

اخبار

گرانی پلاستیک، قیمت گوشت و مرغ را هم تغییر داد؟



معاون وزیر کشاورزی با اشاره به افزایش قیمت گوشت و مرغ بسته‌بندی با گرانی پلاستیک به دلیل آسیب به پتروشیمی‌ها، گفت: اگر جنگ ادامه یابد شرکت‌ها برای چند ماه آینده ذخیره پلاستیک دارند.

علیرضا رفیعی‌پور، معاون وزیر جهاد کشاورزی و رئیس سازمان دامپزشکی کشور در پاسخ به این سوال که «ایا قیمت گوشت، مرغ و سایر محصولات دامی که دارای بسته‌بندی هستند، با افزایش قیمت پلاستیک گران شده است؟» گفت: قیمت تولیدات شرکت‌های بسته‌بندی و تولید محصولات دامی، اگر خرید جدید پلاستیک انجام داده باشند، افزایش یافته است؛ اما از میزان این افزایش اطلاع ندارم.

ذخیره‌سازی مواد پلاستیکی در واحدهای محصولات دامی

ایلنا نوشت: معاون وزیر جهاد کشاورزی با اشاره به ذخیره‌سازی پلاستیک و مواد پلاستیکی در کارخانه‌های تولیدات دامی و واحدهای بسته‌بندی، گفت: کار خوبی که در دامپزشکی انجام می‌شود، این است که همیشه شرکت‌های بسته‌بندی گوشت و مرغ و سایر محصولات، مواد پلاستیکی مورد نیاز خود را برای چند ماه خریداری می‌کنند، بنابراین این یکی، دو ماه جنگ قطعا تاثیر آنچنانی بر این واحدها ندارد. رفیعی‌پور افزود: البته اگر جنگ در ماه‌های آینده ادامه یابد، می‌تواند بر این واحدها تاثیر بگذارد؛ اما در بازبدهای مختلف از واحدها، به صورت میدانی مشاهده کردم که انبارهای شرکت‌ها این مواد را به اندازه کافی در اختیار دارند.

آیا گوشت بسته‌بندی گران‌تر از گوشت فله است؟ رئیس سازمان دامپزشکی کشور در پاسخ به این سوال که «چرا قیمت گوشت و مرغ بسته‌بندی نسبت به محصولات فله‌ای گران‌تر است؟» گفت: استخوان و چربی اضافه گوشت گرفته می‌شود و قسمت‌هایی از آن برای مصرف صنعتی می‌رود و می‌شود. گوشت جدا شده و سپس بسته‌بندی می‌شود. بنابراین گوشت بسته‌بندی خالص است و شامل ضایعاتی که شما در خانه باید از گوشت جدا کنید و مصرف نشود، نیست. بنابراین با همه این اوصاف، قیمت گوشت بسته‌بندی قطعا برای مصرف‌کننده به صرفه است.

رفیعی‌پور ادامه داد: از طرفی، خودبسته‌بندی هم هزینه دارد. البته فراموش نکنید که مصرف‌کننده می‌تواند گوشت بسته‌بندی را در شرایط انجماد یا تازه، مدت بیشتری نگهداری کند.

وی خاطرنشان کرد: بنابراین زمانی که شما گوشت‌فله‌ای می‌خرید باید ضایعات و قسمت‌هایی که امکان مصرف ندارد را جدا کنید. با احتساب این موارد، اگر هزینه را حساب کنیم، قیمت گوشت بسته‌بندی با فله، تفاوت آنچنانی ندارد.

مبلغ کالا بر ک فعلا تغییر نمی‌کند

رئیس سازمان برنامه و بودجه گفت تاکنون تصمیمی مبنی بر افزایش مبلغ کالابرگ گرفته نشده‌است.

به گزارش فرارو، رئیس سازمان برنامه و بودجه اعلام کرد با وجود گمانه‌زنی‌ها درباره افزایش یا تغییر مبلغ کالابرگ، تاکنون تصمیمی برای اصلاح ارقام گرفته نشده و این طرح همچنان با همان مبلغ قبلی ادامه خواهد داشت.

حمید پورمحمدی، دامه داد: برای افرادی که در اثر جنگ بیکار شده‌اند نیز برنامه‌ریزی‌های لازم انجام شده و درباره نحوه حمایت از آنها، از جمله بیمه بیکاری و روش‌های حفظ اشتغال، بسته مستقلی طراحی شده است.

وی با اشاره به برنامه‌های دولت برای بازسازی و حمایت از آسیب‌دیدگان جنگ، گفت: در جریان جنگ و حتی طی هفته گذشته، به ۱۱ استان کشور سفر کردیم، با مسئولان استانی و مردم گفت‌وگو داشتیم و موضوع بازسازی را به‌عنوان یکی از مهم‌ترین اولویت‌ها در دستور کار قرار دادیم.

وی افزود: تقریبا بسته‌های بازسازی نهایی شده است؛ چه برای خانوارهایی که اموال و درایی‌هایشان از جمله واحد مسکونی یا خودرو آسیب دیده و نیازمند حمایت هستند، چه برای واحدهای صنعتی و کسب‌وکارهای مردمی و همچنین صنایع کوچک، متوسط و بزرگ که در این شرایط دچار خسارت شده‌اند.

بررسی‌های میدانی در بازار اجاره در فصل داغ جابه‌جایی مستاجران نشان می‌دهد فایل‌های اجاره بسیار کمیاب‌تر از سالیان گذشته است.

به گزارش خبرآنلاین، یک مشاور املاک در منطقه‌ی غرب تهران درباره دلیل کاهش تعداد فایل‌های اجاره‌ای در پایان اردیبهشت نسبت به سال گذشته گفت: مهم‌ترین علت این است که مستاجران ترجیح داده‌اند در خانه‌هایی که هستند بمانند و قرارداده‌ها تمدید شود و مالکان توافق با مستاجران را راحج بر تغییر می‌دانند.

او گفت: رشد قیمت اجاره بسیار بالا بوده است به طوری که واحدی که در سال گذشته یک میلیارد و پانصد میلیون تومان رهن کامل قیمت‌گذاری شده و قراردادش موجود است، امسال با قیمت سه میلیارد تومان در بازار فایل شده در نتیجه جابه‌جایی صرفه ندارد.

به گفته‌ی وی اغلب مالکان و مستاجران امسال ترجیح داده‌اند که قراردادهایشان را تمدید کنند از این رو کسانی که دنبال خانه می‌گردند کار سخت‌تری را نسبت به سال‌های قبل پیش رو دارند .

یکی از مشاوران املاک فعال در مرکز تهران نیز در این خصوص با تایید کاهش فایل‌ها اجاره گفت: موج اولیه برای مستاجرانی که فرزند ندارند اوایل خرداد است اما موج دوم پایان خرداد از راه می‌رسد که مستاجران فرزند دار هستند .

او با اشاره به افزایش قابل ملاحظه قیمت‌ها گفت: تورم بالاست و کسانی که ورودی به بازار اجاره هستند، با قیمت‌های عجیب مواجه می‌شوند . وی گفت: واحد مسکونی ۴۱ متری در شرق تهران سیصد هزار تومان رهن و پانزده میلیون تومان اجاره ماهانه فایل شده در حالی که سال گذشته قیمت وی در جواب این پرسش که میزان قیمت توافقی جابه‌جایی نیز برای هر دو طرف سبک‌تر می‌شود.

عجیب است . در عین حال که مالک همین واحد حاضر شد با نرخ ۳۵۰ میلیون تومان با مستاجر خود به توافق برسد و قراردادش را برای یک سال تمدید کند . به گفته‌ی وی در روزهایی جستجو در بازارمسکن، دیده که اغلب مالکان ترجیح می‌دهند در شرایط فعلی با مستاجران خود توافق کنند. او گفت: جالب اینجاست که دیگر نقاط مختلف تهران تفاوت قیمت چندانی با هم ندارند. برای توان محمد ، کارمند متاهل که به گفته‌ی خودش

فایل‌های اجاره ته کشیدا!

سرگردانی مستاجران در بازار

دیگر نقاط مختلف تهران تفاوت قیمت چندانی با هم ندارند و همه مناطق گران است.



مالی من همه‌جا گران است.

خانمی که برای خانوادهی چهار نفره‌اش به دنبال واحد مسکونی است نیز گفت: ما در واحدی حدود هفتاد متر زندگی می‌کنیم . تصمیم داشتیم با پس اندازیمان خانه را کمی بزرگتر کنیم تا دو فرزندمان اتاق جداگانه داشته باشند اما واحدی برای اجاره پیدا نکردیم . حالا مشاوران املاک به ما وعده داده‌اند که شاید در شه‌ریو امسال بتوانید واحد مسکونی جدید بیابید اما این زمان در حقیقت مدرسه بچه‌ها مشخص شده و جابه‌جایی برای ما سخت است.

بازار به کدام سو می‌رود؟

بازار مسکن در رکودی سخت و سنگین در حوزه خرید و فروش به سر می‌برد . فعلا طبق آن چه مشاوران املاک در تماس تلفنی با خبرنگار ما اعلام کردند فایل های اجاره نیز کمیاب‌تر از همیشه است. فعالان بازار می‌گویند واحدهای پرتقاضا یعنی واحدهای ۵۰ تا ۸۰ متر امسال بسیار کمتر

دستمزدهایی که به نیمه‌ماه نمی‌رسند



گرانی دیگر فقط یک عدد در گزارش‌های رسمی نیست؛ حالا به بحرانی تبدیل شده که سفره مردم، سلامت خانوار و حتی امنیت روانی جامعه را نشانه گرفته است. در شرایطی که مسئولان همچنان با توصیه، دستور و جلسات نمایشی به دنبال مهار بازار هستند، واقعیت زندگی مردم از فروپاشی تدریجی معیشت حمایت دارد.

به گزارش اقتصاد۲۴، دیگر برای درک واقعیت‌های اقتصادی ایران، نیازی به ورق زدن دفاتر آماری یا گوش دادن به تحلیل‌های پیچیده اقتصادی نیست. حقیقت عریان را باید در میانه بازار و در یخچال‌های خانگی جست‌وجو کرد. در حالی که مسئولان در راهروهای مجلس و دولت همچنان به صدور دستور برای ارزانی و برگزاری جلسات وینباری مشغول هستند، شکافی عمیق میان زندگی واقعی مردم و گزارش‌های رسمی ایجاد شده است. واقعیت این است که ما دیگر با یک گرانی ساده روبه‌رو نیستیم، بلکه با جابجایی مرزهای فقر روبه‌رو شده‌ایم که حتی خوش‌بینانه‌ترین آمارهای دولتی هم دیگر قادر به کتمان آن نیستند.

اگرچه روش‌هایی مثل تغییر سال پایه یا فرمول‌های محاسباتی، نرخ تورم اعلامی از سوی مرکز آمار را در کانال‌های مشخصی حفظ کرده و مهار شده نشان می‌دهد؛ جهش‌های قیمتی در کالاهای اساسی، روایت دیگری دارند. برای نمونه، وقتی گزارش‌های رسمی از تورم ۲۸۵ درصدی قیمت روغن در

معیشت بحرانی؛ شکاف عمیق میان آمار و واقعیت

فروردین ۱۴۰۵ پرده برمی‌دارند، این دیگر یک عدد آماری نیست، بلکه یک شوک معیشتی تمام‌عیار است. روغن به عنوان یکی از ابتدایی‌ترین نیازهای هر سفره، حالا به کالایی تبدیل شده که دسترسی به آن برای بسیاری از خانواده‌ها دشوار شده است. بر اساس تحلیل‌های میدانی، هزینه سبد غذایی خانوار طی یک سال گذشته رشدی خیره‌کننده داشته و در برخی محاسبات تا ۲۵ برابر شده است. این فشار خردکننده باعث شده تا خانواده‌ها برای تامین کالاهای حذف‌نشده مثل روغن و نان، ناچار به حذف پوشاک، تفریح و حتی هزینه‌های آموزشی شوند.

تراژدی دستمزدهایی که به نیمه ماه هم نمی‌رسند

در این آشفته‌بازار، وضعیت حقوق‌بگیران و کارگران به نقطه‌ای بحرانی رسیده است. چنانچه علیرضا محجوب، دبیرکل خانه کارگر اخیراً بر لزوم افزایش ماهانه دستمزدها تاکید کرده بود، پیشنهادی که اگرچه نشان‌دهنده عمق فاجعه تورم است، اما در ساتار اقتصادی فعلی عملاً به بن‌بست می‌خورد. شاهد آنکه در ابتدای سال جاری، با اعلام افزایش ۶۰ درصدی حقوق‌ها، موجی از تعدیل نیرو در کارگاه‌های کوچک و متوسط راه افتاد. واقعیت تلخ این است که کارفرما نیز خود در منگنه تورم تولید، هزینه‌های سرسام‌آور مواد اولیه و رکود بازار گرفتار شده است. نتیجه این فشار دوطرفه، یا اخراج کارگران بود و یا ادامه همکاری به شرط عدم افزایش حقوق. در واقع، تورم هم جیب کارگر را خالی کرده و هم توان بقای کارگاه‌های تولیدی را از بین برده است، تا جایی که دیگر افزایش حقوق‌های مقطعی هم نمی‌تواند حریف سرعت رشد قیمت‌ها شود.

تحلیلگران اقتصادی معتقدند که ما امروز با جمعیت تمام عوامل تورم‌ساز روبه‌رو هستیم. حذف ارز ترجیحی که قرار بود یک جراحی برای بهبود اقتصاد باشد، عملاً بدون در نظر گرفتن چتر حمایتی، قیمت مواد خوراکی را در مدت کوتاهی تا سه برابر افزایش داد. حالا به این وضعیت، سایه سنگین تنش‌های منطقه‌ای و شوک‌های بی‌دربی ارزی را هم باید اضافه کرد. هر بار که قیمت دلار جهش می‌کند، دست‌کم یک سال زمان لازم است تا اثرات تخریبی آن در تمام بخش‌های زندگی مردم تخلیه شود. با پیش‌بینی رشد منفی ۵ تا ۶ درصدی برای سال ۱۴۰۵، حتی در صورت برقراری ثبات سیاسی، روزهای بسیار دشواری پیش رو خواهد بود؛ چرا که انتظارات تورمی در جامعه به شدت فعال شده و مردم با این باور که فردا همه‌چیز گران‌تر می‌شود،

بازار و سرمایه

اخبار

تاثیر شکاف قیمتی نرخ دلار بانکی و بازار آزاد بر دلالتن خیابانی چه بود؟

بازار آزاد ارز در کما



مشاهدات میدانی نشان می‌دهد صرافی‌هایی که تا هفته‌های قبل از هرگونه معامله ارزی با اشخاص امتناع و اعلام می‌کردند "خرید و فروش ارز نداریم"، حالا با نصب اعلامیه‌های جدید وارد بازار «دلار توافقی» شده‌اند.

به گزارش ایسنا، بازار ارز تهران این روزها شاهد یک تغییر چهره محسوس است. در حالی که تا پیش از این برچسب‌های «خرید و فروش ارز نداریم» به جزئی جدایی‌ناپذیر از شیشه صرافی‌های فرودسی و سبزه میدان تبدیل شده بود، مشاهدات میدانی ایسنا نشان می‌دهد که ورق در پاتوق‌های ارزی برگشته است!

طبق مشاهدات از بازار، اعلامیه‌های جدیدی با محتوای «عرضه دلار توافقی» جای آن برچسب‌های قدیمی را گرفته تا صرافی‌ها پا به پای بانک‌هایی حرکت کنند که در مارتن پاسخگویی به متقاضیان، با کمبود زمان مواجه شده‌اند.

طبق سیاست اخیر بانک مرکزی، بانک‌های عامل موظفند از ساعت ۱۱ صبح و پس از کشف نرخ، اقدام به عرضه دلار توافقی کنند. اما بازه زمانی کوتاه‌تا پایان ساعت اداری (۱۳:۳۰)، باعث شده صف‌های مقابل بانک‌ها نیمه‌تمام بماند. در این میان، ورود صرافی‌ها به این چرخه و نصب اعلامیه‌های خرید و فروش «ارز توافقی» نکته قابل توجه است.

صرافی‌تی که پیش از این ۹۰ درصدشان از هرگونه معامله امتناع می‌کردند، حالا با نرخ توافقی هر روز میزبان متقاضیانی هستند که کارت ملی به دست، از صف‌های شلوغ بانکی ناامید شده‌اند.

نقد کارشناسی به دلار توافقی

البته این روی پرزرق و برق بازار، با نقد برخی کارشناسان همراه است. به طوریکه حسین راغفر -اقتصاددان- در این باره ضمن مخالفت با سازوکار فعلی عرضه ارز توافقی در شبکه بانکی و صرافی‌ها، این اقدام را ضربه به پیکره اقتصاد کشور می‌داند.

راغفر اظهار کرد که عرضه ارز توافقی در شرایط فعلی، یک نوع خیانت به درایی‌های کشور و منابع ملی است که نباید رخ می‌داد. به باور این کارشناس، هدر دادن منابع ارزی برای پاسخ به تقاضای غیرمولد در حالی که بخش‌های حیاتی اقتصاد با محدودیت مواجه هستند، به معنای چوب حراج زدن به سرمایه‌های متعلق به عموم مردم است.

بازار آزاد ارز در کما

شکاف قیمتی حدوداً ۳۰۰۰ ۶۰۰۰ تومانی میان نرخ دلار بانکی و بازار آزاد، عملاً بساط دلالتن خیابانی را فعلا جمع کرده است. یافته‌های میدانی نشان می‌دهد که با فعال شدن صرافی‌ها، دیگر کمتر کسی سراغ معامله‌گران غیر رسمی می‌رود. هرچند دلالتن معتقدند این سکوت موقتی است.

اکنون سوال اینجاست که آیا ورود صرافی‌ها به این حوزه که در ظاهر باعث تسهیل دسترسی مردم و حذف صف‌های بانکی شده، در لایه‌های پنهان خود همان‌طور که راغفر هشدار می‌دهد، در حال تخریب درایی‌های ملی است؟ پاسخی در مورد این موضوع هنوز در دسترس نیست. شاید در روزهای آتی و با فروکش کردن هیجان اولیه بازار، روشن‌تر شود.

آیا کمبودی در عرضه تخم‌مرغ در بازار وجود دارد؟



سرپرست معاونت امور دام وزارت جهاد کشاورزی ضمن تاکید بر مشخص بودن هزینه تمام شده تخم مرغ تصریح کرد: تصمیم‌گیری‌های استانی برای مداخله در قیمت‌گذاری می‌تواند به تولید آسیب بزند.

به گزارش ایلنا، روح‌الله زحمتکش، سرپرست معاونت امور تولیدات دامی وزارتخانه، در نشست وزیر جهاد کشاورزی با روسای جهاد کشاورزی استان‌ها، در خصوص آخرین وضعیت تولید و قیمت‌گذاری در بخش‌های دام و طیور کشور توضیحاتی ارائه داد.

وی با بیان اینکه میزان جوچه‌ریزی در کشور هم‌اکنون متناسب با نیاز بازار است و ماهانه ۱۲۰ میلیون قطعه جوچه‌ریزی انجام می‌شود؛ گفت: با توجه به ساختار فعلی بازار، تلاش‌ها برای جلوگیری از آسیب به تولید ادامه دارد. سرپرست معاونت امور تولیدات دامی به وضعیت بازار تخم‌مرغ اشاره کرد و گفت: قیمت تمام شده تولید در مرغداری‌ها مشخص است و تصمیم‌گیری‌های استانی برای مداخله در قیمت‌گذاری می‌تواند به تولید آسیب بزند. زحمتکش تاکید کرد که در صورت کمبود در هر استان، وزارتخانه بلافاصله و به هر میزان که نیاز باشد، تخم‌مرغ تحویل خواهد داد.