



روزنامه سیاسی، اجتماعی، اقتصادی، ورزشی، فرهنگی صبح ایران

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: محمدعلی وکیلی

دفتر مرکزی: تهران، زرتشت غربی

نرسیده به بیمارستان مهر، پلاک ۶۶، طبقه دوم

تلفن: ۸۸۹۷۵۷۱۰-۰۹-۸۸۹۹۴۶۰۹

فاکس: ۸۸۹۷۵۷۰۹

سامانه پیامکی: ۳۰۰۰۶۰۰۴۰۰۰

ebtekarnews@gmail.com

سازمان آگهی‌ها:

بلوار آیت الله کاشانی، بین رامین شمالی و کلسنان

شمالی، ساختمان فرید، پلاک ۲۵۸، واحد یک

شماره: ۴۴۰۱۹۸۰۵ – ۴۴۰۱۹۸۰۶ – ۴۴۰۱۹۸۰۷

سازمان شهرستان‌ها: ۰۹۱۲۲۷۱۷۵۰

توزیع: شرکت نشر گستر امروز – ۶۱۹۳۳۰۰۰

چاپ: صمیم ۳-۱۰۳۰۵۵۸۶۸۰

یکشنبه/ ۱۰ خرداد ۱۴۰۵/ شماره ۶۱۸۴

۱۴ ذی‌الحجه ۱۴۴۷ – ۳۱ مه ۲۰۲۶

سال بیست‌ودوم/ ۸ صفحه

سبک زندگی

فواید ویتامین کا۲ برای قلب و استخوان

در حالی که معمولاً ویتامین ث و گروه ویتامین‌های ب در کانون توجه قرار دارند، متخصصان می‌گویند ویتامین کا (K۲) به دلیل تأثیر آن در جلوگیری از رسوب کلسیم در رگ‌ها و هدایت آن به استخوان‌ها می‌تواند خطر بیماری‌های قلبی و شکستگی استخوان و حتی مشکلات دندان را کاهش دهد.

به گزارش ایسنا، ویتامین کا به‌طور کلی در انعقاد خون و سلامت استخوان نقش مهمی دارد. این ویتامین در سبزیجات برگ‌دار مانند کلم‌بروکلی، بلوبری، انجیر و برخی چربی‌ها و روغن‌ها مثل روغن زیتون یافت می‌شود اما خوب است بدانید که «ویتامین کا» در واقع یک نام کلی برای چندین شکل مختلف این ماده مغذی است که مهم‌ترین آن‌ها کا۱ (K۱) و کا۲ هستند

ویتامین‌های کا۱ (فیلوکینون) و کا۲ (میناکینون‌ها) از خیلی جهات شبیه به هم هستند اما از نظر ساختار شیمیایی، کاربرد و منابع تفاوت‌های هم دارند. نقش اصلی کا۱ انعقاد خون است در حالی که کا۲ بیشتر به دلیل نقش آن در تقویت سلامت استخوان‌ها و قلب شناخته می‌شود.

کا۲ در سلامتی قلب نقش بسیار مهمی ایفا می‌کند. دلایلش این است که کا۲ تنظیم‌کننده‌های کلیدی را که به اتصال کلسیم به استخوان و دندان کمک و هیزمان را رسوب کلسیم در رگ‌های خونی جلوگیری می‌کنند، فعال می‌کند. این فرایند باعث می‌شود کلسیم ساختار استخوان و دندان را تقویت کند و در رگ‌ها جمع نشود و آسیب نرساند.

پژوهش‌ها درباره تفاوت‌های کا۲ با دیگر انواع ویتامین کا همچنان ادامه دارد، اما یک مطالعه بزرگ و بلندمدت نشان داد که مصرف زیاد کا۲ با کاهش خطر بیماری شریان‌های محیطی به‌ویژه در افرادی که فشار خون بالا یا دیابت دارند، مرتبط است. این مطالعه چنین ارتباطی را برای کا۱ مشاهده نکرد. به گزارش ایندپندنت، کا۲ با هدایت بهتر کلسیم به سمت استخوان‌ها علاوه بر تقویت سلامتی قلب، ممکن است خطر شکستگی را هم کاهش دهد و کمبود کا۲ می‌تواند موجب تضعیف استحکام دندان‌ها شود. بدون کا۲، کلسیم ممکن است به‌درستی در دندان‌ها رسوب نکند و نتواند اتصال آن‌ها را به استخوان فک تقویت کند.

برای اینکه مطمئن شوید بدنتان مواد مغذی لازم را دریافت می‌کند، مهم است بدانید کدام غذاها منابع کا۱ و کا۲ هستند. برای دریافت کا۲ بیشتر، می‌توانید سراغ خوراکی‌های تخمیرشده، همچنین جگر و زرده تخم‌مرغ بروید. پنیر، کره و گوشت مرغ نیز منابع خوبی از کا۲ هستند.

برخی افراد ممکن است لازم باشد از مکمل کا۲ بهره‌مند شوند اما حتماً باید قبل از شروع مصرف مکمل با پزشک مشورت کنند، به‌ویژه اگر داروهای رقیق‌کننده خون مصرف می‌کنند. در نهایت، اگر روی دریافت کا۲ تمرکز دارید، فارموش نکدید که ویتامین د شما نیز باید کافی باشد، زیرا کا۲ و د با هم کار می‌کنند تا سلامت استخوان را تقویت کنند.



آگهی دعوت سهامداران به تشکیل

مجمع عمومی فوق العاده شرکت مهندسی

آبادگران زاگرس (سهامی خاص)

به شماره ثبت ۳۶۸۵ و

شناسه ملی ۱۰۶۸۰۰۰۲۶۴۲

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت یا نمایندگان

قانونی انها (با در دست داشتن برگ نمایندگی) دعوت

می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه که در

ساعت ۱۰ صبح روز پنج شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۱

در آدرس کهرگیلویه و بویراحمد شهر یاسوج – مصلی–

خیابان مصلی– خیابان شریعتی– پلاک ۳۰– طبقه

همکف کد پستی ۷۵۹۱۷۷۴۱۱۴ تشکیل می گردد

حضور بهمراه رسانند.

دستور جلسه :

انتخاب هیات مدیره و بازرسان

انتخاب روزنامه کثیرالانتشار

سایر مواردی که در تصویب مجمع عمومی عادی سالیانه

می باشد

هیات مدیره شرکت

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم زهرا یعقوبی به بعنوان مالک پنج دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا شده به شناسه یکتا ۰۰۶۹۰۱۲۲۹۰۰۰۶۸۵/۳/۲۱/۱۴۰۴ و شماره ترتیب ۵۱۴۸۹ و رمز تصدیق ۴۸۲۹۱۵ مورخ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ دفتر خانه ۴۱۴ تهران طی درخواست وارده ۲۶۰۰۳۵۴۲ مورخ ۱۴۰۵/۲/۰۵ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی میگردد:

۱-نام و نام خانوادگی : بعنوان مالک پنج دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان
۲- شماره پلاک : ۱۱۳۳۵ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران

۳-علت گم شدن : جابجایی

۴-خلاصه وضعیت مالکیت

یک دستگاه آپارتمان به پلاک ثبتی ۱۱۳۳۵ فرعی از ۳۴ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۱۳۱۵ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۵ در طبقه ۲ واقع در بخش ۱۱ تهران به مساحت ۱۰۶٫۹۴ متر مربع مشخصات مالکیت:

مالکیت زهرا یعقوبی فرزند عباسعلی شماره شناسنامه ۸۱۰ تاریخ تولد ۱۳۴۲/۰۵/۰۸ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۴۰۱۲۲۶۷۰۰ بعنوان مالک پنج دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان و سند اقرار نامه ۶۱۹۱- ۹۵/۰۵/۰۲ دفتر ۱۵۰۸ تهران با شماره مستند مالکیت ۴۰۷۳۱۰ تاریخ ۱۳۹۴/۱/۲۱ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۸۹۱۰۸ سری ب سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۴۰۳۰۱۰۲۶۰۱۳۹۵۲۰ ثبت گردیده است.

لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکور درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات صادروبه متقاضی تسلیم خواهد کرد.) م الف:۱۱۳۳۸

علی خرازی آذر پور
سرپرست حوزه ثبت ملک قلهک تهران ۱۶۰۰

www.ebtekarnews.com

تازه‌های علمی

قرارداد نیروی فضایی آمریکا با «اسپیس ایکس»

ماهواره‌هایی که حملات هوایی را از فضا شناسایی می‌کنند

ادغام را آغاز می‌کنیم و جدول زمانی تسریع شده ما به الزامات نوظهور امنیت ملی می‌پردازد. این شبکه ماهواره‌ای در کنار سیستم‌های هشدار هوایی مانند هواپیمای Wedgetail V-E نیروی هوایی کار خواهد کرد. انتظار می‌رود برنامه Wedgetail جایگزین ناوگان قدیمی AWACS Sentry E۳ شود.

پنتاگون به جای تکیه بر یک پلتفرم واحد، خواهان یک معماری نظارتی چند لایه است که در سراسر مهمات هوایی، زمینی و فضایی گسترش یابد. مقامات معتقدند که این رویکرد، بقای بهتری را در طول درگیری‌های سطح بالا ارائه می‌دهد. تروی مینک(Troy Meink)، وزیر نیروی هوایی آمریکا، پیش از این، این تلاش را به عنوان یک استراتژی «سیستم سیستم‌ها» توصیف کرده بود که برای مقابله با تهدیدهای در حال تحول ساخته شده است. برنامه SB-AMTI شامل حسگرهای مداری پیشرفته، پیوندهای ارتباطی امن و سیستم‌های پردازش زمینی است. این اجزا در کنار هم، با هدف ارائه داده‌های ردیابی مداوم حتی در محیط‌های به شدت رقابتی طراحی شده‌اند. نیروی فضایی آمریکا فاش کرده است که اسپیس ایکس تحت این توافق‌نامه چند ماهواره خواهد ساخت. این سرویس همچنین ارزش کل مجموعه گسترده‌تری از فروشندگان را که از این برنامه پشتیبانی می‌کنند، فاش کرده است. اسپیس ایکس یکی از فروشندگان بود که ۹ ماه آوریل برای رقابت بر سر SB-AMTI انتخاب شد. نیروی فضایی اعلام کرد که انتظار دارد در سال آینده قراردادهای بیشتری را برای گسترش برنامه و تنوع بخشیدن به تأمین‌کنندگان صادر کند.

سرمایه‌گذاری رو به رشد پنتاگون نشان می‌دهد که چگونه ردیابی مرکزی مبتنی بر فضا به برنامه‌ریزی دفاعی آینده تبدیل شده است. در حالی که بودجه پایه مالی نیروی فضایی آمریکا برای سال ۲۰۲۶ به طور خاص شامل بودجه برای برنامه مذکور نمی‌شد، هزینه‌های تطبیق مرتبط با طرح دفاع موشکی گنبد طلایی دولت ترامپ، میلیاردها دلار را به سیستم‌های ردیابی اختصاص می‌دهد. طبق اسناد بودجه، نیروی فضایی آمریکا قصد دارد تقریباً ۷ میلیارد دلار برای تلاش‌های SB-AMTI در سال مالی ۲۰۲۷ درخواست کند. این قرارداد جدید، موقعیت اسپیس ایکس را به عنوان شریک تجاری فضایی صمیمی پنتاگون، بیش از پیش تقویت می‌کند. این شرکت اکنون بخش‌های عمده‌ای از خدمات پرتاب نظامی ایالات متحده، ارتباطات ماهواره‌ای و برنامه‌های نظارت مداری را کنترل می‌کند.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

قسمتی از املاک واقعه مشکین شهر و حومه و به استناد آراء هیئت قانون تعیین تکلیف در ثبت مشکین شهر تحت مالکیت اشخاص ذیل اهل گرفته که تاکنون تحدید حدود بعمل نیامده در اجرای تبصره ۱۲ ماده قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی بدین شرح بعمل خواهد آمد.

از بخش ۱۲ حوزه ثبت مشکین شهر از شماره های فرعی شهرستان مشکین شهر پلاک ۳۷ اصلی ۲۳۴۷ فرعی مفروزه از ۱۷۱۰ فرعی از ۲۷ اصلی آقای اریلی الله که محصور درختان خیابان فرزند احمد شمشادک قلعه زمین با بنای احداثی ۲۳۴۷ فرعی مفروزه از ۱۷۱۰ فرعی از ۳۷ اصلی آقای اریلی الله کل محصوردرختان خیابان فرزند احمد ، شمشادک قلعه زمین با بنای احداثی

مورخ: ۱۴۰۵/۰۳/۲۱

بدینوسیله به اطلاع مجاورین املاک مورقعه آگهی می گردد در روز مقرر در محل ملک خود حضور بهم رسانند و به عمل آمدن تحدید حدود اختصاصی نظارت نمایند، درخواهی ارفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد و املاک از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدید حدود لغایت ۲۰ روز پس از ثبت محل بذوقوفت و نیز با وجود ماده ۱۶ املاهی آئین نامه قانون ثبت اعتراض باید به اداره ثبت که در آنجا ثبت گشته است در تعیین تسلیم و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مراجع قضایی دادخواست ارائه و کراهی طرح دعوی اخذ و به اداره ثبت اسناد مربوطه ارائه نماید ضمن اینکه ضرورت تعلیل شدن روز تحدید حدود عملیات تحدیدی بلافاصله و در اولین روز کاری پس از تعلیلات بعمل خواهد آمد. تاریخ انتشار: روز یکشنبه ۱۴۰۵/۰۳/۲۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مشکین شهر
محمد پایرامی اصل ۱۶۱۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۲۰۰۹۹۷۴-۳۰۰۴۶۰۱۲۰۱۴هيات اول دوم موضوع قانون تعيين تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد

ثبتی حوزه ثبت ملک دو گنبدان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم

عزت کامران فرزندعلی عسکر یک قطعه زمين مزروعی به مساحت ۱۳۲۵متر

مربع پلاک فرعی ۲۷۹ از ۱۳۳ اصلی واقع در قریه تلاخ نشین محرز گردیده

است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می

شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی

داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو اعتراض خود

را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم

اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیمنمایند. بدیهی است در

صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات است که

صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۳.۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۳.۲۵
اسماعيل صادقی - رئیس ثبت اسناد و املاک دوگنبدان
م الف: ۱۴۰۵.۱۲.۲۸

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه زهرا یعقوبی (بعنوان مالک پنج دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان) با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی باتسلیم استشهادیه گواهی امضا شده به شناسه یکتا ۰۰۶۸۷۰۰۰۶۸۵/۳/۲۱/۱۴۰۴ و شماره ترتیب ۵۱۴۸۶ و رمز تصدیق ۹۹۳۴۳۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ دفتر خانه ۴۱۴ تهران طی درخواست وارده ۲۶۰۰۳۵۳۵ مورخ ۱۴۰۵/۲/۰۵ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی میگردد:

۱-نام و نام خانوادگی : زهرا یعقوبی (بعنوان مالک پنج دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان)

۲- شماره پلاک : ۱۱۳۳۴ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران

۳-علت گم شدن : جابجایی

۴-خلاصه وضعیت مالکیت

یک قطعه آپارتمان وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۱۱۳۳۴ فرعی از ۳۴ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۱۳۱۵ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۲ در طبقه همکف و واقع در بخش ۱۱ تهران به مساحت ۱۹۷٫۰۶ متر مربع

متن ملک که نورگیر مشاعی به مساحت ۱۲ متر مربع در آن محاط است ، توضیحات ملک

به حدود: شمالا: اول در ۴ قسمت دیوار و پنجره است به حیاط خلوت مشاعی دوم دیوار به دیوار قطعه دوم مورد تفکیک شرافا اول و سوم و پنجم دیوار به دیوار قطعه مورد تفکیک سابق دوم و چهارم هر یک در سه قسمت دیوار و پنجره است به هواکش های مشاعی جنوبا: در سه قسمت به ایوان اختصاصی همین آپارتمان به مساحت ۱۳٫۴۳ متر مربع غربا: اول به ایوان مشاعی دوم در ۴ قسمت درو دیوار است به راهرو و راه پله مشاعی سوم در دو قسمت دیوار و پنجره است به هواکش مشاعی و چهارم دیوار به دیوار قطعه ۱۲ مورد تفکیک سابق مشخصات مالکیت:

مالکیت زهرا / یعقوبی فرزند عباسعلی شماره شناسنامه ۸۱۰ تاریخ تولد ۱۳۴۲/۰۵/۰۸ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۴۰۱۲۲۶۷۰۰ با جز سهم ۲ از کل سهم ۶ بعنوان مالک پنج دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان و سند اقرار نامه ۶۱۹۲- ۹۵/۰۵/۰۲ دفتر ۱۵۰۸ تهران مستند مالکیت می باشد. با شماره مستند مالکیت ۴۰۷۳۱۰ تاریخ ۱۳۹۴/۱/۲۱ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۸۹۱۱۰ سری ب سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۳۴۰۳۰۱۰۲۶۰۱۳۹۵۲۰ ثبت گردیده است. م الف: ۱۱۳۴۰

علی خرازی آذر پور
سرپرست حوزه ثبت ملک قلهک تهران۱۵۹۸

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) و کارت سوخت خودرو سواری سیستم پراید تپج جی تی ایکس ای مدل ۱۳۸۲ به رنگ سفید شیری -روغنی به شماره موتور ۰۱۱۸۹۳۵۸ و شماره شاسی ۵۱۴۱۲۲۸۵۴۷۷۰۵ و شماره انتظامی ۵۷۴ ل ۴۵ ل ۹۵ بنام ترکس سارانی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

زاهدان ۱۶۱۵

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی و کارت مشخصات خودرو سواری سیستم تیونا تپج کرو-لا GLI۱۶۰۰ مدل ۱۹۹۴ به رنگ زردخوشبیدی به شماره موتور B۵۷۶۶۹۷ و شماره شاسی ۱۳۰۹۲۵۷۷ و شماره انتظامی ۵۱۱ ل ۲۳ ایران ۹۵ بنام جمال تنق مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چهار ۱۶۱۶

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی خودرو وانت نیسان مدل ۱۳۸۲ به رنگ آبی -روغنی به شماره موتور ۲۰۸۶۲۰ و شماره شاسی ۰DO۸۴۰ و شماره انتظامی ۵۲۳ ط ۵۲ ایران ۸۵ بنام مصطفی میرشکاری مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

زاهدان ۱۶۱۷

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی و کارت مشخصات خودرو سواری سیستم تپج TARA TU۵P-MT۶ مدل ۱۴۰۵ به شماره موتور ۱۸۷B-۲۲۵۰۸ و شماره شاسی NAAY۱۱۵A۲D۰۷۸۴ و شماره انتظامی ۱۵۵ ط ۴۶ ایران ۹۴ بنام فهیمه درزاده مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد

چهار۱۶۱۸

آگهی مفقودی گواهینامه موقت پایان تحصیلات
به این وسیله به آگاهی عموم می رساند که گواهینامه موقت پایان تحصیلات اینجانب مدینه اربابعی فرزند محمد ، دارنده شناسنامه شماره ۱۲۷۵۰ فارغ التحصیل دوره کارشناسی در رشته شیمی کاربردی از دانشگاه سیستان و بولستان که با شماره ۱۲۲۶۵/۱۲ در تاریخ ۲۱ مهرماه ۱۳۸۵ صادر شده ، مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی

کلیه اسناد مالکیت سند کمپانی وبرگ سبز و کارت مشخصات موتور سیکلت نامی ۲۰۰ مدل ۱۳۳۴به شماره انتظامی ۶۲۸۰۵۲۶۲۱ و شماره موتور ۱۵۵۶۵۰ و شماره شاسی ۰D۹۲۱۰۰۹۹ NBAT۰۰ با مالکیت اینجانب ارمین حسین پناه افشانی مفقود واز درجه اعتبار ساقط است.

لردگان ۱۶۱۹

مفقودی

سند کمپانی وبرگ سبز خودرو وانت پیکان بار مدل ۱۳۸۸به شماره انتظامی ۵۳____۶۷۸ ی ۹۱ به شماره موتور ۱۰۲۸۱-۱۱۲۸۸ و شماره شاسی ۰۱۲GA۴۳۱۰۲ NAA۸A۲۶AA با مالکیت اینجانبه پروین صالح پور با کد ملی ۵۷۵۴۴۱۰۵۴۷ مفقود واز درجه اعتبار ساقط است.

لردگان ۱۶۲۰

حوزه ثبت ملک خاوران تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه آقای رضا امینی درجه و حمید صمدی مالکین چهاردانگ از ششدانگ یک قطعه زمین وضعیت خاص طلق با کاربری فاقد کاربری به پلاک ثبتی ۳۸۸۶ فرعی از ۴۶۷۸ اصلی ، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور ، در طبقه واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران به مساحت ۱۲۴٫۷ متر مربع به حدود: شمالا: پی است بطول (۶۶ / ۱۴) چهارده متر و شصت وشش سانتیمتر به تصرفی لاعلمی قطعه ۴۵ نقشه ترسیمی شرافا پی است بطول (۴۰ / ۸) هشت متر و چهل سانتیمتر به حریم راه آهن شهری جنوبا: پی است بطول (۲۴ / ۱۴) چهارده متر و سی و چهار سانتیمتر به قطعه ۴۱ ترسیمی خانه حسین آقا غربا پی است بطول (۶۰ / ۸) هشت متر و شصت سانتیمتر به قطعه ۴۳۴۴ تفکیکی

مشخصات مالکیت: مالکیت رضا / امینی درجه فرزند حبیب الهه شماره شناسنامه ۱۸۱ تاریخ تولد ۱۳۱۹/۱۰/۲۶ صادره از خمینی شهر دارای شماره ملی ۱۱۴۱۷۵۷۵۹۱ با جز سهم ۲ از کل سهم ۶ بعنوان مالک دو دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۱۹۸ تاریخ ۱۳۸۲/۰۱/۲۵ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۶۳۷ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۴۳۶۱- سری ب سال ۰۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۰۱۰۵۴۰۲۸۴۱۵ ثبت گردیده است.

صمدی فرزند نصرت الهه شماره شناسنامه ۴۸۲ تاریخ تولد ۱۳۴۲/۰۲/۲۲ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۴۲۸۲۲۹۲۰ با جز سهم ۲ از کل سهم ۶ بعنوان مالک دو دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۱۹۸ تاریخ ۱۳۸۲/۰۱/۲۵ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۶۳۷ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۴۳۶۱۵- سری ب سال ۰۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۰۱۰۵۴۰۲۸۴۱۴ ثبت گردیده است. مالکین با ارائه دو برگ استشهادیه است که باضاه شهود رسیده است و ذیل یکی از آنها طی ذیل گواهی شماره ۱۸۴۰۳/۱۵ مورخ ۱۳۸۲/۰۵/۲۱ دفتر خانه ۱۱۰۹ تهران گواهی امضاء گردید مدعی است که اصل سند مالکیت به علت آتش سوزی مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب بااستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.م الف:۱۱۳۴۴

غلامرضا غضنفری
رئیس حوزه ثبت ملک خاوران تهران۱۵۹۷