

اخبار

توزیع ماهانه ۲۱۰ هزار تن مرغ در کشور

گرمای هوا قیمت مرغ را کاهش داد



دبیر فدراسیون طیور گفت: در حال حاضر ماهانه حدود ۲۰۰ تا ۲۱۰ هزار تن مرغ در کشور عرضه می‌شود و حتی تغییر ۱۰ هزار تنی در این حجم می‌تواند کل بازار را تحت تأثیر قرار دهد. باشگاه خبرنگاران جوان: سید فرزاد طلاکش دبیر فدراسیون طیور از کاهش قیمت مرغ در بازار خبر داد و گفت: گرمای شدید هوا بویژه در استان های شمالی یکی از مهم ترین دلایل کاهش قیمت مرغ بود که برای جلوگیری از تلفات احتمالی، مرغ ها را زودتر روانه بازار کردند.

به گفته وی، افزایش عرضه در برابر تقاضا منجر به کاهش قیمت مرغ زنده در مرغداری‌ها و در نتیجه مصرف‌کننده شد.

طلاکش قیمت کنونی هر کیلو مرغ زنده بین ۲۷۰ تا ۲۸۰ هزار تومان اعلام کرد و افزود: در حال حاضر قیمت مرغ زنده با قیمت تمام شده صنعت همخوانی دارد، البته نوسانات چندان غیرمنطقی نیست و در مقاطع مختلف سال در بازار مرغ رخ می‌دهد. همچنین قیمت منطقی هر کیلو مرغ گرم برای مصرف‌کننده ۳۶۰ تا ۳۸۰ هزار تومان است. طلاکش ادامه داد: اگر قیمت‌ها کمتر از این سطح باشد، ممکن است انگیزه تولید در میان مرغداران کاهش یابد و در ماه‌های آینده با افزایش شدیدتر قیمت‌ها مواجه شویم.

دبیرکل فدراسیون طیور با تأکید بر افزایش رقم کالابرگ الکترونیک تصریح کرد: دولت وعده داده بود که پس از آردسازی ارز، هر میزان افزایش در نرخ از مرکز مبادله رخ دهد، به همان نسبت اعتبار اختصاصی‌یافته به کالابرگ اصلاح شود، اما این اتفاق رخ نداده است. این در حالی است که نرخ ارز از حدود ۱۱۲ هزار تومان به حدود ۱۵۲ هزار تومان رسیده، اما هیچ تغییری در اعتبار کالابرگ اعمال نشده است و در نتیجه این مسئله موجب کاهش قدرت خرید مصرف‌کنندگان می‌شود.

وی درباره میزان عرضه مرغ در بازار گفت: در حال حاضر ماهانه حدود ۲۰۰ تا ۲۱۰ هزار تن مرغ در کشور عرضه می‌شود و حتی تغییر ۱۰ هزار تنی در این حجم می‌تواند کل بازار را تحت تأثیر قرار دهد.

<div><div></div>رکوردشکنی ارزش معاملات خرد</div>
<div><div></div>۶٫۹ همت از بورس خارج شد</div>
<div><div></div>بورس تهران در پایان معاملات دیروز، در حالی با افت سنگین شاخص‌ها و غلبه رنگ سرخ بر بازار به کار خود پایان داد که روز گذشته تا آستانه فتح سقف تاریخی پیش رفته بود؛ اما شروع مجدد درگیری‌های نظامی ورق را برگرداند. هرچند در همین فضای منفی، رکورد ارزش معاملات شکسته شد.</div>

به گزارش تجارت نیوز، در معاملات دیروز، شاخص کل بورس با افت ۶۸ هزار و ۵۸۳ واحدی مواجه شد و به سطح چهار میلیون و ۴۲۶ هزار و ۲۵۸ واحد عقب نشست؛ کاهش ۱٫۵ درصدی که نشان می‌دهد بازار تحت فشار فروش سنگین قرار گرفته است. این در حالی است که شاخص کل در معاملات روز گذشته تا یک قدمی شکست سقف تاریخی پیش رفته بود، اما شروع مجدد جنگ مانع از ادامه مسیر شد. شاخص هموزن نیز وضعیت بهتری نداشت و با افت ۱۵ هزار و ۶۰۶ واحدی، به عدد یک میلیون و ۱۸۸ هزار و ۱۴۷ واحد رسید و کاهش ۱٫۳ درصدی را ثبت کرد که نشانه‌ای از فرآگیر بودن موج فروش در کلیت بازار است. تصویر کلی بازار دیروز کاملاً متفاوت از روزهای صعودی اخیر بود. ۷۹ درصد از نمادها در محدوده منفی معامله شدند و نقشه بازار به‌طور کامل سرخ‌پوش شد. این چرخش سریع از تقاضای سنگین به فشار فروش، بیانگر حساسیت بالای بازار به متغیرهای سیاسی است.

با وجود افت شاخص‌ها، یکی از مهم‌ترین اتفاقات دیروز، ثبت رکورد در ارزش معاملات بود. ارزش معاملات به حدود ۳۷ هزار و ۳۴۰ میلیارد تومان رسید که یک سطح کم‌سابقه محسوب می‌شود. در کنار آن، حجم معاملات نیز به ۵۶ میلیارد برگه سهم رسید.

این حجم بالا از معاملات نشان می‌دهد، بازار در حال یک جابجایی بزرگ نقدینگی است؛ جایی که برخی در حال خروج و برخی دیگر در حال استفاده از فرصت اصلاح هستند.

در سمت جریان پول، ۶ هزار و ۹۲۳ میلیارد تومان خروج پول حقیقی ثبت شد؛ رقمی قابل توجه که نشان می‌دهد بخشی از سرمایه‌گذاران خرد در واکنش به افزایش ریسک‌ها، ترجیح به خروج از بازار داده‌اند.

بازار سهام تهران در آینه آبی

ثبت‌نام مسکن یا مسابقه‌ی سرعت؟

بلیت بخت آزمایی جدید برای مستاجران

طرح جدید دولت برای زوج‌های جوان، بیشتر شبیه بلیت بخت‌آزمایی است تا حمایت. کجای برای زندگی در یک آپونک ۵ ساله، باید ۴۸ ساعته از هفت‌خواب رستم و سایتهای همیشه قطع دولتی رد شد؟ ۱۰ هزار واحد برای کل ایران، یعنی از هر هزار نفر هم یک نفر به این آشنیان نمی‌رسد؛ بقیه هم لایذ باید به تماشای خوش‌شانسی برنده‌ها بنشینند.



یک ساختمان مسکن در حال ساخت در تهران.

متقاضی حداکثر ۵ سال می‌تواند در این واحدها بماند درحالی که سوال این است که بعد از ۵ سال قرار است چه اتفاقی بیفتد و با توجه به تورم ملکی بسیار بعید است که زوج در دهک‌های ۱ تا ۶ بتوانند طی ۵

سال اجاره‌نشینی، پس‌انداز کافی برای خرید مسکن ملکی جمع کنند بنابراین این طرح صرفاً مشکل را

۵ سال به تأخیر می‌اندازد بدون اینکه خروجی آن «خانه‌دار شدن» باشد. گذشته از آن ، سیستم‌های دهک‌بندی در ایران همواره با خطای شناسایی همراه بوده‌است به طوری که بسیاری از افراد ممکن است به دلیل گردش مالی شغلی در دهک‌های بالا قرار بگیرند و به صورت سالیانه ۵ و ۶ همچنان بار مالی سنگینی بر دوش یک زوج جوان می‌گذارد بنابراین این طرح کیفیت اجاره را («کنترل») نمی‌کند، بلکه فقط به منزله «تخفیف» است که با رشد تورم، مبلغ پرداختی متقاضی هم مداف افزایش می‌یابد.

همچنین یکی از نکات مهم این طرح این است که سامانه صورت خواهد پذیرفت. انعقاد قرارداد اجاره توسط کارگزاران واجد شرایط

و براساس سامانه استحقاق‌سنجی سازمان برنامه و بودجه حائز شرایط باشند.

متقاضی یا همسر ایشان دارای ۵ سال سابقه سکونت در شهر محل تقاضا باشند و برای ثبت تقاضا در شهرهای جدید، سابقه سکونت در کل مجموعه ۹۰ روز مورد تأیید است.

۱. ثبت درخواست استفاده از این طرح در سامانه صرفاً برای متقاضیانی که حائز شرایط فوق‌الذکر هستند، امکان‌پذیر است و می‌بایست توسط سرپرست خانوار انجام شود.

۲. ثبت درخواست متقاضی در سامانه به منزله تأیید درخواست و تعهد وزارت برای تخصیص واحدهای مسکونی اجاره‌ای موضوع این برنامه‌نیست و متقاضیان بعد از پالایش، تأیید شرایط و اولویت بندی، مجاز به انتخاب واحدهای ارائه شده خواهند بود.

۳. اولویت‌بندی متقاضیان به ترتیب براساس دهک درآمدی، تعداد فرزندان و میزان آسیب‌پذیری خانوار(نظیر عضو معلول، سالخورده و…) و از طریق

اما ماجرا با ورود خودرو به محوطه گمرکی ایران وارد فاز جدیدی می‌شود. گمرک ایران مبنای ارزیابی برای محاسبات خود اعمال می‌کند که بر ارزش CIF معروف است. این ارزش که شامل مجموع قیمت خودرو، بیمه و حمل است، بر اساس نرخ ارز گمرکی که در ردیف‌های بودجه‌ای ۱۳۱ هزار تومان تعیین شده، محاسبه می‌شود. بر این اساس، ارزش محاسباتی خودرو در دفاتر گمرک معادل ۱۶ میلیارد و ۳۷۵ میلیون تومان ثبت می‌شود. این عدد صرفاً یک خط‌کش اداری برای استخراج تعرفه‌هاست و ارتباط مستقیمی با هزینه‌های واقعی پرداختی در بازار آزاد ندارد، اما پایه و اساس ارقام شگفت‌انگیز بعدی قرار می‌گیرد.

حقوق ورودی و هزینه‌های پنهان؛ سهم سنگین تعرفه‌های دولتی
از آنجا که لکسوس مورد نظر از حجم متوجه ۳٫۴ لیتر بهره می‌برد، مشمول بالاترین پلکان تعرفه‌ای یعنی حقوق گمرکی ۱۶۵ درصدی می‌شود. محاسبات جزئی‌تر نشان می‌دهد که این رقم تنها بخشی از بار مالی تحمیلی است. از این ۱۶۵ درصد تعرفه حقوق گمرکی ۱۰ درصد از آن به عنوان مالیات بر ارزش افزوده و ۲ درصد به عنوان مالیات علی‌الحساب افزوده می‌شود که خود معادل ۳٫۳ دهم درصد از کل ارزش خودرو است. در کنار این موارد، ۱٫۶ درصد برای پسماند و هلال احمر و همچنین ۱٫۲ درصد بر اساس ردیف بودجه سال ۱۴۰۵ منظور می‌شود تا در نهایت جمع پرداختی به گمرک به ۱۸۷ درصد ارزش گمرکی ماشین برسد.

با اعمال این فرمول بر روی پایه محاسباتی، واردکننده مکلف است مبلغ ۳۰ میلیارد و ۶۲۱ میلیون تومان را صرفاً به عنوان حقوق ورودی به حساب گمرک واریز کند. با اضافه شدن این مبلغ به هزینه‌های اولیه خرید و حمل، بهای تمام‌شده خودرو تا این مرحله به مرز ۵۲ میلیارد و ۷۵۰ میلیون تومان می‌رسد. البته زنجیره مراحل به همین جا ختم نمی‌شود و مبالغ دیگری بابت کارمزدهای شرکت بازرسی، صدور گواهی استاندارد، شرکت‌های ارزش‌دهنده گارانتی، کارمزد ثبت سفارش، انبارداری و گواهی اسکان به این فرآیند افزوده می‌شود که در مجموع و به صورت حدودی، یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان دیگر به هزینه‌ها اضافه می‌کند.

شکاف عمیق بهای تمام‌شده و قیمت بازار

با جمعیت تمام متغیرهای یادشده، مجموع مخارج واقعی خرید، حمل، تریخیص و آماده‌سازی ماشین در بدترین حالت ممکن به ۵۴

بازاروسرمایه

اخبار

سناریوهای ترمیم مزد برای نیمه دوم سال

ترمیم حقوق یا افزایش بن کارگری؟



شورای عالی کار بر اساس مصوبه دستمزد، موظف شده تا پایان شهریور تغییرات مربوط به مزایای کارگران مشمول قانون کار را بررسی کند؛ موضوعی که به گفته رئیس کانون کارفرمایی استان گیلان می‌تواند زمینه‌ساز برگزاری جلسات ترمیم دستمزد در اواخر مرداد یا شهریور باشد.

محمد رسول سماکچی در گفت‌وگو با ایسنا درباره برگزاری جلسات ترمیم دستمزد در نیمه دوم سال اظهار کرد: شورای عالی کار، بر اساس مصوبه جلسه دستمزد، موظف شده که تغییرات مزایای کارگران مشمول قانون کار را تا پایان شهریور مورد بررسی قرار دهد. بر همین اساس انتظار داریم جلسات شورای عالی کار، احتمالاً اواخر مرداد یا شهریور ماه به این منظور بررسی شود. بدون تردید چون این مصوبه وجود دارد، از اول مهرماه باید مزایایی لحاظ شده باشد اما باید مذاکرات در این خصوص مجدداً آغاز و جلسات شورای عالی کار در اواخر شهریور ماه برگزار شود. البته این مرحله، مانند نشست دستمزد در اسفند نیست که جلسات طولانی شود، بلکه نهایتاً در دو جلسه تصمیم گرفته و تصویب می‌شود. وی با بیان اینکه ممکن است مبلغ بن خوار بار را افزایش بدهند یا حداکثر ۱۰ درصد به دستمزد اضافه شود، ادامه داد: سالیهای سال است که این تجربه را داریم که هرچه دستمزد بالا می‌رود در چند ماه

اول محو می‌شود و خاصیت و اثرگذاری خود را از دست می‌دهد. یک سال دستمزد ۴۰ درصد و یک سال ۶۰ درصد افزایش یافت، ولی افزایش درصدی حداقل مزد سابقه نداشته است. اکنون در خرداد ماه هستیم این میزان افزایش، سودی برای کارگران نداشته است چون تورم اجازه نداده این افزایش در سفره کارگران تأثیر خود را بگذاند. سماکچی خواستار عدم جدی دولت‌نمردان برای کنترل تورم شد و گفت: ساماندهی نرخ ارز و طلا کارمندان و بازنشستگان هم دچار مشکل شده‌اند. کارمندان هم عائله دولت هستند و باید از حقوق حقه برخوردار شوند. رئیس کانون کارفرمایی استان گیلان در بخش دیگری از این گفت‌وگو به موضوع کالابرگ اشاره کرد و افزود: هفته‌هاست که هنوز می‌کنند می‌خواهند مبلغ کالابرگ را اضافه کنند، معتقدم اگر این مبلغ، دو میلیون تومان هم شود تأثیر لازم را ندارد. محاسبه کردیم حداقل این رقم باید ۵ برابر شود؛ اگر اعتبار کالابرگ ۵ میلیون تومان شود سفره مردم و همه اقشار و گروه‌های مشمول رونق می‌گیرد. قرار بود هرچه از ارز آزاد به دست آوریم به صورت کالابرگ به مردم بدهیم.

ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی به ۱۷۰ هزار تومان رسید و پیش از ۶ برابر شد، یعنی ۶۰۰ درصد شده است. این حق همه مردم و خانوارهاست که از مازاد ارزی که دولت به دست می‌آورد به مردم کالابرگ بدهیم. وی با بیان اینکه تومی که اکنون با آن دست و پنجه نرم می‌کنیم ربطی به جنگ رمضان ندارد و از قبل با آن مواجه بودیم، گفت: اگر چه جنگ اثر خودش را دارد و نمی‌توان نادیده گرفت، چون روی صنایع، اقتصاد، پتروشیمی‌ها، بنگاه‌ها و خیلی از کسب و کارها تأثیر خود را گذاشت ولی تورم موجود متعلق به قبل از جنگ اخیر است.

بازار سهام تهران در آینه آبی

لغو تمامی پروازهای کشور تا اطلاع ثانوی

شرکت فرودگاهها و ناوبری هوایی ایران اعلام کرد: در پی صدور اطلاعیه رسمی هواپروندی (NOTAM) توسط سازمان هواپیمایی کشوری مبنی بر بسته‌شدن فضای پروازی غرب کشور، تمامی پروازهای فرودگاه‌های سراسر کشور تا اطلاع ثانوی لغو شده و انجام نخواهد شد.

به گزارش ایرنا، شرکت فرودگاهها و ناوبری هوایی ایران عصر دوشنبه اعلام کرد: از مسافران پروازها درخواست می‌شود جهت حفظ نظم و پیشگیری از هرگونه سردرگمی، تا زمان اعلام وضعیت عادی از سوی مراجع ذی‌صلاح، به فرودگاهها مراجعه نکنند. بر اساس این اطلاعیه، هرگونه تغییر در وضعیت محدودیت‌ها و زمان‌بندی جدید پروازها، متعاقباً از طریق رسانه‌های ملی و درگاه‌های رسمی اطلاع‌رسانی خواهد شد.

به منظور تسهیل در عملیات بازگشت حجاج بیت‌الله الحرام به کشور، فعلاً فرودگاه بین‌المللی مشهد مقدس برای این منظور اختصاص یافته است؛ از این رو از خانواده‌های حجاج و استقبال‌کنندگان خواسته شده است برای کسب آخرین اطلاعات از وضعیت این پروازها، با اطلاعات پرواز فرودگاه مشهد تماس تماس بگیرند.

روایت فروشندگان از طرح کالابرگ

پرداخت‌ها و تسویه‌ها چقدر منظم است؟

فروشندگان فعال در طرح می‌گویند: «مشتری میاد، کارت می‌کشه، با کد ملی خرید انجام میشه. همه چیز لحظه‌ای ثبت میشه و سیستم کاملاً مشخصه. از نظر خرید، هیچ مشکلی نداریم.»

در بخش پرداخت‌ها نیز فروشندگان از شکل‌گیری یک روال منظم در تسویه‌ها خبر می‌دهند. به گفته آنان، پرداخت‌ها پس از بررسی‌های سیستمی و تأیید پشتیبانی بانک، معمولاً با فاصله کوتاه انجام می‌شود. یکی از فروشندگان در این باره توضیح می‌دهد: «الان پرداخت‌ها نظم مشخصی پیدا کرده. بعد از اینکه فروش ثبت میشه و بانک بررسی می‌کنه، معمولاً یکی دو روز بعد پول واریز میشه. مگر اینکه تعطیلات یا شرایط خاصی باشه که باعث تأخیر بشه. در غیر این صورت، پرداخت‌ها روال خودش رو داره.»

او با اشاره به تفاوت این دوره با گذشته ادامه می‌دهد: «قبلاً بعضی وقت‌ها پرداخت‌ها طول می‌کشید تا دوره بعدی کالابرگ یا پاره‌ها بیاد، اما الان این مشکل خیلی کمتر شده و پرداخت‌ها منظم‌تر شده.»

آنچه از بررسی میدانی فروشگاه‌های مجری کالابرگ به‌دست می‌آید، نشان‌دهنده شکل‌گیری یک سازوکار نسبتاً پایدار در پرداخت‌هاست. در این طرح، هم پرداخت پاره‌ها به خانوارها در زمان‌بندی مشخص انجام می‌شود و هم تسویه با فروشندگان در چارچوبی منظم و معمولاً با فاصله کوتاه صورت می‌گیرد.

به گزارش ایسنا، طرح کالابرگ الکترونیکی به‌عنوان یکی از سیاست‌های حمایتی دولت در حوزه معیشت، در مرحله اجرا با روندی منظم و بدون اختلال جدی در حال انجام است؛ به‌گونه‌ای که هم پرداخت به خانوارها در زمان‌بندی مشخص انجام می‌شود و هم تسویه حساب با فروشندگان در چارچوبی منسجم و قابل پیش‌بینی صورت می‌گیرد.

بررسی میدانی نشان می‌دهد اگرچه برخی فروشندگان شهرستانی به تاخیرهای محدود و مقطعی اشاره می‌کنند، اما در مجموع، جریان پرداخت‌ها از ثبات و نظم اجرایی برخوردار است.

خرید آسان برای مردم، ثبت دقیق در سیستم

در سطح فروشگاه‌ها، اجرای کالابرگ برای مصرف‌کنندگان بدون پیچیدگی خاصی در حال انجام است. مردم با استفاده از کارت بانکی و کد ملی، کالاهای اساسی خود را خریداری می‌کنند و تراکنش‌ها در همان لحظه در سامانه ثبت می‌شود. یکی از

آن است که اجرای کالابرگ در بخش مالی و پرداختی، از ثبات و انسجام قابل قبولی برخوردار شده و نسبت به دوره‌های ابتدایی، به بلوغ اجرایی بیشتری رسیده است.