سرمقاله

وقتی اظهارنظرهای شتابزده برای دشمن به سند تبدیل می‌شود

ادامه از صفحه یک

هرگونه باری به هر جهت حرف زدن، بدون توجه به هزینه‌های امنیتی و روانی آن، آفتی است که در برهه‌های حساس، هزینه‌های سنگینی بر کشور تحمیل کرده است. امروز بیش از هر زمان دیگر نیاز به «خرد جمعی»، «خویشتن‌داری راهبردی» و «همزبانی برای عبور از گردنه دشوار» داریم، نه دامن زدن به اختلافات و اظهارنظرهای نسنجیده‌ای که جز خسارت ملی، دستاوردی ندارد.

در شرایطی که سایه سنگین جنگ، چه جنگ نظامی، چه جنگ اراده‌ها و چه جنگ رسانه‌ای، بر سر کشور سایه انداخته، کوچک‌ترین لغزش در کلام، می‌تواند به سندی برای دشمن در روایت‌پردازی علیه ایران تبدیل شود. اما چرا این موضوع امروز از هر زمان دیگری حیاتی‌تر است؟

آمریکا و اسرائیل طی سال‌های اخیر ثابت کرده‌اند که اتاق‌های جنگ روانی آن‌ها، لحظه به لحظه فضای مجازی و رسانه‌ای ایران را اسکن می‌کنند. هر جمله نسنجیده از یک چهره سیاسی، هر توییت شتابزده از یک فعال رسانه‌ای یا حتی یک کامنت احساسی در شبکه اجتماعی، می‌تواند ظرف کمتر از یک ساعت، با ترجمه و برجسته‌سازی، به خوراک اصلی رسانه‌های معاند تبدیل شود. این یعنی «سخن شما، تبدیل به سند برای دشمن می‌شود».

بازگردیم به تجربه جنگ ترکیبی چند سال اخیر. در اوج ناآرامی‌ها یا بحران‌های امنیتی، برخی اظهارنظرهای غیرکارشناسی از سوی افرادی که خود را «نخبه» یا «روشنفکر» می‌دانستند، دستاویزی برای تحریم‌های جدید، تشدید فضای ناامیدی در داخل و القای «از هم گسیختگی حاکمیت» شد. نکته اینجاست که آن افراد معمولاً بعداً می‌گویند: «منظورم این نبود» یا «برداشت دشمن سوءاستفاده بود». اما واقعیت تلخ این است که در صحنه نبرد، «نیت شما» مهم نیست، «اثر کلام شما» مهم است. وقتی کشور در خطیرترین شرایط قرار دارد، جای مماشات با زبان غیرمسئولانه نیست.

تصور می‌کنند «جنگ» فقط همان درگیری نظامی کلاسیک است، در حالی که جنگ امروز، جنگ ترکیبی از تحریم، شایعه، فشار روانی، تردیدافکنی و بی‌ثباتی اذهان است.

فشارهای درونی و ناامیدی: گاهی ناامیدی از وضعیت معیشتی، باعث می‌شود فرد بدون فاصله گرفتن از احساس خود، به بیان کلی‌گویی‌های تخریب‌کننده بپردازد.

در برخی موارد، اظهارنظرهای نسنجیده عمداً به عنوان «تاکتیک فشار به حاکمیت» طراحی می‌شود، بدون توجه به این که دشمن بیرونی از همه این تاکتیک‌ها برای ضربه زدن به کل کشور استفاده می‌کند.

در شرایط خطیر، «سود سخن گفتن» را در مقابل «هزینه احتمالی آن برای کشور» بسنجید. اگر ده درصد احتمال می‌دهید جمله شما بهانه به دست دشمن می‌دهد، آن را بر زبان نیاورید. این «خودتحریمی راهبردی» نیست، «مسئولیت ملی» است. امروز هر ایرانی یک سرباز جنگ روایت‌هاست. وظیفه ما نه حبس نقد، که «نقد در قالب و زمانِ بی‌ضرر برای امنیت ملی» است.

دشمن می‌خواهد القا کند که «در ایران اختلاف و چنددستگی ریشه‌دار است». هر کدام از ما اگر بدون درایت حرف بزنیم، به این روایت نادرست مشروعیت می‌بخشیم. امروز هر سخن ما باید پاسخی باشد به دو سؤال:

۱. آیا این سخن به استحکام وحدت ملی کمک می‌کند یا به تفرقه؟

۲. آیا خروجی آن در تراز منافع ملی است یا سلیقه‌شخصی؟

بیایید از این پس، پیش از اظهارنظر، عواقب ملی آن را فکر کنیم. یادمان باشد، در بحبوحه طوفان، هر قطره بی‌حساب، سهم طوفان است، نه سهم پناهگاه.

نزدیکی به ابرقدرت‌ها ضامن امنیت کشورهای منطقه نیست

تغییر معنای امنیت در خلیج فارس

ایده ناکارآمدی برون‌سپاری امنیت کشورهای جنوب خلیج فارس، دیگر صرفاً صدایی نیست که از تهران شنیده‌شود. درس‌های جنگ تحمیلی آمریکا و اسرائیل به ایران به صورت عملی ثابت کرد که چتر امنیتی ایالات متحده آمریکا نه تنها مایه آرامش خاطر کشورهای عربی جنوب خلیج فارس نیست، بلکه باری اضافه و عامل ناامنی و آسیب‌پذیری این کشورها است.

این واقعیت دیگر کاملا برای کشورهای جنوب خلیج فارس روشن شده‌است، اما راهکار جایگزین که ایجاد ساز و کار امنیت‌منطقه‌ای درون‌زا است، همچنلن آرزویی دور از دسترس است

به گزارش ایرنا، در حالی که کمتر از سه ماه از آغاز جنگ تحمیلی آمریکا و اسرائیل علیه ایران و حملات مشروع تلافی‌جویانه ایران به پایگاه‌های نظامی و تجهیزات متجاوزان در کشورهای منطقه می‌گذرد، روز به روز تعداد بیشتری از کارشناسان و تحلیل‌گران در سراسر جهان به این موضوع اشاره می‌کنند که معماری امنیتی مبتنی بر واگذاری استقلال به ازای تضمین امنیت یا ساز و کار امنیت اجاره‌ای برای کشورهای جنوب خلیج فارس کارایی نداشته‌است.

دیوید رابرتس، استاد کینگز کالج لندن، در یادداشتی برای نشریه فارن افرز با عنوان «نظم نوین برای خلیج فارس» به تاریخ ۱۰۰ ساله خیانت‌های غرب در تامین امنیت کشورهای جنوب خلیج فارس اشاره می‌کند و می‌نویسد: «حامیان خارجی اغلب به منافع کشورهای حوزه خلیج فارس خیانت می‌کنند. بریتانیا در سال ۱۹۲۲ دوسوم از خاک کویت را واگذار کرد، در دهه ۱۹۶۰ متحدان خود در یمن را به حال خود رها کرد. کارنامه واشنگتن نیز دست‌کمی از آن ندارد. در سال ۱۹۷۹، ایالات متحده در حالی که انقلاب، ایران (اصلی‌ترین شریک منطقه‌ای‌اش در آن زمان) را در بر می‌گرفت، صرفاً نظاره‌گر بود. در جریان بهار عربی، واشنگتن هیچ حمایتی از شرکای خود در بحرین و مصر به عمل نیاورد.

در سال ۲۰۱۹، پس از حمله به تاسیسات آرمکو، بزرگترین تاسیسات پالایش نفت عربستان سعودی، واشنگتن از نشان دادن یک واکنش معنادار خودداری کرد. در سال ۲۰۲۵ نیز قطر، که یکی از متحدان کلیدی ایالات متحده است، هدف بمباران ایران و به‌طور جداگانه اسرائیل قرار گرفت.»

این ایده که اتکا به قدرت‌های خارجی نتوانسته‌است امنیت کشورهای جنوب خلیج فارس را تامین کند، بعد از جنگ جاری آمریکا و اسرائیل علیه ایران به تدریج در میان تحلیل‌گران و رسانه‌های مختلف بین‌المللی پژواک پیدا می‌کند.

عبدالله بندر العطیبی، استاد دانشگاه قطر در یادداشتی برای الجزیره می‌نویسد: «کشورهای خلیج فارس نمی‌توانند تا ابد برای تعیین آینده امنیتی خود به بازیگران خارجی متکی باشند.» العطیبی معتقد است که همکاری امنیتی و ایجاد ساز و کار امنیتی منطقه‌ای در خلیج فارس یک ضرورت غیرقابل چشم‌پوشی است. او می‌نویسد: «در نهایت، خلیج فارس باید انتخاب کند که می‌خواهد به میدانی برای جنگ دائم تبدیل شود یا معمار ثبات منطقه‌ای.» عطیبی استقلال استراتژیک کشورهای جنوب خلیج فارس را بر این مبنا تعریف می‌کند: «مقابله با نفوذ ایران بدون اینکه به ابزار اعمال اقدام‌های اسرائیل تبدیل شوند، مشارکت با ایالات متحده بدون واگذاری تمام تصمیمات امنیتی به واشنگتن، تعامل اقتصادی با چین بدون پذیرش وابستگی و حفظ کانال‌های ارتباطی بدون به خطر انداختن حاکمیت ملی.»

پایان عصر صلح آمریکایی

توصیه به استقلال استراتژیک از امریکا صرفا مختص منطقه خلیج فارس نیست. در اروپا نیز قدرت‌های اروپایی به شکل روزافزونی به دنبال ایجاد استقلال امنیتی و نظامی از آمریکا هستند. واژه پکس‌آمریکانا (عبارت لاتین به معنای صلح آمریکایی) از بعد از جنگ جهانی دوم به عنوان ساز و کار امنیتی حفاظت از صلح تحت چتر حمایتی ابرقدرت غرب برای متحدان آمریکا به کار می‌رفت. با روی کار آمدن ترامپ در آمریکا این ساز و کار به تدریج در حال از میان رفتن است و روز به روز شکاف میان دو سوی اقیانوس اطلس عمیق‌تر می‌شود.

برای کشورهای جنوب خلیج فارس هم پس از جنگ تحمیلی آمریکا و اسرائیل به ایران، اهمیت استقلال استراتژیک بیش از هر زمانی دیگری روشن شده‌است. کشورهای جنوب خلیج فارس دریافته‌اند که آمریکا برای حفاظت از منافع خودش و اسرائیل در منطقه، به منافع هیچ یک از به اصطلاح متحدانش اهمیتی نمی‌دهد. آمریکا بدون مشورت با کشورهای منطقه تصمیم به آتش‌افروزی گرفت و زمانی که این به اصطلاح متحدان هدف حملات تلافی جویانه قرار گرفتند، هیچ کمکی به آنها نکرد. آمریکا برای ادامه جنگ یا صلح هم قرار نیست هیچ حرف‌شنوی و توصیه‌پذیری از به اصطلاح متحدان داشته‌باشد.

این واقعیت دیگر کاملا برای کشورهای جنوب خلیج فارس روشن شده‌است، اما راهکار جایگزین که ایجاد ساز و کار امنیت منطقه‌ای درون‌زا است، همچنان آرزویی دور از دسترس است.

دیوید رابرتس توضیح می‌دهد: «راه برون‌رفت از این وضعیت، نیازمند رها کردن فرضیه‌ای است که یک قرن بر امنیت خلیج فارس حاکم بوده است؛ یعنی این فرض که امنیت کالا یا امتیازی است که باید خریداری و معامله شود، نه قابلیتی که باید توسط خود کشورها ساخته‌شود. این امر مستلزم آن است که کشورهای حوزه خلیج فارس خودشان با ایران تعامل کنند، نه اینکه منتظر بمانند تا واشنگتن این کار را برای آن‌ها انجام دهد. توافق میان پادشاهی‌های خلیج فارس و ایران باید در قالب معاهده‌ای صورت گیرد که در آن، خروج گام‌به‌گام نظامیان آمریکا از پایگاه‌های خود در خلیج فارس، به عنوان سنگ بنای یک معامله جامع منطقه‌ای عمل کند.»

این پژوهشگر امنیتی با اشاره به اینکه آمریکا و اسرائیل تهدید موجودیتی برای ایران هستند، توضیح می‌دهد: «ایرانی که دیگر با تهدیدهای وجودی از سوی ایالات متحده و اسرائیل مواجه نباشد، انگیزه کمتری برای توسعه همیشگی توانمندی‌های نظامی خود خواهد داشت. با این حال، هرگونه عقب‌نشینی آمریکا نه یک‌جانبه خواهد بود و نه بی‌قیدوشرط. در ازای خروج آمریکا (امتیازی بزرگ که پیش از این هرگز روی میز نبوده است) احتمالاً تهران آماده خواهد بود تا امتیازاتی بیش از آنچه در هر توافق قبلی داده بود، واگذار کند.»

نزدیکی به ابرقدرت امنیت نمی‌آورد

هنری کیسینجر، مشاور امنیت ملی و وزیر خارجه فقید ایالات متحده آمریکا نقل قول مشهوری دارد که می‌گوید: «دشمن آمریکا بودن می‌تواند خطرناک باشد، اما دوستی با آن مرگبار است.» کشورهای خلیج فارس بعد از جنگ تحمیلی اخیر، به وضوح نتایج عملی این جمله را درک کردند.

آمیتاب ماتو، تحلیل‌گر هندی، در روزنامه نیو ایندین اکسپرس می‌نویسد: «همان‌طور که ما مدت‌ها پیش به عنوان دانشجویان روابط بین‌الملل آموختیم، به‌اصطلاح ثبات در خلیج فارس بر پایه یک فرض بنیادین استوار بود: اینکه قدرت آمریکا می‌تواند بدون ایجاد بی‌ثباتیِ ریشه‌ای در منطقه، ضامن ثبات آن باشد. این همان منطقی است که می‌توان آن را امنیت عاریتی نامید؛ ساز و کاری که در آن، رژیم‌های محلی در ازای دریافت حمایت و حفاظت، استقلال استراتژیک خود را واگذار می‌کردند. اما اکنون، جنگ آمریکا و اسرائیل علیه ایران، یک تناقض مرکزی را در ژئوپلیتیک معاصر آشکار کرده است: در عصر جنگ‌های دقیق و پاسخ‌های تلافی‌جویانه نامتقارن، نزدیک بودن به یک ابرقدرت سلطه‌گر دیگر تضمین‌کننده امنیت نیست؛ بلکه برعکس، می‌تواند کشورها را در معرض خطر قرار داده و آسیب‌پذیری‌های آن‌ها را تشدید کند. کشورهای حاشیه خلیج فارس اکنون خود را در کانون این تناقض می‌بینند.»

زیاد مطلا، تحلیل‌گر مسائل منطقه در پایگاه خبری موندوویس نوشت: «کشورهای جنوب خلیج فارس برای دهه‌ها، دسترسی به آمریکا را با نفوذ، نزدیکی را با حفاظت و همسویی را با استقلال اشتباه گرفتند. با این حال، در لحظات بحرانی، این عدم تقارن کاملاً عیان و آشکار می‌شود؛ تصمیم‌ها و اولویت‌ها در جای دیگری تعیین می‌شوند، در حالی که خطرات آن را باید کشورهای منطقه به جان بخرند. مرکز امپراتوری عمل می‌کند و کشورهای اقماری، ضربات را جذب می‌کنند.»

مطلا تاکید می‌کند: «نبودِ احترام، این سازوکار را حتی فرساینده‌تر و مخرب‌تر می‌کند. خلیج فارس در خط مقدم استراتژی آمریکا قرار داده شد، اما با آن به عنوان یک عنصر مصرفی و یک‌بارمصرف رفتار شد. وقتی مقامات آمریکایی به طور تلویحی اشاره کردند که هزینه‌های این درگیری بر دوش این کشورها خواهد افتاد، پیام کاملاً واضح بود: این یک مشارکت میان دو طرف برابر نیست، بلکه یک سلسله‌مراتب مبتنی بر منفعت‌طلبی است. در این فرمول‌بندی، خلیج فارس به عنوان یک بازیگر مستقل و صاحب اراده به تصویر کشیده نمی‌شود، بلکه به عنوان مخزنی از سرمایه نگریسته می‌شود؛ یعنی کمتر به عنوان یک شریک و بیشتر به عنوان یک کیسه پول که می‌توان به راحتی از آن برداشت کرد.»

این تحلیل‌گر ادامه می‌دهد: «حاکمان خلیج فارس اکنون در یک نقطه عطف ایستاده‌اند. آن‌ها می‌توانند به این توهم ادامه دهند که نزدیکی به قدرت آمریکا امنیت را تضمین می‌کند، یا اینکه با این حقیقت تلخ‌تر روبرو شوند که حاکمیت ملی را نمی‌توان اجاره داد و مشروعیت را نیز نمی‌توان بدون اصول حفظ کرد. مسیر اول، آرامش خاطر موقت و آسیب‌پذیری دائمی را به همراه دارد؛ مسیر دوم نیازمند بازنگری، استقلال و بیش از هر چیز، تمایل به همسو کردن سیاست‌ها با ارزش‌ها و کرامت انسانی است. در هر دو حالت، پادشاهی‌های خلیج فارس بارها ثابت کرده‌اند که امتداد پروژه‌های استعماری قدیمی هستند که مردم خود را سرکوب می‌کنند. جنگ ایران پیام واضحی برای مستبدان عرب است: زمان آن فرا رسیده که به استعمارزدایی روی آورند. هرچند نشانه‌های کمی وجود دارد که تغییر این وضعیت را تایید کند.»

عارف:

اصلاح حقوق کارمندان برای دوره بازنشستگی در حال پیگیری است

معاون اول رئیس‌جمهوری با تأکید بر اهمیت معیشت کارکنان دولت، گفت: اصلاح حقوق کارمندان برای دوره بازنشستگی که یکی از مطالبات فعلی آنان است که در قالب لایحه‌ای از سوی دولت به مجلس ارسال شده و در حال پیگیری است. به گزارش ایسنا، محمدرضا عارف در دیدار رئیس و مدیران سازمان اداری و استخدامی کشور، با اشاره به آخرین اقدامات دولت برای تبدیل وضعیت نیروهای شرکتی گفت: این موضوع با رویکرد مثبت رئیس‌جمهوری در دستور کار دولت قرار دارد و پس از نهایی‌شدن جمع‌بندی‌ها، درباره آن تصمیم‌گیری خواهد شد. وی با یادآوری اینکه نیروهای شرکتی از دولت نهم با هدف خرید خدمات و جلوگیری از افزایش بدنه دولت شکل گرفتند، افزود: آن روند به دلایل مختلف نتوانست اهداف مورد نظر را محقق کند؛ از همین رو با همکاری مجلس شورای اسلامی، تصمیم بر آن شد که تبدیل وضعیت نیروهای شرکتی انجام شود تا این نیروها آرامش بیشتری پیدا کنند و نسبت به آینده شغلی خود نگران نباشند. معاون اول رئیس‌جمهوری با اشاره به ضرورت اصلاح ساختار نظام اداری کشور، تصریح کرد: هدف اصلی اصلاحات ساختاری و تحول نظام اداری، ارائه خدمات بهتر به مردم است و در این مسیر باید قوانین مبهم نیز اصلاح شوند. عارف همچنین با بیان اینکه بهره‌وری به مطالبه‌ای جدی در کشور تبدیل شده است، گفت: بهره‌وری سهم مهمی در رشد اقتصادی دارد و باید در برنامه‌های تحول اداری، جایگاه ویژه‌ای برای آن در نظر گرفته شود. وی با تأکید بر اهمیت معیشت کارکنان دولت، افزود: موضوع اصلاح حقوق کارمندان برای دوره بازنشستگی که یکی از مطالبات فعلی آنان است، در قالب لایحه‌ای از سوی دولت به مجلس ارسال شده و با همکاری نمایندگان در حال پیگیری است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۸۰۱۵۶۹۰ تاریخ ۱۴۰۴.۰۸.۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین اسمی فرزند عوض بشماره شناسنامه ۲۹ صادره از مشگین شهر در ششدانگ یک زمین مشجر به مساحت ۶۰۲.۸۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۱۹۴ از اصلی ۱۰۲ مفروز و مجزی شده از پلاک۲۹ فرعی از ۱۰۲ اصلی بخش ۴ گیلان واقع در ویشکانک خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۲.۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵.۰۲.۳۰
م الف : ۹۰۵

یداله قاسم زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک ۹۵۷

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره های ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۱۰۱۸۷۰۵و ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۱۰۱۸۷۰۶ مورخ۱۴۰۴/۱۱/۱۶ و پرونده کلاسه های ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۰۶۱۷ و۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۰۶۱۸ موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقایان حسن کیانی انبوهی به شناسنامه شماره۸۰۳۷۵ کدملی ۴۳۲۰۷۹۹۲۸۳ صادره قزوین فرزند حسنقلی در مقدار۲/۲۵دانگ مشاع ازششدانگ و حسن جهانی انبوهی به شناسنامه شماره ۲۴۱۲کدملی ۵۹۴۹۵۴۳۳۶۱ صادره قزوین فرزند وجیهه اله در مقدار۲/۲۵دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۲۷۸مترمربع پلاک شماره فرعی از۴۱اصلی واقع در اراضی روستای زرجرد قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین (مقدار۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک موقوفه می باشد) تأئید و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شعبان عسگری – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قزوین۹۴۶

شناسه آگهی: ۲۱۶۹۴۸۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۳۰

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابرماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۵۰۱۵۶۳۷ مورخ ۱۴۰۵,۱۲,۰۵ به صورت سلسله ایادی از مالک رسمی (ذبیح اله اخلی) به متقاضی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۵۰۰۱۰۳۰ تقاضای صفر علی خاندوزی به شماره شناسنامه ۱۱ و کد ملی ۴۸۷۹۸۰۵۴۲۴ صادره از - فرزند عبداله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۵۶۰۰ متر مربع مفروزو مجزا شده از پلاک شماره ۱۶ - اصلی - واقع در بخش ۷ و پلاک ۱۱ فرعی از ۱۶ اصلی واقع بخش ۷ حوزه ثبت ملک علی اباد کتول - روستای امیر اباد فندرسک - و به استناد نامه شماره ۱۴۰۴,۱۳۷۹۳ مورخ ۱۴۰۴,۱۲,۵ و ۱۴۰۴,۱۳۸۲۳ مورخ ۱۴۰۴,۱۲,۵ اداره ثبت اسناد علی اباد و نامه شماره ۱۸۳۸۲۹ مورخ ۱۴۰۴,۱۲,۴ اداره جهاد کشاورزی علی اباد کتول تائید گردید. مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می‌شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ،دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید.

م.الف : ۲۱۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵,۰۲,۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵,۰۲,۳۰

مجتبی گلچین رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد کتول۹۴۱

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابرماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۵۰۱۵۶۴۴ مورخ ۱۴۰۵,۱۲,۰۵ به صورت سلسله ایادی از مالک رسمی (عبداله اخلی) به متقاضی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۵۰۰۱۰۳۱ تقاضای صفر علی خاندوزی به شماره شناسنامه ۱۱ و کد ملی ۴۸۷۹۸۰۵۴۲۴ صادره از - فرزند عبداله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۶۵۰۰ متر مربع مفروزو مجزا شده از پلاکهای شماره ۱۶ اصلی و ۸۵ فرعی از ۱۶ اصلی و ۱۰ فرعی از ۱۶ - اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک علی اباد کتول - روستای امیر اباد فندرسک - و به استناد نامه شماره ۱۴۰۴,۱۳۸۰۴ مورخ ۱۴۰۴,۱۲,۵ و ۱۴۰۴,۱۳۷۹۳ مورخ ۱۴۰۴,۱۲,۵ و ۱۴۰۴,۱۳۸۰۷ مورخ ۱۴۰۴,۱۲,۵ اداره ثبت اسناد علی اباد و نامه شماره ۱۸۳۸۲۹ مورخ ۱۴۰۴,۱۲,۴ اداره جهاد کشاورزی علی اباد کتول تائید گردید. مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می‌شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ،دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید.

م.الف : ۲۲۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵,۰۲,۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵,۰۲,۳۰

مجتبی گلچین رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد کتول۹۴۲

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۸۰۲۰۷۶۳ تاریخ ۱۴۰۴.۰۸.۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم کبری قارداش قاضیانی فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۳۴۱۷ کد ملی ۰۰۶۶۶۴۱۰۹۸ صادره از در قسمتی از شش دانگ یک قطعه مزروعی با خانه و محوطه به مساحت ۲۲۹۲۵.۰۷ متر مربع پلاک فرعی ۹۰۶ از اصلی ۲۴ مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۷ فرعی از ۲۴ اصلی بخش ۱۲ گیلان سنگر واقع در قاضیان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف۹۲۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۲.۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵.۰۲.۳۰

یداله قاسم زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک ۹۷۸

مفقودی

مجوز حمل سلاح ساچمه زنی دولول روی هم کالیبر ۱۲به شماره سلاح ۱۲۰۷۱۲ مدل کوسه ساخت ترکیه متعلق به اینجانب آیت دست پاک فرزند تیمور با کد ملی ۴۲۳۰۸۴۷۷۶۹ مفقود واز درجه اعتبار ساقط است /

لردگان ۱۳۸۴

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری تیبا مدل ۱۳۹۵ به شماره موتور ۸۲۸۰۲۵۹ شماره شاسی NAS۸۱۱۱۰۰G۵۸۹۰۲۳۶ شماره پلاک ۹۱ ایران ۶۳۷ ل ۳۱ به نام تلناز پیرن قره قاسملو فرزند محمد با کد ملی ۶۰۱۹۵۲۴۸۲۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد . **۱۳۸۵**

مفقودی:

برگ سبز ،برگ کمپانی خودروی پراید تیپ صبا جی تی ایکس رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۸۱ به شماره پلاک ۳۵۸۵۷ق ۷۳ به شماره موتور ۰۰۳۴۷۵۸۸ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۱۸۳۳۲۴ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد .

((ورامین)) ۱۳۸۸

مفقودی

بدینوسیله اعلام می دارد شناسنامه مالکیت (برگ سبز) وانت پیکان تیپ ۱۶۰۰i رنگ سفید-روغنی به شماره موتور 11488027443 و به شماره شاسی NAAA36AA59G852918 بشماره پلاک ۳۲۵ ط ۸۵ ایران ۱۴ مدل ۱۳۸۸ به نام حسن عیاشیه مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

سند کمپانی و برگ سبز (شناسنامه) خودروی ساینا سفید ، مدل ۱۴۰۴،شماره انتظامی ۷۶۸ ق ۴۳ ایران ۱۴ به شماره موتور M ۱۵/۵۵۹۸۴۴۱ و شماره شاسیNAS۸۵۱۱۰۰S۵۸۵۵۲۹۸ به نام عمار غلیم زاده نیسی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابرماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۵۰۱۵۶۴۷ مورخ ۱۴۰۴,۱۲,۰۵ به صورت سلسله ایادی از مالک رسمی (رمضانعلی خاندوزی) به متقاضی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۵۰۰۱۰۲۸ تقاضای صفر علی خاندوزی به شماره شناسنامه ۱۱ و کد ملی ۴۸۷۹۸۰۵۴۲۴ صادره از - فرزند عبداله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳۲۷۲ متر مربع مفروزو مجزا شده از پلاک ۸۵ فرعی از ۱۶ اصلی - واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک علی اباد کتول - روستای امیر اباد فندرسک - و به استناد نامه شماره ۱۴۰۴,۱۳۸۰۷ مورخ ۱۴۰۴,۱۲,۵ و ۱۴۰۴,۱۳۷۹۳ مورخ ۱۴۰۴,۱۲,۵ اداره ثبت اسناد علی اباد و نامه شماره ۱۸۳۸۲۹ مورخ ۱۴۰۴,۱۲,۴ اداره جهاد کشاورزی علی اباد کتول تائید گردید. مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می‌شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ،دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید.

م.الف : ۲۱۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵,۰۲,۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵,۰۲,۳۰

مجتبی گلچین رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد کتول۹۴۰

سند وبرگ سبز سواری پژو پارس رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۰شماره پلاک ۵۴۶ب۹۱ایران ۴۹شماره موتور ۱۲۴۹۰۱۵۷۸۵۹شماره شاسی NAAN۲۱CA۶BK۱۲۵۱۴۷به نام مهرزاد اصغرخانی مفقود گردیده وفاقد اعتبارمیباشد

سند وبرگ سبز سواری پژو پارس رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۰شماره پلاک ۵۶۲ج۴۵ایران ۴۹شماره موتور ۱۲۴۹۰۲۰۳۳۸۶شماره شاسی NAAN۰۱CA۳BK۱۱۶۱۵۳به نام علیرضا بهشتی مفقود گردیده وفاقد اعتبارمیباشد

(آگهی مزایده عمومی یک مرحله ای) (نوبت اول)

شهرداری بندر انزلی در نظر دارد نسبت به فروش تعداد ۲۲ عدد بشکه روغن سوخته ۲۲۰ لیتری و از طریق مزایده عمومی به شماره ۱۰۰۵۰۰۵۲۳۰۰۰۰۰۰۲ ثبت در سامانه ستاد به شرح ذیل اقدام نماید.
موضوع مزایده :

مشخصات	تعداد	قیمت واحد هر بشکه (۲۲۰ لیتری) ریال	مبلغ کل کارشناسی (ریال)	مبلغ تضمین(ریال)
روغن سوخته	۲۲	۷۵/۰۰۰/۰۰۰	۱/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۸۲/۵۰۰/۰۰۰

نوع تضمین : ضمانتنامه بانکی شرکت در مزایده یا یا واریز نقدی در وجه شهرداری و به حساب بانکی شهرداری به شماره حساب ۳۱۰۰۰۰۶۷۹۹۰۰۱بانک ملی به نام شهرداری بندر انزلی و بارگزاری در سامانه ستاد
تاریخ انتشار و مهلت بازدید اسناد در سامانه ستاد:از ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ لغایت ۱۴۰۵/۰۳/۱۳
مهلت دریافت اسناد مزایده : از تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ لغایت ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۲
مهلت ارائه پیشنهاد و بارگزاری اسناد در سامانه ستاد ازساعت ۸صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۳لغایت ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۳
زمان بازگشایی پیشنهادها: ساعت ۱۳ ظهر روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۳دفتر کار شهردار بندر انزلی
به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر واصل شود و همچنین پیشنهادهای فاقد سپرده یا سپرده های مخدوش و یا کم تر از میزان مقرر چک شخصی و نظیر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
-مدت اعتبار پیشنهاد مالی : پیشنهاد مالی ارائه شده می بایست به مدت سه ماه از تاریخ بازگشایی پاکت پیشنهاد قیمت دارای اعتبار باشد.
در صورتی که نفرات اول تا سوم شرکت کننده از انجام معامله خودداری نمایند سپرده شرکت در مزایده آنان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
متقاضیان میتوانند برای اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۴۴۵۰۸۲۶۶ واحد پیمان و رسیدگی تماس حاصل نمایند.
کلیه مراحل شرکت در مزایده از خرید اسناد تا تحویل در بستر سامانه ستاد به آدرس setadiran.ir انجام میشود.
کلیه پاکتهای الف و ب و ج بصورت الکترونیکی در بستر سامانه ستاد بارگزاری و ارسال گردد.
شرکت کنندگان میبایست اصل پاکت الف یعنی مبلغ تضمین شرکت در مزایده را بصورت فیزیکی و مهر و موم شده بعد از ثبت در سامانه ستاد به تا ساعت ۸ صبح روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۳به دبیرخانه تحویل دهند. به پاکتهای(ب)اسناد مزایده ،(ج) پیشنهاد قیمت ارائه شده بصورت فیزیکی و فاقد امضای الکترونیکی ترتیب اثر داده نخواهد شد.
شماره پشتیبانی ثبت نام ۰۲۱۴۱۹۳۴ (داخلی ۱)
مراحل ثبت نام از طریق دفاتر پیشخوان دولت قابل انجام میباشد. و جهت کسب اطلاعات بیشتر در خصوص مراکز ثبت نام به سایت شهرداری بندرانزلی به آدرس ANZALI.IR مراجعه گردد.سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مزایده مندرج است و هزینه آگهی به عهده برنده مزایده می باشد.

شهرداری بندرانزلی
۱۳۹۱