفقود گردیده است لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ ایین نامه قانون ثبت در یک نوبت اگهی میگردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این اگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند قطعی به این اداره تسلیم تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مذکور اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت برابر مقررات صادر و به متقاضی تسلیم میگردد.

شناسه : ۲۱۶۱۴۹۸ م الف : ۱۰۳۹۴

رونوشت : ستاد اجرایی فرمان امام (سره)

امید ملک
رییس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران
از طرف شهین حسن زاده آذر ۷۳۶