سرمقاله

آقای ترامپ ؛دزدان دریایی مثل شما هستند!؟

ادامه از صفحه یک
جناب آقای ترامپ شما نه فقط استاد دزدان دریایی که جایگاه فول پروفسوری دزدی مفاهیم وعناوین رانیزدارید.
شمابنام دموکراسی به کاخ سفید راه پیدا کردید واکنون باشعار میلیونی مردم آمریکا «نه به پادشاه NO Kings»مواجه هستید
شماباخصلت شاهی ودیکتاتوری مدرن ،دزد دموکراسی‌میباشید!
شما بااین جمله اعتراف کردی که به شغل اجدادی خود برگشته اید!

خبر

بولتون:

اگر ترامپ حتی یک بار نقشه را دیده بود، اهمیت تنگه هرمز را می‌فهمید

مشاور امنیت ملی سابق آمریکا با انتقاد از واکنش دونالد ترامپ به بستن تنگه هرمز توسط ایران، گفت هر کسی که حتی یک‌بار به نقشه نگاه کرده باشد، می‌داند تنگه هرمز یک گلوگاه بالقوه راهبردی است، اما احتمالا ترامپ به نظرات کارشناسان در این باره توجه نکرده است.
به گزارش ایسنا، «جان بولتون» مشاور امنیت ملی سابق «دونالد ترامپ» رئیس‌جمهور آمریکا، در اظهاراتی از نحوه واکنش ترامپ به اقدام ایران در بستن تنگه هرمز انتقاد کرد.
بولتون گفت: «هر کسی که حتی یک‌بار به نقشه نگاه کرده باشد، می‌داند تنگه هرمز یک گلوگاه بالقوه است.»
او سپس با کنایه به ترامپ افزود: «شاید او به این نکته توجه نمی‌کرده؛ اولین بارش هم نیست.»
این اظهارات در بخشی از برنامه «نظم جدید» مطرح شده که نسخه کامل آن قرار است روز یکشنبه منتشر شود. مجری در این برنامه به موضوع تنگه هرمز اشاره کرد و گفت به نظر می‌رسد بسته شدن این گذرگاه راهبردی برخی مقام‌ها در واشنگتن را غافلگیر کرده است.

اعتبار کاخ سفید در خطر است

ترامپ در تله جنگ علیه ایران

جنگ غیرقانونی آمریکا علیه ایران که بدون پیروزی قطعی جریان یافت، تهدیدی برای «میراث سیاسی» ترامپ به شمار می‌رود. تداوم بن‌بست با ایران، فشارهای اقتصادی جهانی و کاهش محبوبیت ترامپ، اوضاع را تشدید کرده و حزب جمهوری‌خواه او را در آستانه شکست در انتخابات قرار داده است.

با وجود ادعای آمریکا و متحدان آن، به‌ویژه رژیم صهیونیستی مبنی بر وجود اهداف نظامی در برنامه‌هسته‌ای ایران، آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در گزارش‌های فنی متعدد درباره برنامه‌هسته‌ای ایران هیچ گاه چنین ادعایی را تایید یا اثبات نکرده است

به گزارش ایسنا، خبرگزاری «رویترز» در گزارشی تشریح کرد که چگونه جنگ غیرقانونی آمریکا علیه ایران که اهداف اعلامی آن محقق نشد، در نبود یک توافق دیپلماتیک با ایران، آمریکا را با مشکلاتی دشوارتر از پیش از جنگ مواجه و میراث «دونالد ترامپ» رئیس‌جمهور آمریکا را به خطر می‌اندازد.
طولانی شدن جنگ غیرقانونی آمریکا علیه ایران که نتوانست پیروزی قاطع نظامی یا دیپلماتیک به همراه داشته باشد، رئیس‌جمهور آمریکا را با این مخاطره مواجه ساخته است که بن‌بست با ایران به طور نامحدودی ادامه یابد و مشکلی بزرگ‌تر از آنچه پیش از جنگ وجود داشت برای آمریکا و جهان باقی بگذارد.
خبرگزاری رویترز در گزارشی با اشاره به این که با وجود آخرین اصلاحات طرح مذاکراتی ایران به پیشنهاد آمریکا، هنوز مواضع ۲ طرف فاصله زیادی دارد و راه خروج هنوز در دسترس به نظر نمی‌رسد، نوشت: «پیامدهای تداوم این بن‌بست برای رئیس‌جمهور آمریکا و حزب جمهوری‌خواه، پیامدهای تداوم بن‌بست هولناک است. یک درگیری حل‌نشده به معنای تداوم تبعات اقتصادی جهانی، از جمله قیمت بالای بنزین در آمریکا خواهد بود که فشار بیشتری بر ترامپ وارد می‌کند که میزان رضایت از عملکرد او و به طور کلی محبوبیتش در نظرسنجی‌ها به طور بی‌سابقه‌ای رو به کاهش است. همچنین این وضعیت چشم‌انداز نامزدهای جمهوری‌خواه را پیش از انتخابات میان‌دوره‌ای کنگره در نوامبر تیره‌تر می‌سازد.»

اهدافی که محقق نشد

رسانه انگلیسی در ادامه با ادعایی درباره آثار حملات غیرقانونی آمریکا و رژیم صهیونیستی به تجهیزات و زیرساخت‌های نظامی ایران که پایگاه‌های آمریکا در منطقه و اهدافی در سراسر اراضی اشغالی را در پاسخ مقتدرانه خود به این تجاوزگری در هم کوبید، نوشت: «این جنگ به بسیاری از اهداف اعلام‌شده از سوی ترامپ دست نیافته است. اگرچه امواج حملات آمریکا و اسرائیل توانایی‌های نظامی ایران را تضعیف کرده است، بسیاری از اهداف اغلب در حال تغییر ترامپ، از تغییر رژیم تا بستن مسیر ایران به سمت سلاح هسته‌ای، هنوز محقق نشده است.»
این رسانه نوشته است از دیگر اهداف اعلامی این جنگ که کنترل نیروهای مقاومت منطقه بود که آمریکا آن‌ها را «نیروی نیابتی» ایران می‌نامد، همچنین برنامه موشکی در نبود یک توافق دیپلماتیک محقق نشده و دور از دسترس به نظر می‌رسد.
به گزارش ایسنا، دونالد ترامپ با ادعای وجود تهدیدی قریب‌الوقوع ناشی از برنامه موشکی‌های بالستیک و برنامه هسته‌ای ایران برای منافع ملی آمریکا، حملات غیرقانونی علیه ایران را آغاز کرد. این در حالی است که ادعاهای ترامپ در این زمینه با آخرین ارزیابی جامعه اطلاعاتی آمریکا مغایرت دارد که در آن ایران نه نزدیک به ساختن سلاح اتمی بود و نه نزدیک به ساختن موشک‌های بالستیک قاره‌پیمایی که به ادعای ترامپ، قادر بود خاک آمریکا را هدف قرار دهد.
با وجود ادعای آمریکا و متحدان آن، به‌ویژه رژیم صهیونیستی مبنی بر وجود اهداف نظامی در برنامه هسته‌ای ایران، آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در گزارش‌های فنی متعدد درباره برنامه هسته‌ای ایران هیچ گاه چنین ادعایی را تایید یا اثبات نکرده است. آژانس با تاکید بر ضرورت وجود توافقی دیپلماتیک برای حفظ فعالیت‌های نظارت و راستی‌آزمایی آژانس در ایران گفته است دانش هسته‌ای ایران با بمباران از بین نخواهد رفت. افزون بر این، مقامات ایران بارها گفته‌اند تولید و به‌کارگیری تسلیحات اتمی جایی در دکترین دفاعی ایران ندارد و ماهیت برنامه هسته‌ای ایران صرفا صلح‌آمیز است.
به نوشته رویترز، نگرانی‌ها از بن‌بست طولانی‌تر از زمانی افزایش یافته که ترامپ سفر مذاکره‌کنندگانش به اسلام‌آباد را هفته گذشته لغو کرد و سپس پیشنهاد ایران برای توقف جنگ را رد کرد. تهران پیشنهاد داد بحث درباره برنامه هسته‌ای خود را تا پایان رسمی درگیری و حصول توافق برای بازگشایی تنگه هرمز کنار بگذارد. این برای ترامپ که خواستار رسیدگی به مسئله هسته‌ای از همان ابتدا بود، غیر قابل قبول بود. رئیس‌جمهور آمریکا درباره اصلاحات طرح مذاکراتی ایران که به گفته تهران روز گذشته از طریق میانجی‌ها به واشنگتن منتقل شد نیز اعلام نارضایتی کرده اما مدعی شده است که تماس‌ها با ایران ادامه دارد.
همچنین، ناامیدی از بازپس‌گیری کنترل تنگه هرمز که برای حمل‌ونقل جهانی نفت حیاتی است، ضربه بزرگی به میراث ترامپ خواهد بود. «لارا بلومِنفیلد» کارشناس مسائل غرب آسیا از دانشگاه جانز هاپکینز واشنگتن گفت: «از او به عنوان رئیس‌جمهوری در آمریکا یاد می‌شود که جهان را ناامن‌تر کرده است.»

نگرانی از نبود راهکاری دائمی و هزینه‌های راهبردی

به گزارش خبرگزاری رویترز، در ادامه دیپلمات‌های اروپایی گفتند دولت‌هایشان انتظار دارند وضعیت فعلی با ایران ادامه یابد. به گفته یکی از آن‌ها، «به سختی می‌توان دید که این وضعیت چگونه به‌زودی پایان می‌یابد.»
ایران با مشروط کردن کشتیرانی از آب‌راه تنگه هرمز که یک‌پنجم نفت جهان از آن عبور می‌کرد، به هماهنگی کامل با ایران و ممنوع ساختن آن برای کشتی‌های متخاصم اهرم فشار قدرتمندی علیه آمریکا و متحدانش به کار گرفته و شوک بی‌سابقه‌ای به عرضه انرژی وارد کرده است. تحلیلگران می‌گویند ایران با آگاهی از این که این سلاح را حتی پس از جنگ در اختیار خواهد داشت، جسورتر شده است.
این رسانه نوشت: «با توجه به اختلافات بزرگ، بعید است مذاکرات صلح ازسرگرفته‌شده به راهکاری سریع منجر شود. اگرچه ترامپ می‌گوید کمتر از یک راهکار بلندمدت برای تهدید ناشی از ایران را نمی‌پذیرد، اما گاهی نشانه‌هایی از جست‌وجوی راه خروج از یک درگیری نامحبوب بروز داده است.»
مقامات آمریکایی به رویترز گفته‌اند که آژانس‌های اطلاعاتی این کشور به درخواست دستیاران ترامپ در حال مطالعه این موضوع هستند که در صورت اعلام به اصطلاح «پیروزی» یک‌جانبه و عقب کشیدن نیروهایش، ایران چگونه واکنش نشان می‌دهد.
در همین حال برخی تحلیلگران با روند فعلی مذاکرات پیشنهاد کرده‌اند که جنگ ممکن است به یک درگیری دائمی تبدیل شود که راهکاری دائمی برای آن وجود ندارد. این امر می‌تواند مانع از کاهش قابل‌توجه نیروهای آمریکایی در غرب آسیا توسط ترامپ شود.
آمریکا در حال حاضر هزینه‌های راهبردی جدیدی می‌پردازد که شامل شکاف با متحدان سنتی اروپایی است که ترامپ پیش از جنگ با آن‌ها مشورت نکرده بود. او به شدت از شرکای ناتو به دلیل نفرستادن نیروی دریایی‌شان برای کمک به بازگشایی تنگه هرمز انتقاد کرده است.
در داخل کشور، ترامپ برای پایان دادن به جنگی تحت فشار است که محبوبیت او را به پایین‌ترین سطح دوران ریاست‌جمهوری‌اش -۳۴ درصد طبق نظرسنجی رویترز و موسسه ایپسوس- رسانده و قیمت بنزین را پیش از انتخابات میان‌دوره‌ای در نوامبر پیش‌رو به بالای ۴ دلار در هر گالن رسانده است. جمهوری‌خواهان به دلیل اقدامات اخیر ترامپ در معرض خطر از دست دادن کنترل کنگره هستند.

محاصره دریایی بنادر ایران؛ ادعایی هالیوودی!

یک عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با تاکید بر این که محاصره دریایی ایران توسط آمریکا بیشتر شبیه یک ادعای هالیوودی است، گفت: وجود حدود ۳۰۰۰ کیلومتر سواحل جنوبی و بیش از ۱۰۰۰ کیلومتر سواحل شمالی و همچنین همسایگی با ۱۵ کشور، ایران را به جغرافیایی غیرقابل محاصره تبدیل کرده است.
مجتبی یوسفی، نماینده مردم اهواز در مجلس شورای اسلامی در گفت وگو با ایسنا با اشاره به آخرین وضعیت بنادر کشور گفت: یکی از موضوعاتی که در زمان جنگ تحمیلی تمام عیار دشمن آمریکایی_صهیونیستی با جدیت دنبال شد، کار و تلاش برای ارائه خدمات به مردم بود. در کنار اینکه به گفته رسانه های غربی پیروز این جنگ ایران بود، بخش خصوصی و دولتی در این ایام تلاش کردند که خللی در خدمت رسانی به مردم به وجود نیاید.

فعالیت بنادر بدون وقفه ادامه دارد

وی در ادامه با تاکید بر تداوم روند خدمت‌رسانی در بنادر و تأمین کالاهای اساسی اظهار کرد: علی‌رغم برخی تهدیدات و آسیب‌ها، فعالیت در حوزه حمل‌ونقل دریایی، ترخیص کالا و جابه‌جایی بار و مسافر بدون وقفه ادامه داشته است. علیرغم اینکه دشمن حقیر به برخی از زیرساخت های کشور حمله کرد، اما در حوزه خدمت رسانی به لطف خدا و بازهم نقش مردم خللی ایجاد نشد. مردم با شجاعت عرصه را خالی نکردند.

برنامه‌ریزی برای جبران خسارت احتمالی به بنادر انجام شده است

این عضو کمیسیون عمران مجلس با بیان اینکه در جریان بازدیدهای میدانی از بنادر مهم کشور از جمله بندرعباس، بندر شهید رجایی، بندر شهید باهنر، بندر امام خمینی (ره) و جزیره قشم، روند خدمت‌رسانی مطلوب ارزیابی شده است، تصریح کرد: در این بازدیدها مشخص شد که هم در حوزه بار و هم در بخش مسافری، فعالیت‌ها در حال انجام است و برنامه‌ریزی‌هایی نیز برای جبران خسارات احتمالی صورت گرفته است.
وی در ادامه با تاکید بر نقش مردم و بخش خصوصی در پایداری خدمات افزود: از مدیران تا کارگران و فعالان اقتصادی، همگی با شجاعت در میدان حضور داشتند و اجازه ندادند خللی در تأمین کالا و خدمات ایجاد شود.
وی در ادامه با اشاره به تدابیر اتخاذ شده برای عبور از شرایط کنونی گفت: برای جلوگیری از ایجاد محدودیت توسط دشمن، تلاش شد برخی بنادر دیگر به‌صورت جایگزین فعال‌تر شوند تا روند واردات و صادرات دچار اختلال نشود.

آگهی موضوع ماده سه قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
بـر ابـر رای شـماره ۲۸۸ – ۱۴۰۵،۰۱،۲۳ صـادره هیـات موضـوع قانـون تعییـن تکلیف وضعیـت ثبتـی و اراضـی و سـاختمانهای فاقـد سـند رسـمی مسـتقر در واحـد ثبتـی شهرسـتان ماکـو تصرفـات مالکانـه و بلامعـارض متقاضیـان محـرز گردیـده اسـت، لـذا مشـخصات متقاضـی و ملـک مـورد تقاضابـه شـرح زیـر بـه منظـور اطـلاع عمـوم در دو نوبـت بـه فاصلـه ۱۵ روز آگهـی میشـود در صورتیکـه اشـخاص نسـبت بـه صـدور سـند مالکیـت متقاضیـان اعتراضـی داشـته باشـند ، مـی تواننـد از تاریـخ انتشـار اولیـن آگهـی بـه مـدت دو مـاه اعتـراض خـود را بـه اداره ثبـت اسـناد و امـلاک شهرسـتان ماکـو تسـلیم و پـس از اخـذ رسـید ظـرف مـدت یـک مـاه از تاریـخ تسـلیم اعتـراض ، دادخواسـت خـود را بـه مرجـع قضایـی تقدیـم نمایـد .
۱-آقـای نـادر اکبـری به شـماره شناسـنامه ۸۷۹ و کـد ملـی ۲۸۳۰۳۴۴۶۸۵ صـادره از ماکـو فرزنـد حمیدالـه در ششـدانگ یکقطعـه زمیـن مزروعـی بـه مسـاحت ۳۸۱۱،۳۱ متـر مربـع قسـمتی از پـلاک شـماره - فرعـی از ۶ -اصلـی واقـع در اسـتان آذربایجـان غربـی بخـش حـوزه ثبـت ملـک شهرسـتان ماکـو و از مـورد مالکیـت آقـای قربـان زینـال زاده گجوتـی پرونـده کلاسـه ۴۶۸۵ – ۱۴۰۴
شناسه :۲۱۶۳۷۷۴
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۲/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۲/۲۸
عسگر اسماعیلی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ماکو ۹۰۱

آگهی موضوع ماده سه قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
بـر ابـر رای شـماره ۳۳۷ – ۱۴۰۵،۰۱،۲۴ صـادره هیـات موضـوع قانـون تعییـن تکلیف وضعیـت ثبتـی و اراضـی و سـاختمانهای فاقـد سـند رسـمی مسـتقر در واحـد ثبتـی شهرسـتان ماکـو تصرفـات مالکانـه و بلامعـارض متقاضیـان محـرز گردیـده اسـت، لـذا مشـخصات متقاضـی و ملـک مـورد تقاضابـه شـرح زیـر بـه منظـور اطـلاع عمـوم در دو نوبـت بـه فاصلـه ۱۵ روز آگهـی میشـود در صورتیکـه اشـخاص نسـبت بـه صـدور سـند مالکیـت متقاضیـان اعتراضـی داشـته باشـند ، مـی تواننـد از تاریـخ انتشـار اولیـن آگهـی بـه مـدت دو مـاه اعتـراض خـود را بـه اداره ثبـت اسـناد و امـلاک شهرسـتان ماکـو تسـلیم و پـس از اخـذ رسـید ظـرف مـدت یـک مـاه از تاریـخ تسـلیم اعتـراض ، دادخواسـت خـود را بـه مرجـع قضایـی تقدیـم نمایـد .
۱-آقـای عـادل مصطفـی زاده به شـماره شناسـنامه ۱۰۰۱ و کـد ملـی ۲۸۳۰۳۵۵۹۸۹ صـادره از فرزنـد عـزت الـه در ششـدانگ یکقطعـه زمیـن مزروعـی بـه مسـاحت ۲۰۳۳،۱۳ متـر مربـع قسـمتی از پـلاک شـماره - فرعـی از ۸ -اصلـی واقـع در اسـتان آذربایجـان غربـی بخـش حـوزه ثبـت ملـک شهرسـتان ماکـو و از مـورد مالکیـت آقـای حسـن اسـماعیل زاده پرونـده کلاسـه ۵۹۸۹ – ۱۴۰۴
شناسه :۲۱۶۶۱۱۷
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۲/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۲/۲۸
عسگر اسماعیلی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ماکو ۹۰۴

آگهی موضوع ماده سه قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
بـر ابـر رای شـماره ۴۹۰۲ و ۵۳۸۴ و ۵۳۸۵ – ۱۴ و ۱۰،۱۰ و ۱۴۰۲،۱۱ صـادره هیـات موضـوع قانـون تعییـن تکلیـف وضعیـت ثبتـی و اراضـی و سـاختمانهای فاقـد سـند رسـمی مسـتقر در واحـد ثبتـی شهرسـتان ماکـو تصرفـات مالکانـه و بلامعـارض متقاضیـان محـرز گردیـده اسـت، لـذا مشـخصات متقاضـی و ملـک مـورد تقاضابـه شـرح زیـر بـه منظـور اطـلاع عمـوم در دو نوبـت بـه فاصلـه ۱۵ روز آگهـی میشـود در صورتیکـه اشـخاص نسـبت بـه صـدور سـند مالکیـت متقاضیـان اعتراضـی داشـته باشـند ، مـی تواننـد از تاریـخ انتشـار اولیـن آگهـی بـه مـدت دو مـاه اعتـراض خـود را بـه اداره ثبـت اسـناد و امـلاک شهرسـتان ماکـو تسـلیم و پـس از اخـذ رسـید ظـرف مـدت یـک مـاه از تاریـخ تسـلیم اعتـراض ، دادخواسـت خـود را بـه مرجـع قضایـی تقدیـم نمایـد .
۱-آقـای داداش ابراهیمـی بـه شـماره شناسـنامه ۱۱ و کـد ملـی ۲۸۳۰۸۰۹۶۳۷ صـادره از ماکـو فرزنـد احمـد در ششـدانگ یکقطعـه زمیـن مزروعـی بـه مسـاحت ۱۲۸۸،۸۸ متـر مربـع قسـمتی از پـلاک شـماره - فرعـی از ۱۵ -اصلـی واقـع در اسـتان آذربایجـان غربـی بخـش حـوزه ثبـت ملـک شهرسـتان ماکـو و از مـورد مالکیـت آقـای احمـد ابراهیمـی پرونـده کلاسـه ۱۱۹۷ – ۱۴۰۲
۲-آقـای داداش ابراهیمـی بـه شـماره شناسـنامه ۱۱ و کـد ملـی ۲۸۳۰۸۰۹۶۳۷ صـادره از ماکـو فرزنـد احمـد در ششـدانگ یکقطعـه زمیـن مزروعـی بـه مسـاحت ۵۷۸،۲۵ متـر مربـع قسـمتی از پـلاک شـماره - فرعـی از ۱۵ -اصلـی واقـع در اسـتان آذربایجـان غربـی بخـش حـوزه ثبـت ملـک شهرسـتان ماکـو و از مـورد مالکیـت آقـای احمـد ابراهیمـی پرونـده کلاسـه ۱۱۹۹ – ۱۴۰۲
۳-آقـای داداش ابراهیمـی بـه شـماره شناسـنامه ۱۱ و کـد ملـی ۲۸۳۰۸۰۹۶۳۷ صـادره از ماکـو فرزنـد احمـد در ششـدانگ یکقطعـه زمیـن مزروعـی بـه مسـاحت ۱۴۰۴،۶۷ متـر مربـع قسـمتی از پـلاک شـماره - فرعـی از ۱۵ -اصلـی واقـع در اسـتان آذربایجـان غربـی بخـش حـوزه ثبـت ملـک شهرسـتان ماکـو و از مـورد مالکیـت آقـای احمـد ابراهیمـی پرونـده کلاسـه ۱۱۹۶ – ۱۴۰۲
شناسه :۲۱۶۷۸۹۳
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۲/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۲/۲۸
عسگر اسماعیلی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ماکو ۹۰۵

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابرماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۵۰۰۰۳۵۵ مـورخ ۱۴۰۴،۰۱،۱۹ بـه صـورت سلسـله ایـادی از مالـک رسـمی (عـدم دسترسـی بـه مالـک رسـمی) بـه متقاضـی تصرفـات مالکانه بلامعـارض کلاسـه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۵۰۰۰۴۴۵ تقاضـای آقـای علـی اکبرزنگانـه بـه شـماره شناسـنامه ۱۱۰۵ و کـد ملـی ۲۲۶۹۴۴۵۸۵۶ صـادره ازعلـی ابـاد - فرزنـد حبیـب الـه - در ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن بـا بنـای احداثـی بـه مسـاحت ۲۴۰ متـر مربـع مفـروزو مجـزا شـده از پـلاک ۳۱ - اصلـی - واقـع در بخـش ۶ حـوزه ثبـت ملـک علـی ابـاد کتـول – روسـتای چینـو – و بـه اسـتناد پاسـخ نامـه شـماره ۱۴۰۵،۰۳۸۰ مـورخ ۱۴۰۵،۰۱،۱۷ اداره ثبـت اسـناد علـی ابـاد و نامـه شـماره ۱۴۰۴،۱۱۱۱ مـورخ ۱۴۰۴،۱۱،۱۱ بنیـاد مسـکن انقـلاب اسـلامی علـی ابـاد کتـول تائیـد گردیـد .مراتـب در دو نوبـت بـه فاصلـه پانـزده روز در روزنامـه محلـی و کثیرالانتشـار آگهـی می‌شـود از ایـن رو اشـخاصی کـه نسـبت بـه صـدور سـند مالکیـت متقاضـی اعتـراض داشـته باشـند می‌تواننـد از تاریـخ انتشـار اولیـن آگهـی بـه مـدت دو مـاه اعتـراض خـود را بـا ذکـر شـماره پرونـده بـه ایـن اداره تسـلیم و پـس از اخـذ رسـید ظـرف مـدت یـک مـاه از تاریـخ تسـلیم اعتـراض بـه مرجـع ثبتـی ،دادخواسـت خـود را بـه مرجـع ذیصـلاح قضایـی تقدیـم نمایـد.
م.الف : ۱۶۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۲،۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۲،۲۹
مجتبی گلچین
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد کتول
از طرف سید علی اکبر حسینی۹۱۶

آگهی موضوع ماده سه قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
بـر ابـر رای شـماره ۳۳۴ – ۱۴۰۵،۰۱،۲۴ صـادره هیـات موضـوع قانـون تعییـن تکلیف وضعیـت ثبتـی و اراضـی و سـاختمانهای فاقـد سـند رسـمی مسـتقر در واحـد ثبتـی شهرسـتان ماکـو تصرفـات مالکانـه و بلامعـارض متقاضیـان محـرز گردیـده اسـت، لـذا مشـخصات متقاضـی و ملـک مـورد تقاضابـه شـرح زیـر بـه منظـور اطـلاع عمـوم در دو نوبـت بـه فاصلـه ۱۵ روز آگهـی میشـود در صورتیکـه اشـخاص نسـبت بـه صـدور سـند مالکیـت متقاضیـان اعتراضـی داشـته باشـند ، مـی تواننـد از تاریـخ انتشـار اولیـن آگهـی بـه مـدت دو مـاه اعتـراض خـود را بـه اداره ثبـت اسـناد و امـلاک شهرسـتان ماکـو تسـلیم و پـس از اخـذ رسـید ظـرف مـدت یـک مـاه از تاریـخ تسـلیم اعتـراض ، دادخواسـت خـود را بـه مرجـع قضایـی تقدیـم نمایـد .
۱-آقـای فاطمـه ابراهیمـی بـه شـماره شناسـنامه ۱۱۳۲ و کـد ملـی ۲۸۳۰۴۹۲۳۱۵ صـادره از ماکـو فرزنـد نعمـت الـه در ششـدانگ یکقطعـه زمیـن مزروعـی بـه مسـاحت ۴۰۰۱،۵۰ متـر مربـع قسـمتی از پـلاک شـماره - فرعـی از ۶ -اصلـی واقـع در اسـتان آذربایجـان غربـی بخـش حـوزه ثبـت ملـک شهرسـتان ماکـو و از مـورد مالکیـت آقـای نعمـت الـه ابراهیمـی پرونـده کلاسـه نعمـت الـه ابراهیمـی
شناسه :۲۱۶۶۲۵۹
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۲/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۲/۲۸
عسگر اسماعیلی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ماکو ۹۰۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابـر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۲۹۰۳۵ هیـات اول موضـوع قانـون تعییـن تکلیـف وضعیـت ثبتـی اراضـی و سـاختمانهای فاقـد سـند رسـمی مسـتقر در واحـد ثبتـی حـوزه ثبـت ملـک ورامیـن تصرفـات مالکانـه بـلا معـارض متقاضـی خانـم مریـم عباسـی فرزنـد مهـدی بشـماره شناسـنامه ۱۷۵۵۴ و کـد ملـی ۰۰۶۹۸۹۱۹۶۶ در ششـدانگ یـک بـاب خانـه بـه مسـاحت ۱۰۸.۰۷ متـر مربـع از پـلاک ۳۸۷۹ فرعـی از ۱۲ اصلـی (آخریـن پـلاک فرعـی ۶۴۷۹ بـه ان اختصـاص داده شـده اسـت) واقـع خیرآبـاد خریـداری از مالـک رسـمی (مبایعـه نامـه عـادی از قاسـم خانـی) محـرز گردیـده اسـت. لـذا بـه منظـور اطـلاع عمـوم مراتـب در دو نوبـت بـه فاصلـه ۱۵ روز آگهـی مـی شـود در صورتـی کـه اشـخاص نسـبت بـه صـدور سـند مالکیـت متقاضـی اعتراضـی داشـته باشـند مـی تواننـد از تاریـخ انتشـار اولیـن آگهـی بـه مـدت دو مـاه اعتـراض خـود را بـه ایـن اداره تسـلیم و پـس از اخـذ رسـید ظـرف مـدت یـک مـاه از تاریـخ تسـلیم اعتـراض دادخواسـت خـود را بـه مراجـع قضایـی تقدیـم نماینـد. بدیهـی اسـت در صـورت انقضـای مـدت مذکـور و عـدم وصـول اعتـراض طبـق مقـررات سـند مالکیـت صـادر خواهـد شـد. ۹۸ ث/ م الـف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳/ ۰۲/ ۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۸/ ۰۲/ ۱۴۰۵
علیرضا روستائی – رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۹۱۰

حوزه ثبت ملک ورامین
آگهی فقدان سند مالکیت
بنـا بـه درخواسـت مالـک قـادر قاسـمیان کردلـر مبنـی بـر اعـلام مفقـودی سـند مالکیـت ملـک مـورد تقاضـا بـا تسـلیم دو بـرگ استشـهادیه گواهـی امضـا شـده ذیـل شـماره ۱۴۰۴۰۲۱۵۱۱۳۱۰۰۰۳۱۶ مـورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۴ در دفتـر خانـه اسـناد رسـمی ۴ پاکدشـت بـه ضمیمـه در خواسـت بـه وارده شـماره ۱۴۰۵۸۵۶۰۱۰۶۰۰۰۰۱۰۴ مـورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۱ کـه تقاضـای صـدور سـند مالکیـت المثنـی نمـوده اسـت مراتـب در اجـرای مـاده ۱۲۰ آییـن نامـه قانـون ثبـت بشـرح ذیـل آگهـی میگـردد.
۱. نام و نام خانوادگی مالکین : قادر قاسمیان کردلر
۲. میـزان مالکیـت سـند مالکیـت ششـدانگ خانـه بمسـاحت ۶۷.۵ متـر مربـع تحـت پـلاک ثبتـی ۵۲۵۹ فرعـی از ۱۲ اصلـی واقـع در ورامیـن بهنـام پازوکـی ورامیـن کـه در دفتـر الکترونیـک ۱۳۹۶۲۰۳۰۱۰۶۰۰۰۶۹۹۵ بنـام قـادر قاسـمیان کردلـر بشـماره چاپـی ۲۴۱۹۸۸ الـف ۹۶ ثبـت و صـادر شـده اسـت کـه بـه موجـب قانـون تعییـن تکلیـف اراضـی و امـلاک فاقـد سـند رسـمی شـماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۳۸۶۹ مـورخ ۱۳۹۶/۰۵/۰۲ بـه آقـای قـادر قاسـمیان کردلـر منتقـل گردیـده کـه آقـای قـادر قاسـمیان کردلـر هـم اکنـون تقاضـای المثنـی نمـوده اسـت
۳. علت از بین رفتن: گم شدن جابجایی
۴. بحکایـت سـوابق ثبتـی و ثبـت دفتـر امـلاک تـا کنـون نسـبت بـه مـورد ثبـت معاملـه ای صـورت نگرفتـه اسـت لـذا بـا توجـه بـه فقـدان سـند مالکیـت ملـک فـوق الذکـر و درخواسـت المثنـی مراتـب اعـلام تـا شـخص یـا اشـخاصی نسـبت بـه ملـک مـورد آگهـی معاملـه ای انجـام داده انـد و یـا مدعـی وجـود سـند مالکیـت نـزد خـود میباشـد ظـرف مـدت ۱۰روز از تاریـخ انتشـار آگهـی بـه ثبـت اسـناد ورامیـن مراجعـه و اعتـراض خـود را ضمـن ارائـه اصـل سـند مالکیـت یـا سـند انتقـال ، تسـلیم نمایـد و چنانچـه ظـرف مهلـت مقـرر اعتراضـی واصـل نشـود سـند مالکیـت المثنـی طبـق قانـون و مقـررات صـادر و تسـلیم خواهـد شـد. ۹۷ ث/ م الـف
علیرضا روستایی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین
از طرف امیر تاجیک ۹۱۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابـر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۲۸۷۴۵ هیـات اول موضـوع قانـون تعییـن تکلیـف وضعیـت ثبتـی اراضـی و سـاختمانهای فاقـد سـند رسـمی مسـتقر در واحـد ثبتـی حـوزه ثبـت ملـک ورامیـن تصرفـات مالکانـه بـلا معـارض متقاضـی آقـای رضـا فرجـی فرزنـد حسـن بشـماره شناسـنامه ۹۲۱ و کـد ملـی ۵۶۶۹۱۳۳۵۰۱ در ششـدانگ یـک بـاب خانـه به مسـاحت ۵۸.۸۹ متـر مربـع از پـلاک ۲۹۹۸ فرعـی از ۱۲ اصلـی (آخریـن پـلاک فرعـی ۶۴۸۴ بـه آن اختصـاص داده شـده اسـت) واقـع در خیرآبـاد خریـداری از مالـک رسـمی (مبایعـه نامـه عـادی از وحیـد خانـی) محـرز گردیـده اسـت. لـذا بـه منظـور اطـلاع عمـوم مراتـب در دو نوبـت بـه فاصلـه ۱۵ روز آگهـی مـی شـود در صورتـی کـه اشـخاص نسـبت بـه صـدور سـند مالکیـت متقاضـی اعتراضـی داشـته باشـند مـی تواننـد از تاریـخ انتشـار اولیـن آگهـی بـه مـدت دو مـاه اعتـراض خـود را بـه ایـن اداره تسـلیم و پـس از اخـذ رسـید ظـرف مـدت یـک مـاه از تاریـخ تسـلیم اعتـراض دادخواسـت خـود را بـه مراجـع قضایـی تقدیـم نماینـد. بدیهـی اسـت در صـورت انقضـای مـدت مذکـور و عـدم وصـول اعتـراض طبـق مقـررات سـند مالکیـت صـادر خواهـد شـد. ۳۶ ث/ م الـف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۲۹ / ۰۱/ ۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳/ ۰۲/ ۱۴۰۵
علیرضا روستائی – رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۴۱۴

آگهی موضوع ماده سه قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
بـر ابـر رای شـماره ۳۰۳ – ۱۴۰۵،۰۱،۲۳ صـادره هیـات موضـوع قانـون تعییـن تکلیف وضعیـت ثبتـی و اراضـی و سـاختمانهای فاقـد سـند رسـمی مسـتقر در واحـد ثبتـی شهرسـتان ماکـو تصرفـات مالکانـه و بلامعـارض متقاضیـان محـرز گردیـده اسـت، لـذا مشـخصات متقاضـی و ملـک مـورد تقاضابـه شـرح زیـر بـه منظـور اطـلاع عمـوم در دو نوبـت بـه فاصلـه ۱۵ روز آگهـی میشـود در صورتیکـه اشـخاص نسـبت بـه صـدور سـند مالکیـت متقاضیـان اعتراضـی داشـته باشـند ، مـی تواننـد از تاریـخ انتشـار اولیـن آگهـی بـه مـدت دو مـاه اعتـراض خـود را بـه اداره ثبـت اسـناد و امـلاک شهرسـتان ماکـو تسـلیم و پـس از اخـذ رسـید ظـرف مـدت یـک مـاه از تاریـخ تسـلیم اعتـراض ، دادخواسـت خـود را بـه مرجـع قضایـی تقدیـم نمایـد .
۱-آقـای فرهـاد قربانـی بـه شـماره شناسـنامه ۹۰۵۵ و کـد ملـی ۲۸۳۰۰۸۹۹۹۵ صـادره از ماکـو فرزنـد سـتار در ششـدانگ یکقطعـه زمیـن مزروعـی بـه مسـاحت ۵۰۰،۰۴ متـر مربـع قسـمتی از پـلاک شـماره - فرعـی از ۱۰ -اصلـی واقـع در اسـتان آذربایجـان غربـی بخـش حـوزه ثبـت ملـک شهرسـتان ماکـو و از مـورد مالکیـت آقـای محمـد عبـاس زاده پرونـده کلاسـه ۹۹۵ – ۱۴۰۴
شناسه :۲۱۶۶۱۴۶
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۲/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۲/۲۸
عسگر اسماعیلی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ماکو ۹۰۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۳۳۴ هیـات اول موضـوع قانـون تعییـن تکلیـف وضعیـت ثبتـی اراضـی و سـاختمانهای فاقـد سـند رسـمی مسـتقر در واحـد ثبتـی حـوزه ثبـت ملـک ورامیـن تصرفـات مالکانـه بـلا معـارض متقاضـی آقـای حسـین شـیخی فرزنـد زیدالـه بشـماره کدملـی ۰۴۹۰۳۰۳۷۸۱ در ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن بـا بنـای احداثـی بـه مسـاحت ۲۱۱.۱۷ متـر مربـع از پـلاک ۲۴۵ فرعـی از ۲۳ اصلـی (آخریـن پـلاک فرعـی ۲۶۳۰ بـه آن اختصـاص داده شـده اسـت) واقـع درریحـان ابـاد خریـداری از مالـک رسـمی (مبایعـه نامـه عـادی از تعاونـی مسـکن کارکنـان آمـوزش و پـرورش) محـرز گردیـده اسـت لـذا بـه منظـور اطـلاع عمـوم مراتـب در دو نوبـت بـه فاصلـه ۱۵ روز آگهـی مـی شـود در صورتـی کـه اشـخاص نسـبت بـه صـدور سـند مالکیـت متقاضـی اعتراضـی داشـته باشـند مـی تواننـد ازتاریـخ انتشـار اولیـن آگهـی بـه مـدت دو مـاه اعتـراض خـود را بـه ایـن اداره تسـلیم و پـس از اخـذ رسـید ظـرف مـدت یـک مـاه از تاریـخ تسـلیم اعتـراض، دادخواسـت خـود را بـه مراجـع قضایـی تقدیـم نماینـد. بدیهـی اسـت در صـورت انقضـای مـدت مذکـور و عـدم وصـول اعتـراض طبـق مقـررات سـند مالکیـت صـادر خواهـد شـد. ۹۵ ث/ م الـف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳/ ۰۲/ ۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۸/ ۰۲/ ۱۴۰۵
علیرضا روستائی – رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۹۱۱

گمشده پروانه ساخت کارخانه
پروانـه سـاخت کارخانـه بـا نـام فـراورده چـای سـیاه داخلـی ونـام تجـاری گیلـوا مشـخصات بسـته بنـدی (پلـی اتلیـن در اوزان ۲۰-۲۵-۳۰ کیلویـی) بـه مالکیـت اقـای قربـان میـرزازاده بـه نشـانی رودسـر واجـارگاه بـه کـد ده رقمـی ۸۵۱۹۰-۶۹۸۸۱ صـادره ازدانشـگاه علـوم پزشـکی وخدمـات بهداشـتی درمانـی اسـتان گیـلان معاونـت غـذا و دارو مفقـود وازدرجـه اعتبـار سـاقط میباشـد . **۹۲۳**

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۰۰۵۷ مـورخ ۱۴۰۴/۱/۵ هیـات اول دوم/ موضـوع قانـون تعییـن تکلیـف وضعیـت ثبتـی اراضـی و سـاختمانهای فاقـد سـند رسـمی مسـتقر در واحـد ثبتـی حـوزه ثبـت ملـک شـاهرود تصرفـات مالکانـه بـلا معـارض متقاضـی آقـای /خانـم هـادی بسـطامی فرزنـد یـدالله بـه شـماره شناسـنامه ۱۰۵ و کـد ملـی ۴۵۹۲۲۵۱۷۰۹ در ششـدانگ یـک بـاب دامـداری بـه مسـاحت ۲۵۱۰،۰۳متـر مربـع قسـمتی از پـلاک ۴۴۵فرعـی از۲۰ اصلـی واقـع در رویـان بخـش ۰۲شـاهرود خریـداری از احـدی ازورثـه محمـد سـاغری محـرز گردیـده اسـت.
لـذا بـه منظـور اطـلاع عمـوم مراتـب در دو نوبـت بـه فاصلـه ۱۵ روز آگهـی میشـود در صورتـی کـه اشـخاص نسـبت بـه صـدور سـند مالکیـت متقاضـی اعتراضـی داشـته باشـند مـی تواننـد از تاریـخ انتشـار اولیـن آگهـی بـه مـدت دو مـاه اعتـراض خـود را بـه ایـن اداره تسـلیم و پـس از اخـذ رسـید ظـرف مـدت یـک مـاه از تاریـخ تسـلیم اعتـراض، دادخواسـت خـود را بـه مراجـع قضایـی تقدیـم نماینـد. بدیهـی اسـت در صـورت انقضـای مـدت مذکـور و عـدم وصـول اعتـراض طبـق مقـررات سـند مالکیـت صـادر خواهـد شـد.
تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه۱۴۰۵/۱/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم :یکشنبه ۱۳ / ۲ / ۱۴۰۵
حمید رضا حسین پور – رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان شاهرود
از طرف محمد علی یارمحمدی ۴۰۵