ایران و آمریکا به توافق خواهند رسید؟

تفاهم روی مرز بی اعتمادی

همزمان با انتشار خبرهایی درباره صدور یک یادداشت تفاهم اولیه میان ایران و آمریکا در راستای تمدید آتش‌بس و آغاز مذاکرات جدید، گمانه‌زنی‌های متعددی درباره بندهای احتمالی این تفاهم و آنچه طرفین می‌پذیرند مطرح است. مسئله تنگه هرمز، اموال بلوکه‌شده ایران و تحریم‌ها از مهم‌ترین موضوعاتی هستند که اکنون مطرح می‌شوند. افزون بر این، چگونگی تفاهم طرفین درباره اورانیوم ۶۰ درصدی ایران نیز مورد بحث است.

پیش از هر گزاره‌ای درباره هر نوع توافق میان ایران و آمریکا باید از «اگر» استفاده کرد و این احتیاط را رفتار واشنگتن به جهان و ایران تحمیل کرده است

می توان امیدوار بود؟

ایرنا در گزارشی می نویسد: پایان سفر فرمانده ارتش پاکستان به ایران، با آغاز گمانه‌ها پیرامون شکل‌گیری تفاهمی اولیه میان ایران و آمریکا همراه شد؛ تفاهمی که در صورت رسیدن به ایستگاه امضا، آغاز راهی طولانی و سخت برای رسیدن به راه‌حلی جامع‌تر برای رسیدگی به اختلاف‌های میان دو کشور خواهد بود.

روند دیپلماسی در غرب آسیا ۴۸ ساعت نفس‌گیر و آغشته به ابهام را گذارنده و به نظر می‌رسد این ابهام حداقل تا چند ساعت آینده هم ادامه داشته باشد تا فرجام جنگ انتخابی «دونالد ترامپ» علیه ایران تا حد زیادی مشخص شود. تکاپوی چهل روزه میانجیگران پاکستانی و دیگر کشورهای منطقه برای جلوگیری از آغاز دوباره جنگ در منطقه ممکن است تا ساعات آینده به تفاهمی اولیه برای رسیدن به این هدف منجر شود اما این روند در تهران با بدبینی محسوس و متاثر از دو دور مذاکرات گذشته دنبال می‌شود. مقامات ایران همچنان با بدبینی به آنچه واشنگتن در سر دارد می‌نگرند و با همین ذهنیت بی‌اعتمادی اما با حسن‌نیت در گفت‌وگوها حاضر هستند. در آمریکا اما ترامپ برای عبور از شرایطی که در آن قرار دارد؛ بیش از گذشته نیازمند نمایشی از پیروزی است و این تقلای بی‌منطق روند تفاهم را دشوار نشان داده و حتی می‌تواند پاشنه آشیل آن تعریف شود

تفاهم ارسالی از میدان مشق به کاخ سفید

دستاورد ۲۴ ساعت حضور «عاصم منیر» فرمانده ارتش پاکستان در تهران، سندی از آخرین نسخه پیشنهادهای بررسی شده آمریکا و ایران بود. «اسماعیل بقائی» سخنگوی وزارت امور خارجه پس از پایان سفر منیر در گفت‌وگویی از نهایی‌سازی یادداشت تفاهم با آمریکا خبر داد. «رضا امیری مقدم» سفیر ایران در پاکستان هم پس از گفت‌وگو با وزیر کشور پاکستان در توییتی اعلام کرد که در صورت تعهد کافی طرف آمریکایی «گام مثبتی» در مورد توافق میان آمریکا و ایران در حال شکل‌گیری است.

«کاظم غریب‌آبادی» معاون حقوقی و بین‌الملل وزیر امور خارجه هم در توییتی ضمن اشاره به سالروز آزادسازی خرمشهر در جنگ تحمیلی عراق علیه ایران، تصریح کرد: «امروز نیز ایران همان منطق را دنبال می‌کند؛ صلح‌طلبی همراه با قدرت، دیپلماسی همراه با عزت، و دفاع قاطع از تمامیت ارضی، استقلال و حقوق مردم و کشور عزیزمان ایران.»

در آمریکا، آن سوی این تفاهم احتمالی؛ به محض ارسال پیش‌نویس به کاخ سفید، تکاپو برای بررسی آن آغاز شد. نخستین گام هم ارزیابی دیدگاه کشورهای منطقه در این زمینه بود. ترامپ ساعاتی پس از دریافت این پیش‌نویس در گفت و گو با سی‌بی‌اس اعلام کرد که مذاکره‌کنندگان ایالات متحده و ایران به نهایی کردن توافق بین دو کشور «بسیار نزدیک‌تر» می‌شوند. وی همچنین در شبکه اجتماعی تراوث سوشال از گفت‌وگوی خود با ولیعهد عربستان، امیران امارات متحده عربی و قطر، پادشاهان اردن و بحرین، روسای جمهور مصر و ترکیه و فرمانده ارتش پاکستان خبر داد. رئیس‌جمهور آمریکا همچنین به گفت‌وگو خود با نخست‌وزیر رژیم اسرائیل هم اشاره و در نهایت نوشت: یک توافق تا حد زیادی مذاکره شده و نهایی شدن آن منوط به جمع‌بندی میان ایالات متحده آمریکا، جمهوری اسلامی ایران و کشورهای مختلف دیگری است. جنبه‌ها و جزئیات نهایی توافق در حال حاضر در حال بررسی است و به‌زودی اعلام خواهد شد. علاوه بر بسیاری دیگر از عناصر این توافق، تنگه هرمز باز خواهد شد.

جزئیات تماس رئیس‌جمهور آمریکا با سران و مقامات کشورهای منطقه از سوی کاخ سفید منتشر نشده اما دیوان امیری قطر اعلام کرده است که امیر این کشور در گفت‌وگو با ترامپ بر اهمیت تشدید هماهنگی میان کشورهای مرتبط به منظور کمک به تقویت ثبات تاکید و اعلام کرد که دستیابی به راه‌حل‌های دیپلماتیک، بهترین راه برای مدیریت بحران‌ها است. با استناد به گزارش‌های منتشر شده در رسانه‌های آمریکایی، می‌توان به این نتیجه رسید که سران منطقه، ترامپ را از آغاز مجدد درگیری با تهران بر حذر داشته و بر تداوم روند دیپلماتیک آغاز شده تاکید کرده‌اند. فرانسه و انگلیس هم از احتمال به نتیجه رسیدن مذاکرات میان ایران و آمریکا استقبال کردند.

نظرسنجی ترامپ از کشورهای منطقه درباره تفاهم با ایران شاید جبران رویه‌ای است که پیش از این با این دولت‌ها داشته زمانی که بی‌هیچ اطلاعی به آن‌ها، جنگی را آغاز می‌کرد یا پایان می‌داد. رویکرد کشورهای منطقه به این نظرخواهی ترامپ هم قابل تامل است از آن رو که برخی از پایتخت‌های منطقه پیش از این بر تداوم خصومت با تهران تاکید داشتند و رئیس‌جمهور آمریکا را به آغاز دوباره درگیری‌ها با تهران تشویق می‌کردند. واقعیت‌های نظامی، سیاسی و اقتصادی در جهان اما قوی‌تر از هر نوع بلندپروازی، همسایگان ایران را به این نتیجه رسانده که تداوم آنچه در حال حاضر در جریان است نمی‌تواند در راستای منافع ملی آن‌ها باشد و آغاز هر نوع درگیری هم بسیاری از داشته‌های آنان را با تهدید جدی روبرو خواهد ساخت.

آنچه قطعا در تفاهم اولیه است و آنچه نیست

جزئیات تفاهمی که در ۲۴ ساعت گذشته در رسانه‌های مختلف بحث و گمانه‌زنی‌های بسیاری داشته، همچنان در محافل رسمی ایران و آمریکا با نوعی از ابهام پیگیری می‌شود؛ تا لحظه تنظیم این گزارش اطلاعات تایید شده شامل کلیات تفاهم است و نیز موضوعاتی که در این دور از مذاکرات درباره آن‌ها بحثی نخواهد شد. خاتمه جنگ به شمول همه جبهه‌ها، پایان محاصره دریایی آمریکا و آغاز تردد در تنگه هرمز، آزاد شدن اموال بلوکه شده ایران، سه محور کلی است که درباره پیش‌نویس مورد اشاره به نقل از سخنگوی هیات مذاکراتی مورد تایید رسمی قرار گرفته است. بقائی این تفاهم اولیه را بر اساس پیشنهاد ۱۴ بندی جمهوری اسلامی ایران اعلام کرده که چندین بار میان طرفین رفت‌وبرگشت داشته و قرار است ظرف یک مدت زمان معقول ۳۰ تا ۶۰ روزه، در خصوص جزئیات موضوعات گفت‌وگو شده و در نهایت به یک توافق نهایی رسیده شود.

در کنار این موارد تایید شده می‌توان محورهایی را هم مورد توجه قرار داد که به صورت قطعی می‌دانیم در این دور از مذاکرات در فهرست موضوعات مورد بحث نیست؛ پرونده هسته‌ای و جزئیات مباحث مرتبط با رفع تحریم‌ها در این دور از گفت‌وگوها به دلایل بسیاری امکان بررسی ندارند که مهمترین آن‌ها پیچیدگی این مباحث در کنار تجربه تلخ ایران از دو دور گفت‌وگو در این زمینه با آمریکاست که به درگیری نظامی ختم شد. ترجیح تهران بر این است که بتواند این دو پرونده را در بازه زمانی طولانی‌تر و در شرایطی پیش ببرد که سایه جنگ بر سر کشور نباشد.

از تفاهم اولیه تا توافق جامع؛ راهی طولانی و مانع بسیار

آنچه با احتمال نسبی تا ساعاتی آینده به عنوان تفاهم اولیه ایران و آمریکا قرار است از سوی اسلام‌آباد به عنوان میانجی مذاکرات اعلام شود؛ ابتدای راهی است که موانع بسیاری رسیدن به مقصد از طریق این راه را چندان در دسترس نشان نمی‌دهند و قطعی‌ترین گزاره پیش رو در حال حاضر این است که از تفاهم اولیه تا توافق جامع ایران و آمریکا فاصله بسیار است و کم کردن این فاصله هم جز با اراده سیاسی از سوی کاخ سفید در اعتمادسازی و ایستادن بر سر تفاهم‌ها و توافق‌ها ممکن نیست. این فاصله را عوامل بسیاری از بی‌اعتمادی تاریخی تهران به واشنگتن تا ماجراجویی‌های اسرائیل افزایش می‌دهد. حتی در همین مرحله تفاهم اولیه هم به تعبیر بقائی «تله ضدونقیض‌گویی طرف آمریکایی» امکان رسیدن به تفاهم و توافق را با چالش‌های جدی روبرو کرده و این تفاهم می‌تواند خیلی دور یا خیلی نزدیک باشد.

پیش از هر گزاره‌ای درباره هر نوع توافق میان ایران و آمریکا باید از «اگر» استفاده کرد و این احتیاط را رفتار واشنگتن به جهان و ایران تحمیل کرده است. بر این اساس «اگر» تفاهم اولیه موجود میان ایران و آمریکا تایید، قطعی و اعلام شود و «اگر» ایالات متحده بر سر امضای خود در این تفاهم بماند؛ می‌توان آغاز دوران تازه‌ای از گفت‌وگوها را تایید کرد. گفت‌وگوهایی که قرار است «اگر» آمریکا توانست رژیم اسرائیل از یک سو و زیاده‌خواهی‌های خود از سوی دیگر را کنترل کند؛ به فرمولی برای حل‌وفصل گره‌های پرونده هسته‌ای ایران از یک سو و تحریم‌های ایران از سوی دیگر منجر شود. این پرونده برای رسیدن به نقطه‌ای مطلوب باید بسیاری از پارامترهای اثرگذار بر خود را رها کند و واشنگتن به این قطعیت برسد که:

الف: تهران آنچه در جنگ ۱۲ و ۴۰ روزه از دست نداده در میز مذاکره معامله نخواهد کرد.

ب: جنگ با ایران، به واسطه عوامل بسیاری نمی‌تواند آمریکا را به اهداف مورد نظر خود برساند.

پ: کشورهای منطقه نه در ظاهر اما در خفا به این نتیجه رسیده‌اند که امنیت عاریتی پیشین چندان نمی‌تواند در برابر خطرات و تهدیدات احتمالی مدافع خوبی برای سرزمین‌های آن‌ها باشد.

ت: تصمیم‌گیری برای خاورمیانه و غرب آسیا، باید بر عهده دولت‌های حاضر در این منطقه باشد و هرگونه تصمیم‌سازی برای این منطقه بدون حضور و نظر تهران در بلندمدت نمی‌تواند کارساز باشد.

پذیرفتن این اصول از سوی رئیس‌جمهور کنونی آمریکا با تردیدهای جدی روبروست و همین بر احتیاط ایران در گام‌های آغازین و پیش‌رو افزوده است؛ احتیاط و بی‌اعتمادی ناشی از تجربه.

خبر

استقبال اروپایی‌ها از توافق احتمالی ایران و آمریکا

در پی تقویت گمانه‌زنی‌ها درباره حصول توافق احتمالی میان ایران و آمریکا مقامات اروپایی با استقبال از این توافق بر لزوم توقف جنگ و پایان تنش‌ها در منطقه تاکید کردند.

به گزارش ایسنا، «کر استارمر» نخست‌وزیر انگلیس با انتشار پیامی در حساب کاربری خود در شبکه اجتماعی ایکس به اخبار روزهای اخیر مبنی بر نزدیک شدن ایران و آمریکا به توافق صلح واکنش نشان داد.

او تصریح کرد: من از پیشرفت به سوی توافق بین ایالات متحده و ایران استقبال می‌کنم.

استارمر با طرح انتظارات خود از هر گونه توافق احتمالی در اظهاراتی ضد ایرانی نوشت: ما باید شاهد توافقی باشیم که به درگیری پایان دهد و تنگه هرمز را با آزادی بی‌قید و شرط و نامحدود دریانوردی بازگشایی کند. بسیار مهم است که هرگز به ایران اجازه داده نشود، سلاح هسته‌ای تولید کند.

نخست‌وزیر انگلیس افزود: دولت من به انجام هر کاری که از دستمان بربیاید برای محافظت از مردم بریتانیا در برابر تأثیر این درگیری ادامه خواهد داد.

وی در ادامه خاطر نشان کرد: ما با شرکای بین‌المللی خود همکاری خواهیم کرد تا از این فرصت استفاده کنیم و به یک توافق دیپلماتیک بلندمدت دست یابیم.

همچنین «اورزولا فون درلاین» رئیس کمیسیون اروپا طی پیامی در ایکس خاطرنشان کرد که از پیشرفت به سوی توافق بین ایالات متحده و ایران استقبال می‌کند.

وی نیز در اظهاراتی یکجانبه‌گرایانه گفت: ما به توافقی نیاز داریم که واقعاً از شدت درگیری بکاهد، تنگه هرمز را بازگشایی و آزادی کامل ناوبری را تضمین کند. رئیس کمیسیون اروپا نیز همچون سایر مقامات غربی با تکیه بر ادعاهای بی‌اساس و نخ‌نما شده خود درباره ماهیت برنامه هسته‌ای ایران نوشت: تهران نباید اجازه توسعه سلاح هسته‌ای را داشته باشد.

فون درلاین افزود: اروپا به همکاری با شرکای بین‌المللی خود ادامه خواهد داد تا از این فرصت برای یک راه‌حل دیپلماتیک پایدار استفاده کند و از سرایت این درگیری، به‌ویژه به زنجیره‌های تأمین و قیمت انرژی جلوگیری کند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۱۰۲۸۴۵۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۵ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رستم حیدری فرزند سلیمان بشماره شناسنامه ۵ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند ششدانگ / یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۳۶۸,۰۷ متر مربع پلاک ۱۸۳ اصلی روستای رحیم آباد بخش یک حومه خریداری از مالک رسمی محمد حیدری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۰۴
آیت اله زارع - رئیس ثبت اسناد واملاک۱۰۴۵

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۳۲۲۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای / خانم نادر بهرامی فرزند موسی به میزان چهار دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۸۶,۰۹ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۷۸۰۰ مفروز مجزی از پلاک ۱۶۱ از اصلی ۵۵ واقع در قریه بوسار بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای / خانم رقیه بیگم موسویان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف:۱۰۰۲
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۲/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۴
علی غلامعلی زاده رودکلی
رئیس اداره ثبت اسنادواملاک ناحیه دو رشت ۱۰۴۳

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات مندرج در پرونده موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض اقای ابراهیم منادی اسلامی فرزند احمد به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۴۸۸.۸۸ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۴۲۳ مفروز مجزی از پلاک ۳۲ از اصلی ۴ واقع در قریه بیجارپس بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای اسماعیل موسوی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۰۰۹
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵.۳.۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۳.۴
علی غلامعلی زاده رود کلی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت ۱۰۳۱

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای مندرج در پرونده موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای/خانم زهرا رحم دل کسبخی فرزند نادر به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر درختان غیرمثمر به مساحت ۳۷۰۲,۰۴ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۸۲۹۸ مفروز مجزی از پلاک ۳۳۴ و ۳۳۵ از اصلی ۱۲ واقع در قریه خسبخ بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای / خانم سید مرتضی میرپوریان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف : ۱۰۰۳
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۲/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۴
علی غلامعلی زاده رودکلی
رئیس اداره ثبت اسنادواملاک ناحیه دو رشت ۱۰۴۱

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای مندرج در پرونده ثبتی موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای/خانم مریم بهرامی فرزند موسی به میزان دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۸۶,۰۹ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۷۸۰۰ مفروز مجزی از پلاک ۱۶۱ از اصلی ۵۵ واقع در قریه بوسار بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای / خانم رقیه بیگم موسویان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف : ۱۰۰۱
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۲/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۴
علی غلامعلی زاده رودکلی
رئیس اداره ثبت اسنادواملاک ناحیه دو رشت ۱۰۴۲

مفقودی
شناسنامه مالکیت(برگ سبز) خودرو سواری سیستم پژو تیپ پارس مدل ۱۳۹۱ به رنگ خاکستری-متالیک به شماره موتور ۱۰۰۳۷۲۴ و شماره شاسی ۶۵۸۰۳۴ و شماره انتظامی ۳۹۴ ی ۲۵ ایران ۷۷ بنام مهرنگار مالکی شجاع مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
زاهدان ۱۴۸۷

مفقودی
شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی و کارت مشخصات خودرو سواری سیستم IKP۱ تیپ TARA TU۵P MT۶ مدل ۱۴۰۵ به رنگ مشکی-متالیک به شماره موتور ۱۸۷B۰۲۲۱۷۹۵ و شماره شاسی NAAY۱۱H۵ATDN۹۲۶۱۲ و شماره انتظامی ۹۶۷ ط ۴۴ ایران ۹۴ بنام اسماء بلوچزهی گنجی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
چابهار۱۴۸۹

مفقودی
شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی و کارت مشخصات خودرو سواری هاچ بک سیستم PEUGEOT تیپ ۲۰۷i مدل ۱۴۰۴ به رنگ سفید به شماره موتور ۱۶۵A۰۲۷۱۱۱۱ و شماره شاسی NAAR۶۲HMFSDN۷۳۶۷۴ و شماره انتظامی ۲۵۸ ط ۴۵ ایران ۹۴ بنام طاهره آغال مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
چابهار۱۴۹۰

مفقودی
شناسنامه مالکیت(برگ سبز) و سند کمپانی خودرو سواری سیستم سمند تیپ ال ایکس مدل ۱۳۸۹ به رنگ سفید-روغنی به شماره موتور ۱۲۴۸۹۰۳۵۸۷۰ و شماره شاسی NAAC۹۱CC۰AF۷۸۸۷۲۴ و شماره انتظامی ۳۳۶ ق ۵۳ ایران ۹۵ بنام احمد حبش زاده دادکان مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
چابهار۱۴۹۱

مفقودی
شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی و کارت مشخصات خودرو کامیون کشنده سیستم دیما تیپ H۴X۲T۴۹۰C۴ مدل ۱۴۰۳ به رنگ سفید-روغنی به شماره موتور ISGE۵۴۹۰۷۷۵۶۴۱۲۹ و شماره شاسی NBGHT۴X۲CR۳۲۰۳۵۹۷ و شماره انتظامی ۳۴۱ ع ۴۳ ایران ۹۵ بنام عبدالصبور پارسائی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
چابهار۱۴۹۲

مفقودی
شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی و کارت مشخصات خودرو وانت سیستم تویوتا تیپ هایلوکس مدل ۱۹۹۲ به رنگ نوک مدادی-معموای به شماره موتور ۰۹۴۵۰۲۳ و شماره شاسی YN۸۶۰۰۱۵۲۰۳ و شماره انتظامی ۹۷۹ ب ۲۶ ایران ۹۴ بنام سلیمان ملائی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
چابهار۱۴۹۳

مفقودی
شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی و کارت مشخصات خودرو سواری سیستم پژو تیپ ۲۰۷I TU۵P-MT۵ مدل ۱۴۰۴ به رنگ مشکی-متالیک به شماره موتور ۱۸۸B۰۰۷۸۱۸۴ و شماره شاسی NAAR۷۳H۵FSDN۷۹۹۱۷ و شماره انتظامی ۴۱۵ ط ۴۴ ایران ۹۴ بنام دریی بی درزاده مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
چابهار۱۴۹۴

مفقودی
شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی و کارت مشخصات خودرو وانت سیستم پیکان تیپ ۱۶۰۰I مدل ۱۳۹۰ به رنگ سفید شیری-روغنی به شماره موتور ۱۱۴۹۰۰۵۳۹۴۸ و شماره شاسی ۲۵۵۵۷۸ و شماره انتظامی ۶۲۳ د ۳۳ ایران ۹۵ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
چابهار۱۴۹۵

مفقودی
شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی و کارت مشخصات خودرو وانت سیستم تویوتا تیپ لندکروز اف.جی ۷۵ مدل ۱۹۸۸ به رنگ سفید-روغنی به شماره موتور ۰۰۲۱۴۸۳۳ و شماره شاسی ۰۰۷۳۵۱۴ و شماره انتظامی ۷۸۱ د ۴۲ ایران ۶۱ بنام سلام قادری مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
چابهار۱۴۹۶

مفقودی
شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی و کارت مشخصات خودرو سواری سیستم سایپا تیپ ۱۳۲SE مدل ۱۳۹۸ به رنگ سفید به شماره موتور M۱۳۰۶۳۵۸۴۸۹ و شماره شاسی NAS۴۲۱۱۰۰K۱۲۶۲۳۳۲ و شماره انتظامی ۷۳۴ ق ۸۳ ایران ۹۵ بنام آرمان آبرود مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
چابهار۱۴۹۷

مفقودی
شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ،کارت سوخت، سند کمپانی و کارت مشخصات خودرو سواری سیستم پراید تیپ جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۶ به رنگ سفید به شماره موتور ۱۹۴۱۶۶۴ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۶۰۸۲۵۶۱ و شماره انتظامی ۹۹۴ ج ۷۴ ایران ۹۵ بنام ساهره سپهرم مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
چابهار۱۴۹۸

سند وبرگ سبز سواری پژو ۴۰۵رنگ نقره ای متالیک مدل ۱۳۸۳شماره پلاک ۳۷۱ج۱۵ایران ۴۹شماره موتور ۱۲۴۸۳۱۱۴۸۱۰شماره شاسی ۸۳۰۵۱۱۱۴ به نام نوشین باغبانیان مفقود گردیده وفاقد اعتبار میباشد

برگ سبز سواری سمند رنگ نقره‌ای مدل ۱۳۸۶شماره پلاک ۹۷۳د۱۳۹ایران ۴۹شماره موتور ۱۲۴۸۴۲۳۵۵۲۴شماره شاسی ۱۷۶۱۹۹۷۳به نام امیر مهدی خوشدل مفقود گردیده وفاقد اعتبار میباشد

شماره: ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۱۳۶۱ تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹
قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فلاورجان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۰۸۸۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض آقای علیرضا رهنما فلاورجانی فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۹۱۱ صادره از فلاورجان در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۱۶۲/۴۱ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۹ اصلی واقع در فلاورجان بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی اسداله شریفی فرزند محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت قطعی صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۹
شناسه آگهی: ۲۱۸۷۱۱۲
عباس عزیزی دیماندول
رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۴۸۱

شماره: ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۱۳۵۵
تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹
قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فلاورجان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۰۷۸۵هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیرا افقری فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۶۶۸۳ صادره از اصفهان در ششدانگ یکقطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۵۳۱/۲۳ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۱۹ اصلی واقع در درچه فردوس بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی رضاقلی عابدی فرزند شیرعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۹
شناسه آگهی: ۲۱۸۷۴۴۴
عباس عزیزی دیماندول - رئیس ثبت اسناد واملاک ۱۴۸۲

آگهی مفقودی دانشنامه پایان تحصیلات
به این وسیله به اطلاع عموم می رساند دانشنامه پایان تحصیلات دوره کاردانی پیوسته اینجانب حسین قربانی پور رفسنجانی فارغ التحص